

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 7 DE JUNY DE 2006, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA

A l'Ajuntament d'Alaior, a les 20h 30min, es reuneixen els senyors i les senyores que a continuació s'indiquen, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple de l'Ajuntament per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president	:	Pau Morlà Florit
1a tnta. de batle	:	Ignàsia Domènech Pons
2n tnt. de batle	:	Silverio Juanico Sintes
3a tnta. de batle	:	Laurecia Seguí Torres
4t tnt. de batle	:	José M. Falagán Asensio
Regidora	:	Celia Osorio Tapies
Regidora	:	Misericòrdia Sugrañes Barenys
Regidor	:	Juan B. Sintes Riudavets
Regidor	:	Víctor M. Martín Miró
Regidor	:	Onofre Pons Quintana
Regidora	:	María Elsa Pons Fortuny
Regidor	:	Bernardo Pons Mascaró
Regidor	:	Josep I. Portella Coll
Interventor interí	:	Guillem Rotger Coll
Secretària	:	Luz Sanz Villarroya

Presideix l'acte el batle-president, Pau Morlà Florit, assistit per la secretària de la corporació, Luz Sanz Villarroya.

El batle declara obert l'acte.

PRIMER. LECTURA ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

La secretària llegeix els esborranys de les actes de les sessions extraordinàries de 8 de febrer i de 19 d'abril de 2006, que s'aproven per unanimitat.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS

Es dóna compte dels escrits següents:

- De l'Administració de Justícia de Balears, que envia Sentència núm. 420 relativa al recurs contenciós administratiu seguit a instància del senyor Joan de Juan i Pi i com a administració demandada l'Ajuntament d'Alaior.

- Del BOIB núm. 38 de 16 de març de 2006, que publica l'acord del Consell de Govern de 3 de març de 2006, pel qual s'aprova definitivament, una vegada sotmès a tràmit d'audiència i informació pública, la llista de llocs d'importància comunitària (LIC).
- De la directora general del Gabinet Tècnic del president del Govern balear, que remet informe tècnic de l'estat actual del convent de San Diego (Pati de sa Lluna).

El Ple de la corporació en resta assabentat.

TERCER. MOCIÓ CONJUNTA DELS GRUPS MUNICIPALS SOBRE EL RECONeixEMENT PÚBLIC ALS PRESIDENTS/ES DE LES TRES AMIPA DELS CENTRES EDUCATIUS EL DILLUNS DE SANT LLORENÇ DE 2006

El batle presenta al Ple de la corporació la moció continguda en el dictamen següent:

<<Ignàsia Domènech, en representació del grup municipal socialista; Misericordia Sugrañes, en representació del grup municipal del Partit Popular, i Josep portella, en representació del grup EM-IA, presenten al Ple de la corporació la següent moció conjunta:

“Exposició de motius:

L'educació és un element essencial per cohesionar la societat i per assegurar-ne el futur. En l'àmbit local, la comunitat educativa som tots, pares i mares, alumnes, professorat, personal de serveis, Ajuntament, i tot el conjunt de ciutadans i ciutadanes.

Un d'aquests elements fonamentals de la comunitat educativa són, sense cap dubte, els pares i mares, que arran de la seva preocupació i col·laboració per l'educació dels seus fills i filles s'han convertit en actors indispensables de la vida escolar dels centres educatius.

En definitiva, les associacions de pares i mares (AMIPA) han estat, són i seran un espai de convivència i de dinamització de l'activitat educativa i social en el marc de la planificació educativa dels municipis.

En el cas d'Alaior, les AMIPA del CP Dr. Camps, del CE La Salle i de l'IES Josep Miguel Guàrdia i Bagur són un exemple de feina constant per a la millora del sistema educatiu, de la relació entre tots els membres de la comunitat educativa i impulsors de la implicació dels pares i mares en la millora de l'educació per a tots.

Proposta:

Que el proper dilluns de Sant Llorenç, en el marc de les festes majors de la nostra població, es reti un reconeixement públic a tots els presidents i presidentes de les tres AMIPA dels centres educatius de la nostra població d'ençà de la fundació de les esmentades associacions.”

Després de diverses intervencions dels membres de la Comissió, se sotmet a votació la moció anterior, la qual s'aprova per unanimitat. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient.>>

El senyor Portella se suma a les paraules del batle després de recordar que les escoletes de 0-3 anys tenen la seva pròpia AMPA.

El senyor Pons Quintana valora també l'encert d'aquest reconeixement per la dificultat que suposa posar en funcionament una AMPA.

Finalment, el batle sotmet a votació el dictamen anterior, que resulta aprovat per unanimitat.

QUART. MOCIÓ D'ESQUERRA DE MENORCA-INICIATIVA PER ALAIOR: FINANÇAMENT ESCOLA ES POUET

El senyor Portella presenta al Ple de la corporació la moció d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior continguda en el dictamen següent:

<<"Moció:

Atès que, en compliment de l'acord del Ple motivat per moció presentada per Esquerra de Menorca, l'Ajuntament va aixecar les aules superiors de l'escola de 0-3 anys que portarà el nom Es Pouet per acabar-les en una segona fase;

Atès que, recollint les opinions del Consell Escolar Municipal, recollint la unanimitat dels grups polítics municipals i preveient que l'increment de la matriculació faria necessari disposar aviat de totes les aules per donar resposta satisfactòria a la demanda d'escolarització, l'Ajuntament va acordar finalitzar ara la construcció de tota l'escola en una sola fase;

Atès que aquesta decisió suposarà un increment de les despeses d'aproximadament uns 300.000 euros;

Atès que el Ple de l'Ajuntament d'Alaior ja va aprovar en el seu dia una moció d'Esquerra de Menorca per demanar el finançament a tres parts (Ajuntament, Consell i Govern) de la construcció de l'escoleta, que va ser recollida positivament pel Consell Insular de Menorca, però no pel Govern;

Feim la següent PROPOSTA D'ACORD:

1.- El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda dirigir-se al Consell Insular de Menorca amb la petició que aporti una tercera part del cost superior que suposarà la finalització de l'escola des Pouet en una única fase, perquè així l'aportació del 33% sigui el total de la inversió.

2.- El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda dirigir-se al Govern de les Illes Balears amb la petició que financi el 33% del cost de la inversió en la creació d'una escoleta de 0-3 anys a Alaior.”

