

BOIB 118 23/08/2008

Ajuntament d'Alaior

Num. 15610

Fem públic que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de dia 23 de juliol de 2008, ha acordat aprovar el Reglament d'Organització del servei d'abastament d'aigua i de sanejament de la Urbanització Sant Jaume Mediterrani; el qual et sotmet a informació pública als efectes que puguin presentar-se al·legacions o reclamacions en el termini de 30 dies hàbils a comptar des del dia de la seva publicació.

REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ DEL SERVEI D'ABASTIMENT D'AIGUA I DE SANEJAMENT DE LA URBANITZACIÓ SAN JAIME MEDITERRANEO AL MUNICIPI D'ALAIOR

Exposició de motius

I.

El municipi d'Alaior presta els serveis d'abastiment i sanejament d'aigua de la urbanització San Jaime Mediterraneo a través d'una forma de gestió directa amb òrgan especial d'administració. La gestió del servei d'abastiment d'aigua i de sanejament s'està prestant pels propis promotors de la urbanització, constituïts en la societat mercantil LUMER S.L.

Aquesta forma de gestió directa és conseqüència de la municipalització d'aquests serveis amb motiu de la recepció de la urbanització San Jaime Mediterraneo, que va tenir lloc en data 19 de desembre de 2003.

Els serveis d'abastiment d'aigua i de sanejament són serveis públics de competència municipal i ténen la condició de serveis mínims obligatoris a tots els municipis segons disposa l'article 26.1ª) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i, en el mateix sentit, l'article 29.2 m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Les Corporacions Locals ténen plena potestat per constituir, organitzar, modificar i suprimir els serveis de la seva competència, sense més limitacions que estableixi la llei expressament, segons disposa l'article 30 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals. Dins d'aquesta potestat organitzativa es comprèn la possibilitat de modificar la forma de gestió dels serveis públics municipals.

Fent ús d'aquesta potestat, l'Ajuntament d'Alaior va aprovar, en Ple de data 29 de maig de 2008 la modificació en la forma de gestió del servei municipal d'abastiment d'aigua i de sanejament de la urbanització San Jaime Mediterraneo, que passarà a ser gestionat de manera indirecta i, en particular, a través de la modalitat de concessió, que es preveu a l'article 85.2 b) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, i la llei 30/2007, de Contractes del

Sector Públic. A l'acord plenari de referència es va posar de manifest la necessitat d'aprobar les modificacions precises per tal de fer efectiva la gestió indirecta pel sistema de concessió i, en particular, la necessitat d'aprobar un reglament d'organització del servei d'abastiment d'aigua i de sanejament de la urbanització San Jaime Mediterraneo. Aquest reglament dona compliment a aquesta necessitat, i estableix com a forma de gestió del servei d'abastiment d'aigua i de sanejament de la urbanització de referència la gestió indirecta per mitjà de concessió, i en determina el règim jurídic.

II

Fins al moment en què el servei pugui prestar-se efectivament per mitjà de la forma de gestió indirecta per mitjà de concessió administrativa es donarà inevitablement un període transitori en el qual s'haurà de mantenir l'actual forma de gestió directa.

El canvi de forma de gestió no podrà ser eficaç en tant no es compleixin dos requisits: d'un banda, l'aprovació de les modificacions orgàniques precises per dur a terme la gestió indirecta del servei per mitjà de concessió, que es fan paleses en aquest reglament, i, per una altra banda, la formalització del contracte de concessió del servei, i l'efectiva posada en funcionament del mateix.

Fins al moment en què es compleixin els requisits anteriorment referits, la gestió del servei d'abastiment d'aigua i de sanejament de la urbanització San Jaime Mediterraneo, es seguirà prestant de la mateixa manera que s'ha vingut fent fins a la data.

Aquest reglament regula el règim jurídic vigent durant aquest període transitori amb la finalitat d'evitar que el pas d'una forma de gestió a l'altre pugui suposar inconvenients als usuaris dels serveis, doncs la garantia dels drets dels mateixos és la raó que condueix l'ajuntament d'Alaior a adoptar aquesta decisió. Es tracta, doncs, de garantir els drets dels usuaris a la millor prestació possible dels serveis d'abastiment d'aigua i de sanejament de la urbanització San Jaime Mediterraneo.

Art. 1: Forma de gestió del servei d'abastiment d'aigua i de sanejament de la urbanització San Jaime Mediterraneo.

El servei d'abastiment d'aigua i de sanejament de la urbanització San Jaime Mediterraneo es prestrà en règim de gestió indirecta, per mitjà de concessió.

Art. 2: Règim jurídic del servei d'abastiment d'aigua i de sanejament.

El servei d'abastiment d'aigua i de sanejament de la urbanització San Jaime Mediterraneo es regirà per les disposicions de:

- Normativa general i autonòmica en matèria de règim local, abastiment d'aigua i de sanejament, i de contactació pública que resulti d'aplicació.
- Els reglaments i ordenances municipals relatius al servei.
- Els termes de la concessió administrativa.

Disposició Transitòria Primera:

Fins al moment de la formalització del contracte de concessió del servei i

a l'efectiva posada en funcionament del mateix, per tal que aquest es pugui prestar per gestió indirecta a la modalitat de concessió administrativa, es manté l'actual forma de gestió directa, i seran l'aplicació les tarifes generals i els cànonns que s'estableixin en cada moment per part de l'Ajuntament d'Alaior amb el vist i i plau de la Comissió de Preus.

Disposició Final:

Aquest reglament entrarà en vigor al dia següent de la publicació del mateix al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Alaior, 31 de juliol de 2008

El Batle, Pau Morlà Florit