Després de diverses intervencions dels membres que integren la Comissió, se sotmet a votació la moció anterior, que obté quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del Partit Popular. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient.>>

La senyora Sugrañes considera que la present moció està presentada per causa dels problemes econòmics de l'Ajuntament, ja que els capítols I i II dels pressuposts deixen el capítol VI a zero, i no es poden fer inversions excepte si es recorre a l'expedient de crèdits que en aquest cas el grup municipal del Partit Popular s'ha compromès a donar suport.

Considera que les inversions s'han de fer correctament perquè en cas contrari s'han d'estirar els doblers i no sempre vindrà algú a treure'ns les castanyes del foc.

I continua que el projecte de l'escoleta té algunes diferències que poden fer produir despeses.

El batle indica que el projecte de l'escola compta amb informe favorable del Govern balear i del Consell Insular de Menorca, així com dels tècnics de l'Ajuntament.

Recorda que el motiu de més despesa és haver avançat l'objectiu d'un parell d'anys, perquè tant econòmicament com educativament és millor.

Assenyala que era la prioritat actual del consistori i que el centre escolar entrarà en funcionament al mes de setembre, i que la petició de col·laboració econòmica és d'allò més normal en un projecte d'aquesta envergadura, col·laboració econòmica ja coberta pel CIM, d'acord amb el conveni subscrit, que compromet un finançament del 33% fins a 600.000€

Dóna compte de l'estat de l'expedient de contractació de la neteja del centre i de les reunions amb el professorat.

Contesta la senyora Sugrañes llegint l'informe facilitat en la Comissió de Benestar Social emès pels tècnics del CIM i el senyor Arnaiz, que diu:

<<Existeixen problemes de circulació interna per un excés de passadissos interns.

L'edifici s'hauria pogut atracar a la vorera o a les mitgeres guanyant així més de tres metres que s'hagueren pogut dedicar a pati.

La sala de professorat era molt petita; això ha estat resolt amb l'eliminació d'un bany.

Les aules destinades a infants de 0 a 1 any requereixen necessàriament una zona de dormitori aïllada lumínicament i acústicament. Això s'ha resolt parcialment amb el condicionament d'un passadís com a dormitoris a la planta baixa.

La calefacció de l'escola està mal planificada, ja que es preveuen radiadors a 1,5 metres d'alçada per evitar les cremades als fillets.

No hi ha previst cap sistema de refredament.>>

El batle li contesta que va tres mesos endarrerida i que l'informe no és de tècnics del CIM sinó del grup escolar municipal, i afegeix que els fillets de 0-3 anys no dormiran en un passadís sinó dalt.

Els problemes de l'informe han quedat resolts, un altre punt són opinions sobre on han de posar-se els radiadors...

Continua que d'acord amb la moció presentada pel senyor Portella se sol·licita al Govern balear el 33%, per la qual cosa falten 400.000 € que si no els dona el Govern balear els posarà l'Ajuntament i, si no, podrà destinar aquest doblers a altres coses.

Finalment, sotmet a votació el dictamen anterior, que s'aprova per unanimitat.

CINQUÈ. MOCIÓ D'ESQUERRA MENORCA-INICIATIVA PER ALAIOR: MILLORA SERVEI DE CORREUS A CALA EN PORTER, CALESCOVES I SON VITAMINA

El senyor Portella després de confiar que en aquesta ocasió es podrà centrar el debat en l'objecte de la moció i no acabar d'aquesta manera, presenta la moció continguda en el dictamen següent:

<<Moció:

Atès que, en resposta recent a pregunta feta pel grup parlamentari d'IU-ICV al Congrés dels Diputats, el govern espanyol afirmà que el problema de la mala distribució de correspondència a Cala en Porter és degut al fet

que “...existe una importante problemática respecto a la correcta rotulación y numeración de los viales, no sólo del núcleo de Cala en Porter, sino también de Calescoves y Son Vitamina, que dificulta la distribución debido a las numerosas deficiencias en el direccionamiento de los envíos, por lo que Correos tiene que realizar un importante esfuerzo para mantener la regularidad y calidad del servicio dentro de los niveles establecidos (...) Correos, en varias ocasiones, ha solicitado la realización de una correcta rotulación y numeración de los viales de dichas localidades, informando de la necesidad de mejorar el direccionamiento de los envíos. Ministerio de la Presidencia.”

Atès que és preocupació compartida aconseguir el millor servei possible de correus per a tots els residents al municipi d'Alaior, sense diferències entre el nucli urbà i les zones perifèriques;

Atès que, com es diu, el problema principal es trobaria en la mala retolació de carrers i numeració, i en alguns casos en una doble numeració en sobreposar-se el nombre original de la parcel·la amb la numeració posterior segons edifici a carrer;

Es presenta la següent PROPOSTA D'ACORD:

El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda instar l'equip de govern perquè prengui les mesures oportunes per assegurar una correcta i adequada denominació de vies i numeració de carrers a fi i efecte de solucionar la principal dificultat d'una correcta distribució dels enviaments postals a Cala en Porter, Calescoves i Son Vitamina.”

La senyora Ignàsia comenta que l'Ajuntament ha fet molta feina per corregir la numeració dels carrers i posar noves plaques a Cala en Porter, i que ara són els propietaris que quan es canvien de casa no ho diuen i no fan res per resoldre-ho.

Després de diverses intervencions dels membres que integren la Comissió, se sotmet a votació la moció anterior, la qual s'aprova per unanimitat. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient.>>

El senyor Bernardo Pons, en nom del grup municipal del Partit Popular, manifesta el suport a la moció, però considera innecessari l'espectacle tercermundista donat per la televisió. Indica al batle que porta onze anys endarrerit pel que fa a Cala en Porter, el temps que fa que governa.

El senyor Morlà li contesta que un dels primers treballs fets pel PSOE després de rebre les obres de la urbanització va ser la retolació i numeració dels carrers de Cala en Porter.

Es van exposar les plaques a totes les cases numerades a la urbanització. Es va donar un temps als veïns perquè col·loquessin les plaques i retiressin les antigues, però hi ha gent que no ho ha fet.

Es va informar Correus del canvi, tot i que el canvi continu de personal del sector suposa una dificultat per a aquestes persones, però la persona que ho coneix no té cap problema.

A Calescoves i Son Vitamina sí hi ha treball pendent per fer juntament amb el petit sector que s'ha comentat de Cala en Porter.

Bernat Pons, encara que reconeix que el fet que el personal de Correus no sigui fix pot ser un obstacle, a l'Ajuntament s'ha prioritzat la retolació de Sant Jaume —que era correcta encara que en castellà— abans que acabar el que estava malament.

El Sr. Batle considera que realment, com ha anunciat el senyor Portella, acabarà el debat parlant de Sant Jaume.

Finalment, el batle sotmet a votació el dictamen anterior, que s'aprova per unanimitat.

SISÈ. MOCIÓ D'ESQUERRA DE MENORCA-INICIATIVA PER ALAIOR: CONTINUÏTAT SENSE REDUCCIÓ CENTRE TERRITORIAL RÀDIO TELEVISIÓ ESPANYOLA A LES ILLES BALEARS

El senyor Portella presenta al Ple de la corporació el dictamen següent:

<<"Exposició de motius:

Després de 25 anys de feina per a les Illes Balears, hem de reconèixer i aplaudir els mèrits professionals dels treballadors i treballadores del Centre Territorial de RTVE a les Illes Balears.

També hem de destacar l'important paper que ha jugat aquesta televisió, malgrat el poc abast de la programació diària, en la transmissió d'informació i notícies, i, així, en la cohesió en el coneixement mutu dels territoris insulars que componen la comunitat. En aquest sentit volem remarcar l'aportació de RTVE a Balears a la normalització lingüística i cultural de les Illes Balears, sobretot en temps de més dificultats.

És cert que el panorama radiotelevisiu no és avui el que hi havia fa 25 anys, quan va néixer aquesta primera experiència de ràdio i televisió a prop de la realitat. Avui, amb l'oferta autonòmica, amb altres ofertes locals, amb l'aparició de la TDT i altres formes d'emissió de senyal, l'univers televisiu és múltiple. Això no vol dir que hi hagi la diversitat i la pluralitat que la societat demana. El CT de RTVE és un focus d'emissió més, subjecte al control democràtic, que permet assegurar un

mínim de pluralitat. Aquesta situació es perdria si es redueix la seva presència a les illes.

No es tracta únicament de la continuïtat de les emissions, sinó que, a més, aquestes s'haurien d'ampliar en horari i continguts. En un moment d'introducció de noves tecnologies al servei de la comunicació televisiva, s'hauria d'estar per augmentar la programació en la nostra llengua. Perquè això sigui possible és també de decisiva importància el garantir la suficiència de finançament i estabilitat, cosa que els anuncis de reestructuració impedeixen.

Els treballadors del Centre Territorial ja fa mesos que han iniciat una campanya de protestes i manifestacions per fer saber les conseqüències de la reducció. Creim que és un bon moment perquè la societat menorquina doni suport a aquesta voluntat.

És per això que, davant el Ple de l'Ajuntament, presentam la següent MOCIÓ:

El Ple de l'Ajuntament d'Alaior manifesta la seva preocupació davant la possibilitat que el Pla de sanejament de la televisió pública impulsat per la direcció de l'ens tenguí, entre altres conseqüències, la reducció de la presència de RTVE a les Illes Balears, per tant, de la pluralitat, diversitat i atenció a la nostra llengua.

El Ple de l'Ajuntament d'Alaior vol expressar el seu suport als treballadors i treballadores del Centre Territorial de RTVE a les Illes Balears, i comparteix les seves demandes de garantia de continuïtat de la programació i presència efectiva d'aquesta veu en l'espai de comunicació de masses en la nostra llengua a les illes.

Que d'aquest acord, si s'escau, se'n doni compte a la Direcció del centre de RTVE a les Illes Balears, a la Direcció estatal de l'ens públic i al Govern central."

Després de diverses intervencions dels membres que integren la Comissió, se sotmet a votació la moció anterior, que obté quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres vots en contra dels regidors del grup municipal del Partit Popular. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient.>>

El senyor Bernardo Pons indica que el grup municipal del Partit Popular s'abstindrà perquè s'ha presentat una moció al CIM, a la qual el grup popular del CIM ha presentat esmenes.

Sotmès a votació el dictamen anterior, obté set vots a favor dels regidors d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i del PSOE i sis abstencions

dels regidors del Partit Popular, per la qual cosa el batle el declara aprovat.

SETÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: ESCOLES MUNICIPALS DE MÚSICA

El senyor Pons Quintana presenta la moció del Partit Popular inclosa en el dictamen següent:

<<Atès el document entorn de les escoles municipals de música que el grup socialista va dur a la consideració del darrer Ple;

Atès que el Partit Popular valora positivament la gran majoria dels punts que s'exposen en aquest document, ja que suposa una passa important per afrontar els problemes d'aquestes escoles i aporta les solucions adients per millorar-ne la gestió;

Atès que el Partit Popular pensa que valdria la pena centrar-se en dos dels aspectes més importants, i que conformen l'eix central de l'informe: el finançament de la gestió i la manca d'infraestructures adequades;

Atès que al capítol de propostes i conclusions, es demana que sigui el Govern balear el que aporti el 33% del cost, sent l'altre 66% a compte de l'Ajuntament respectiu i dels pares, inhibint-se, per tant, el Consell Insular d'aportar un euro més al finançament d'aquests centres;

Atès que en el document s'exposen les mancances d'infraestructures que pateixen les escoles de música i la necessitat d'articular un Pla d'infraestructura en aquesta matèria, i atès que el grup popular creu que aquestes inversions s'haurien d'impulsar des dels mateixos municipis o bé des del mateix Consell Insular, com es fa en altres matèries;

El Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

“1. El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda instar el Consell Insular de Menorca a proposar que els costos de finançament de les escoles de música s'assumeixin a parts iguals entre el Govern balear, el Consell Insular de Menorca, els ajuntaments i els pares, amb l'aportació del 25% per cada part implicada.

2. El Ple de l'Ajuntament d'Alaior insta el Consell Insular de Menorca a coordinar i finançar, conjuntament amb tots els ajuntaments de Menorca, un Pla de millores dels locals de titularitat municipal on s'ubiquin escoles municipals de música.

3. El Ple de l'Ajuntament d'Alaior insta el Consell Insular de Menorca que, com a Administració d'abast insular, s'ofereixi als ajuntaments de

Menorca per coordinar totes les necessitats de professorat de cada escola municipal.”

Després de diverses intervencions dels membres de la Comissió, se sotmet a votació la moció anterior, que obté quatre vots a favor dels regidors del grup municipal del Partit Popular i del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal socialista. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient.>>

El senyor Portella considera que no és precària la situació de l'escola de música, que ha millorat molt l'oferta, la preparació del professorat i la demanda. Dita millora, la valora fruit de l'autoexigència i dels doblers invertits.

Afegeix que el finançament aprovat fa dos mesos, 33% pares, Ajuntament i Govern balear, no el considera just perquè no és correcte encarregar un estudi per concloure que altres el paguin, i afegeix que el sector de les escoles municipals de música no és terreny de ningú perquè el correcte és que totes les administracions es comprometin. Recorda que el CIM té certes competències en aquesta matèria, encara que no hi hagi dotació econòmica.

Comenta que Esquerra Unida entén que la participació de l'abonament ha de ser d'un 40% les famílies i les administracions, col·laborant a parts iguals en un 20% cadascuna.

La senyora Domènech agraeix que la moció del grup del PP susciti un debat sobre les escoles de música, que sempre és interessant mantenir.

Recorda que si vuit escoles de música han proposat per unanimitat en els plens de la corporació el finançament aprovat fa algun mes, és perquè el mateix Govern balear té molt clar que no ha dotat aquesta competència al Consell Insular de Menorca.

L'anàlisi efectuada per les escoles de música va ser molt més àmplia, ja que abastava els diferents ensenyaments artístics: teatre...

Aprofita l'ocasió per convidar al final de curs, que tindrà lloc dissabte que ve.

El senyor Pons Quintana que no podrà sortir una banda de música si no es dóna suport a l'activitat de l'escola de música.

El senyor Portella insisteix en la competència del Consell Insular de Menorca sobre la matèria, sens perjudici que el Govern balear no hagi transferit competència amb relació a la capacitat reglamentada. Per aquesta

competència del CIM és per què subvenciona l'activitat, tot i que amb una quantitat molt petita.

La senyora Domènech insisteix que el Govern balear no dubta de la seva competència sobre l'activitat.

Respecte de la dotació del Consell Insular de Menorca, 15.000 € per a aquesta activitat, com que és tan petita, les escoles s'han posat d'acord perquè es destini a la formació del professorat.

Sotmès a votació el dictamen anterior, obté set vots a favor del regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i Partit Popular, i sis abstencions dels regidors del PSOE, per la qual cosa el batle el declara aprovat.

VUITÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: ESTUDI TRÀNSIT URBANITZACIÓ SANT JAUME

El senyor Bernardo Pons presenta al Ple la moció del Partit Popular inclosa en el dictamen següent:

<<Vista la moció que diu:

“Exposición de motivos:

Que ante la apertura de los establecimientos turísticos en la urbanización San Jaime y el aumento de la circulación viaria de la zona que ello conlleva, se ha observado que un punto conflictivo en dicha urbanización debido a la velocidad con que circulan los vehículos y para persuadir dichas velocidades es por lo que sería necesario la instalación de badenes en el Passeig del Prat, cuyo punto más delicado sería a la altura de los toboganes del Club San Jaime, y toda la zona 4, ya que se trata de un trazado recto con un punto de dificultad visual al existir un tramo con leve curva, y agravado por el estacionamiento de vehículos.

Por todo lo expuesto anteriormente solicitamos la siguiente propuesta de acuerdo:

1. Se acuerde el estudio del tráfico de la urbanización de San Jaime.
2. Se proceda a la instalación de badenes en el paseo del Prat i paseo Marítim, con mayor incidencia a la altura del Club San Jaime y Zona 4.

No obstante, el Pleno, con superior criterio, decidirá.”

La Comissió Informativa, després de debatre el contingut de la moció, l'aprova per unanimitat.>>

El batle, després de reconèixer que Sant Jaume és una de les millors urbanitzacions de l'illa, agraeix al Partit Popular la seva col·laboració per la proposta i pren nota per encarregar a la Policia Local l'estudi.

El batle sotmet a votació el dictamen anterior, el qual s'aprova per unanimitat.

NOVÈ. GOVERNACIÓ: MODIFICACIÓ ADDENDA CONVENI CAIB-AJUNTAMENT PER A L'AMPLIACIÓ DE L'IES JOSEP MIQUEL GUÀRDIA D'ALAIOR

El batle presenta al Ple el dictamen següent:

<<Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

"Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament del passat dia 19 de desembre de 2005 en què s'aprovà l'addenda al conveni de data 22 d'octubre de 2001 entre la comunitat autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament per a l'execució d'obres i ampliació de l'IES Josep Miquel Guàrdia;

Vist l'acord del Consell de Govern de les Illes Balears de 21 d'abril de 2006 pel qual es modifica el segon paràgraf del punt 2 de la clàusula quarta de l'esmentada addenda;

PROPÒS:

Primer.- Aprovar la modificació de l'addenda al Conveni entre la comunitat autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament d'Alaior per a l'ampliació de l'IES Josep Miquel Guàrdia."

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient.>>

El Ple de la corporació, per unanimitat, aprova el dictamen anterior.

DESÈ. INDÚSTRIA: CONVENI INESTUR-CIM-AJUNTAMENT D'ALAIOR PER AL CICLOTURISME

El batle presenta al Ple de la corporació la proposta inclosa en el dictamen següent:

<<Vista la proposta d'Alcaldia, que diu:

Vist el conveni de col·laboració denominat *Conveni definitiu entre INESTUR, el CIM i els ajuntaments de Menorca per a la realització d'un Pla de rutes cicloturístiques de Menorca*;

Atès que l'objecte del conveni consisteix a establir vies de col·laboració entre INESTUR, el Consell Insular de Menorca i els ajuntaments de Menorca per a la realització de la ruta cicloturística i la creació de vials condicionats i senyalitzats per oferir un producte turístic i esportiu, protector del medi ambient i desestacionalització per a l'illa de Menorca;

Atès que l'Ajuntament d'Alaior es troba inclòs en la zona de desenvolupament de les rutes cicloturístiques i el conveni no implica cap concessió demanial ni canvi d'ús de les vies públiques;

PROPÒS al Ple:

1. Aprovar el Conveni de col·laboració entre INESTUR, CIM i l'Ajuntament d'Alaior.
2. Sol·licitar al CIM la subscripció del conveni per al manteniment de camins al més aviat possible.
3. Notificar-ho al CIM i al INESTUR.”

La Comissió Informativa, després de debatre el contingut de la proposta, l'aprova per unanimitat.>>

El senyor Portella comenta que espera que tenguí més contingut que col·locar uns rètols.

El batle sotmet a votació el dictamen, que s'aprova per unanimitat.

ONZÈ. INDÚSTRIA: DESESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS PRESENTADES PER TRIATGES MENORCA, SL (EXPEDIENT SANCIONADOR)

El batle presenta la proposta d'Alcaldia inclosa en el dictamen, que copiat diu:

<<Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

"Vist el Recurs de Reposició presentat en data 27 d'abril de 2006 per TRIATGES MENORCA SL contra l'acord de Ple de dia 2 de novembre de 2005;

Atès l'Informe jurídic emès en data 25 de maig de 2006 que al respecte diu:

‘Atès el Recurs de Reposició presentat pel senyor Marcelino Pons Villalonga en nom i representació de TRIATGES MENORCA, SL (RE núm. 2.018 de 27.4.2006) contra l'acord de Ple de 2 de novembre de 2005 pel qual es rebutjaven les al·legacions formulades per Triatges Menorca SL i es ratificava la proposta de l'instructor de l'expedient

sancionador imposant a la mercantil una sanció de 1.202,03 euros per ocupar la parcel·la 32 del polígon 21 del terme municipal d'Alaior amb material inert en lloc de donar-li el procés que preveu el projecte d'activitats que serveix de base per a l'activitat, **S'INFORMA:**

ANTECEDENTS:

I. Que mitjançant Resolució d'Alcaldia de data 9.5.2005 s'ordenà l'immediat desnonament de la parcel·la 32 del polígon 21 del terme municipal d'Alaior i s'incoà expedient sancionador contra la mercantil Triatges Menorca SL proposant una sanció de 2.895,75 euros d'acord amb el previst a l'art. 49 de la Llei 8/1995, de 30 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'activitats classificades i parcs aquàtics pel fet d'haver comès una infracció administrativa greu, tipificada per l'art. 48.2.b) i 48.2.i) de la Llei, consistent en la posada en marxa de les instal·lacions sense les autoritzacions preceptives i no corregir les deficiències observades per a la correcta execució de l'activitat de valorització i eliminació de residus de la construcció i demolició.

II. Que mitjançant proposta d'instructor de data 25.7.2005 es reduí la sanció a 1.202,03 euros atenent al compliment parcial de l'ordre de desnonament donada pel fet d'ocupar la parcel·la 32 del polígon 21 del terme municipal d'Alaior.

III. Que mitjançant proposta d'instructor de data 18.10.2005, que fou ratificada pel Ple en data 2 de novembre de 2005, es desestimaren les al·legacions presentades per Triatges Menorca SL imposant a la mercantil la sanció de 1.202,03 euros pel fet d'ocupar la parcel·la 32 del polígon 21 del terme municipal d'Alaior amb material inert en lloc de donar-li el procés que preveu el projecte d'activitats que serveix de base per a l'activitat.

Atenent als anteriors, es formulen les següents **CONSIDERACIONS:**

Primera.- Sobre el motiu ÚNIC del recurs de reposició presentat per Triatges Menorca SL, atès que la recurrent dóna per reproduïts tots els arguments continguts en els escrits d'al·legacions presentats durant la tramitació de l'expedient (dates 31.5.2005 i 30.9.2005) i, per tant, ja varen ser informats per la Secretaria i posteriorment desestimats pel Ple mitjançant l'acord objecte d'aquest recurs, és necessari remetre's a l'informe de Secretaria de dia 10.10.2005 pel que fa als motius de la desestimació.

Segona. Sobre la sol·licitud de la no-imposició de la sanció, Triatges Menorca SL al·lega que el trasllat de la planta a una altra ubicació, promogut de manera voluntària per ella mateixa, fa desproporcionada i desajustada a dret la sanció que es pretén imposar. Al respecte s'ha de dir i cal recordar que la sanció imposada és la mínima de les que preveu

l'art. 49.1 b) de la Llei 8/1995, de 30 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'activitats classificades i parcs aquàtics.

En qualsevol cas i d'acord amb l'art. 49.1 esmentat, les sancions s'imposaran atenent al risc que comporti la infracció per a les persones o béns, a l'existència d'intencionalitat o reiteració, i a la naturalesa dels perjudicis causats. Per tant, s'entén que la fixació de la sanció ha d'obeir a la concurrència o no d'aquestes circumstàncies i no a cap altra no prevista per la Llei, com és el cessament o el trasllat de l'activitat.

Per tot l'anterior, s'informa la desestimació del Recurs interposat per Triatges Menorca SL en data 27.4.2006 (RE núm. 2.018) contra la Resolució d'Alcaldia dictada el dia 29 d'agost de 2005.'

Al Ple de la corporació, PROPÒS:

Primer.- Desestimar el Recurs de Reposició presentat per Triatges Menorca SL i ratificar l'acord de Ple de data 2 de novembre de 2005 pel qual s'imposava a Triatges Menorca SL una sanció de 1.202,03 euros pel fet d'ocupar la parcel·la 32 del polígon 21 del terme municipal d'Alaior amb material inert en lloc de donar-li el procés que preveu el projecte d'activitats que serveix de base per a l'activitat.

Segon. - Notificar-ho a l'interessat."

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i per tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient.>>

El senyor Portella demana al batle què passarà a la parcel·la 32, encara ocupada.

A continuació el senyor Martín Miró llegeix la moció del seu grup del passat 2 de febrer de 2005, que diu:

<<El Partit Popular s'ha manifestat sempre, des de l'inici de la tramitació per a la declaració d'interès general que al final va aprovar el CIM amb informe desfavorable de l'Ajuntament d'Alaior malgrat que la zona està qualificada d'agrícola d'especial protecció, oposant-se al fet que aquesta s'emplacés en aquesta ubicació.

Fa uns mesos que està en funcionament la planta de reciclatge de residus de construcció, i ja sigui perquè rep més material del que pot tractar o perquè el ritme de tractament no és l'adequat, el cert és que se n'hi acumulen de forma progressiva.

Aquesta acumulació, que es veu des de la carretera general, provoca un fort impacte visual com d'abocador incontrolat.

El grup municipal popular vol evitar-ho, perquè és un deslluïment pel municipi i per altra banda per assegurar-se, atesa l'acumulació de residus contaminats, que aquests no contaminaran els aqüífers existents.

El control de l'activitat correspon al Consell Insular de Menorca.

Per l'exposat, es presenta la següent MOCIÓ:

“Que l'Ajuntament d'Alaior insti al CIM i verifiqui, transmetent amb la freqüència suficient els resultats de les inspeccions, com a mínim els següent punts:

1.- Que s'inspeccioni la planta de reciclatge de residus de construcció i es verifiqui si es compleixen les prescripcions de la llicència d'activitats, inclòs tot allò previst per minimitzar l'impacte ambiental i visual.

2.- Si es retiren els materials inerts amb la suficient periodicitat a alguna pedrera associada per evitar l'acumulació de les matèries que provoquen un impacte visual més gran.

3.- Si es retiren les matèries orgàniques procedents de fusta triturada i restes de poda a alguna empresa associada fabricant de compost, amb assiduïtat i diligència per evitar l'acumulació, descomposició i escorrentia que pugui contaminar els aqüífers.

4.- Si la resta de matèries contaminats, com ara plom, olis, greixos, fibrociments d'amiant (d'efectes cancerígens amb la seva manipulació i trituració), teixits, pneumàtics, etc., són arreplegats degudament en contenidors i transportats amb totes les condicions que estableix la normativa a les empreses encarregades del seu reciclatge o passivació.

5.- Si per l'acumulació de contaminants transmesos per via atmosfèrica o per via hidrològica, mitjançant l'aigua d'escorrentia, es realitzen les anàlisis necessàries i amb la periodicitat suficient per evitar i prevenir la contaminació dels aqüífers.

6.- Si es verifica que estan dipositats tota mena de materials directament sobre la segona parcel·la ubicada al darrere de la planta i que no disposa de les condicions necessàries i establertes a la llicència d'activitats.

7.- Que amb tot l'exposat anteriorment, s'estudii i acordi el trasllat de dita planta a una zona on no es produeixi aquest impacte ambiental i perill de contaminació com ja es contempla en un conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca.

Que per part de l'Ajuntament:

1. Es requereixi Triatges Menorca perquè siguin retirats tots els elements de la planta que envaeixen el camí Vell des Migjorn, que va ser catalogat, i que siguin restablertes les parets seques que delimitaven aquest camí abans que l'empresa les enderroqués.”

S'obre el torn d'exposició que es concreta en el sentit de reclamar una actuació continuada per part del CIM i en el sentit de fer el control necessari perquè la planta respecti totes les condicions del seu funcionament.

El senyor Falagán, president de la Comissió, indica que es disposa d'un conveni de bones intencions entre Triatges i l'Ajuntament, on consta la voluntat de cercar un altre emplaçament i el possible trasllat de les instal·lacions en un termini al més breu possible.

Afegeix que l'activitat compta amb tots els permisos per dur a terme el seu desenvolupament, que l'únic defecte detectat és que ha ocupat més terreny del que afectava la seva delimitació.

La senyora Sugrañes manifesta que la documentació que ara s'aporta i tota l'altra que disposa l'Ajuntament s'hauria d'haver aportat a l'expedient abans, a fi d'estudiar-la i poder tenir coneixement del seu contingut.

El senyor Portella diu que tot sembla aconduït per afavorir una activitat privada. Des de la seva declaració d'interès general, el tancament de la planta des Milà per a l'aportació de bagatges, etcètera, etcètera.

Afegeix que el seu grup en el termini d'informació pública va assenyalar unes vint al·legacions que mai no han estat contestades. No sap si s'han complert totes les condicions de l'autorització.

Sap que l'inspector d'obres va redactar un informe que tampoc no s'aporta. I a la vista de l'informe que tenim a mà, sembla que no es compleix res. Això no obstant, indica que es reservarà el vot a l'espera de tenir un coneixement de causa més gran en el Ple.

El senyor Martín diu que s'abstindrà, que vol fer un vot particular perquè creu que l'activitat està autoritzada, que l'empresa privada no ha de ser maltractada ara sí ara no, però que ha de complir tots els condicionants, i si hi ha cap mena de descuit o incompliment, activar els mecanismes necessaris per fer-ho complir, sens perjudici de l'aplicació de les mesures correctores o disciplinàries que pertoquin. Afegeix que tan sols hi manca més vigilància o inspecció.

La senyora Sugrañes demana que es facin periòdicament les anàlisis pertinents a la recollida d'aigües. Aclareix que el seu grup municipal no està en contra de l'activitat en si, sinó del seu emplaçament, i demana que s'aportin tots els informes emesos amb relació a aquest assumpte.

La Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per dos vots a favor de dos dels membres del grup del Partit Popular i cinc abstencions dels restants membres de la Comissió, accepta la moció presentada i l'eleva al Ple de la corporació per a la seva resolució.>>

Comenta que aquestes qüestions que preocupen el PP ja no són objecte de debat i que també a part del conveni subscrit CIM-propietat-Ajuntament (exposició de motius), el conveni la validesa del qual és de tres anys, acaba el pròxim novembre.

Continua que les dues administracions signants, CIM i Ajuntament, no han fet res per al compliment del conveni: l'Ajuntament no l'ha inclòs en el PGOU ni el Consell Insular de Menorca en el PDSR.

El CIM, a més, sabia dades de les escombraries que anaven a Milà, que ara tancarà, i que era petita la planta que autoritzava, però va signar el conveni.

Els tres són responsables, també el propietari que demana que se l'amonesti, per la qual cosa si ell ho veu així no diran altra cosa.

Sol·licita que la nova planta s'ubiqui correctament i l'expedient es resolrà prest i bé. Anuncia, això no obstant, que el grup municipal del PP s'abstindrà.

El batle diu que aprecia un cert sentiment de culpabilitat innecessari, perquè l'actuació realitzada llavors va ser correcta, ja que hi havia un abús en l'exercici de l'activitat, ja que no és que el material estigués col·locat temporalment, sinó que hi havia també màquines treballant fora de l'autoritzat.

A continuació dóna compte de la situació actual de l'expedient de la nova planta, acabat d'informar per l'Ajuntament per a la declaració d'interès general.

El senyor Portella està d'acord que el PDSR hauria d'haver inclòs la planta, tot i que tenim la possibilitat de que el Pla general pugui fer-ho com a sòl industrial.

El senyor Martín Miró afirma que no sent cap pena, ja que va punxir per aconseguir el trasllat, tot i que no creu en les multes a les empreses sinó en el fet de resoldre la situació.

En darrer lloc, demana al batle si l'expedient necessitaria d'informe del CC.

El batle contesta que del CC no, però sí dictamen de la Comissió Balear de Medi Ambient, i que el nou emplaçament és adequat per a l'activitat.

Sotmès a votació el dictamen anterior, obté set vots a favor dels regidors d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i PSOE, i sis abstencions dels regidors del Partit Popular, per la qual cosa el batle el declara aprovat.

DOTZÈ. PERSONAL: MODIFICACIÓ PLANTILLA PERSONAL EXERCICI 2006

El batle presenta la proposta d'Alcaldia que s'inclou en el dictamen, que diu:

<<Considerant, per una banda, la memòria de recursos humans i explicativa de la plantilla de personal aprovada amb el pressupost del 2006 que preveu la reclassificació del lloc de feina d'auxiliar d'arxiu a la categoria d'administratiu d'arxiu i la reclassificació del lloc de feina de SAC D14 a administratiu C16;

Considerant que per error administratiu les places originàries no es van incloure en la plantilla de personal;

Considerant que aquestes places han d'estar incloses en la plantilla mentre no siguin proveïts els llocs de treball reclassificats;

Considerant, per altra banda, que Marina Serena Prades és policia local de l'Ajuntament d'Alaior en segona activitat;

Considerant la disposició transitòria primera de la Llei 6/2005, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears, la qual disposa que els funcionaris dels cossos de Policia Local passaran a integrar-se en els nous grups de titulació regulats en l'article 17, policies locals, grup C; escala bàsica;

Considerant que el lloc de treball que l'Ajuntament ha reservat a segona activitat és de nivell D i aquest ha de correspondre al grup de titulació a què pertanyi el funcionari afectat;

Considerant també que el passat dia 2 de març de 2006 es va signar l'Acord regulador de les condicions de treball i retributives conseqüència de la creació de la unitat nocturna, i que d'acord amb aquest es modifica la valoració del complement específic dels policies pel que fa al desglossat de nocturnitat i s'estableix un complement de productivitat per als membres integrats en la unitat nocturna fins al 31 de desembre de 2006;

PROPÒS:

Primer.- Incloure en la plantilla de personal del pressupost de 2006 les següents places:

1210 ADMINISTRACIÓ GENERAL

TIPUS R.LLOC	G. N.	BÀSIQUES	C.DESTÍ	C.RESID.	C.ESPECÍF.	COMPLEM.	TOTAL	OBSERV.
F Auxiliar Arxiu.	D 15 Adm.General	10.369,26	3.885,60	630,12	6.543,17	11.058,89	21.428,15	A extingir
F SAC	D 13 Adm.General	8.404,36	3.352,68	630,11	5.352,28	9.335,07	17.739,43	A extingir

Segon.- Amortitzar el lloc de feina de segona activitat d'auxiliar administratiu D15 del cos de la Policia Local i crear una plaça de policia local de segona activitat, nivell C15, per a les funcions administratives orgàniques pròpies de la Policia Local amb efectes a 1 de gener de 2006.

TIPUS R.LLOC	G. N.	BÀSIQUES	C.DESTÍ	C.RESID.	C.ESPECÍF.	COMPLEM.	TOTAL
F Policia 2a act. (Admin.)	C 15 Policia Local	11.541,34	3.885,60	931,44	7.515,10	12.332,14	23.873,48

Tercer.- Crear la unitat nocturna de la Policia Local, la qual estarà integrada inicialment per 7 agents de policia i un oficial, i modificar la plantilla de personal de la Policia Local, d'acord amb el que s'estableix en els articles 1r i 3r de l'Acord regulador de les condicions de treball i retributives conseqüència de la creació de la unitat nocturna, amb la previsió que 7 places de policia i una d'oficial de la unitat diürna s'extingiran a partir del moment en què es cobreixin les corresponents places a la unitat nocturna.

Quart.- Exposar al públic els punts 1r, 2n i 3r per escoltar reclamacions i suggeriments i, si no se'n presenten, considerar-los aprovats definitivament i procedir a la seva publicació en el BOIB.

Cinquè.- Aprovar l'Acord regulador de les condicions de treball i retributives de la creació de la unitat nocturna i la modificació de l'Acord regulador de les condicions del servei que realitzen els membres de la plantilla de la Policia Local d'Alaior, quant a jornada laboral, vacances, nocturnitat, serveis extraordinaris, formació i vestuari, i ordenar la seva publicació en el BOIB.”

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i quatre vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP i del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient.>>

El senyor Portella sol·licita votar per separat, ja que entén que no basta modificar la classificació del lloc de treball de policia local, segona

activitat, sinó que cal demanar disculpes per la situació patida fins a la data.

Respecte a la unitat nocturna, sol·licita el compromís de revisar el conveni amb la Policia Local.

El batle considera que la situació de la Policia Local en segona activitat fins a la data ha estat legal, ja que ha realitzat funcions d'auxiliar administratiu. Això no obstant, atès el canvi operat en la legislació amb relació a la Policia Local i per poder reconèixer aquests beneficis a la treballadora afectada, s'ha acceptat d'introduir aquest canvi i que es pugui beneficiar de la requalificació, cosa que no suposa que la situació anterior fos il·legal. Hi ha aquesta altra possibilitat i s'accepta.

Per últim, comenta que té un compromís amb la Policia Local de mantenir aquests 50 €a càrrec de la requalificació de la Policia Local.

Tot seguit el batle sotmet a votació els punts 1, 3, 4 i 5, que es transcriuen a continuació:

“Primer.- Incloure en la plantilla de personal del pressupost de 2006 les següents places:

1210 ADMINISTRACIÓ GENERAL

TIPUS	R.LLOC	G. N.	BÀSIQUES	C.DESTÍ	C.RESID.	C.ESPECÍF.	COMPLEM.	TOTAL	OBSERV.
F	Auxiliar Arxiu.	D 15 Adm.General	10.369,26	3.885,60	630,12	6.543,17	11.058,89	21.428,15	A extingir
F	SAC	D 13 Adm.General	8.404,36	3.352,68	630,11	5.352,28	9.335,07	17.739,43	A extingir

Tercer.- Crear la unitat nocturna de la Policia Local, la qual estarà integrada inicialment per 7 agents de policia i un oficial, i modificar la plantilla de personal de la Policia Local, d'acord amb el que s'estableix en els articles 1r i 3r de l'Acord regulador de les condicions de treball i retributives conseqüència de la creació de la unitat nocturna, amb la previsió que 7 places de policia i una d'oficial de la unitat diürna s'extingiran a partir del moment en què es cobreixin les corresponents places a la unitat nocturna.

Quart.- Exposar al públic els punts 1r, 2n i 3r per escoltar reclamacions i suggeriments i, si no se'n presenten, considerar-los aprovats definitivament i procedir a la seva publicació en el BOIB.

Cinquè.- Aprovar l'Acord regulador de les condicions de treball i retributives de la creació de la unitat nocturna i la modificació de l'Acord regulador de les condicions del servei que realitzen els membres de la plantilla de la Policia Local d'Alaior, quant a jornada laboral, vacances, nocturnitat, serveis extraordinaris, formació i vestuari, i ordenar la seva publicació en el BOIB.”

En resulten set vots a favor dels regidors d'Esquerra de Menorca Iniciativa per Alaior i PSOE, i sis abstencions dels regidors del Partit Popular; per la qual cosa el batle els declara aprovats.

Finalment el batle sotmet a votació el punt 2, que es transcriu tot seguit:

“Segon.- Amortitzar el lloc de feina de segona activitat d'auxiliar administratiu D15 del cos de la Policia Local i crear una plaça de Policia Local de segona activitat, nivell C15, per a les funcions administratives orgàniques pròpies de la policia local amb efectes a 1 de gener de 2006.

TIPUS R.LLOC	G. N.	BÀSIQUES	C.DESTÍ	C.RESID.	C.ESPECÍF.	COMPLEM.	TOTAL
F Policia 2a act. (Admin.)	C 15 Policia Local	11.541,34	3.885,60	931,44	7.515,10	12.332,14	23.873,48

En resulten sis vots a favor dels regidors del PSOE i set abstencions dels regidors d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i Partit Popular, per la qual cosa el batle el declara aprovat.

TRETZÈ. CONTRIBUCIONS I IMPOSTOS: MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS CENTRE DIA ES RAMAL

El batle presenta la proposta d'Alcaldia inclosa en el dictamen següent:

<<"Vista la proposta presentada per l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS) amb relació a la revisió de tarifes del servei de residència geriàtrica (RE 2504/25.5.2006);

Vist l'Informe d'Intervenció emès al respecte;

PROPÒS:

Primer.- Modificar l'article 5 que queda de la següent forma:

'Article 5. Servei.

La quantia de la taxa pel servei de Centre de Dia serà:

<i>Estada diürna sencera</i>	<i>24,38 euros</i>
<i>Estada de matí o tarda sense dinar</i>	<i>10,30 euros</i>
<i>Estada de matí o tarda amb dinar</i>	<i>15,45 euros</i>
<i>Menjador social – dinar</i>	<i>5,15 euros'</i>

Segon.- Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la comunitat, durant un termini de 30 dies, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas que no es presentin al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB."

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient.>>

El batle sotmet a votació el dictamen anterior, que s'aprova per unanimitat.

CATORZÈ. CONTRIBUCIONS I IMPOSTOS: MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS RESIDÈNCIA GERIÀTRICA

El batle dóna compte del dictamen següent:

<<"Vista la proposta presentada per l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS) amb relació a la revisió de tarifes del servei de residència geriàtrica (RE 2504/25.5.2006);

Vist l'Informe d'Intervenció emès al respecte;

PROPÒS:

Primer.- Modificar l'article 5, que queda de la següent forma:

'Article 5. Serveis d'assistència completa

La quantia de la taxa pel servei d'assistència completa serà de 41,30 euros per dia d'estada i resident.'

Segon.- Modificar l'article 6, que queda de la següent forma:

'Article 6. Serveis complementaris

<i>a) Estada suport família</i>	<i>41,30 euros/dia</i>
<i>b) Servei fisioteràpia:</i>	
<i>- jubilats</i>	<i>10,00 euros/0,5 hores</i>
<i>- no jubilats</i>	<i>20,00 euros/0,5 hores'</i>

Tercer.- Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la comunitat, durant un termini de 30 dies, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas que no es presentin al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB."

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient.>>

El batle sotmet a votació el dictamen anterior, que s'aprova per unanimitat.

QUINZÈ. CONTRIBUCIONS I IMPOSTOS: MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

El batle presenta el dictamen següent:

<<Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

“Atès que la darrera modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per expedició de documents administratius va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1998, i per tal d'actualitzar les tarifes del servei a la realitat dels costos actuals de cara a l'any 2006;

Vista la necessitat d'incloure algunes tarifes noves a conseqüència de la prestació de nous serveis que fins ara no es prestaven o no quedaven ben regulats, així com la necessitat de suprimir alguna de les tarifes per serveis que actualment ja no es presten o han canviat substancialment;

Vist l'Informe d'Intervenció emès al respecte;

PROPÒS:

Primer.- Modificar l'article 7, Tarifes, que queda de la següent forma:

'Article 7. Tarifes

	<i>Euros</i>
1. Certificació o notificació de documents o acords municipals.....	3,00
2. Certificacions exigides en procediments de contingut social.....	1,50
3. Títols i nomenaments de guardes jurats	15,30
4. Fe pública de relacions veïnals, sempre que resulti obligatòria per expedient administratiu.	30,00
5. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia A-4	0,10
6. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia A-3	0,20
7. Certificats urbanístics i informes sobre característiques de terreny o consulta a efectes d'edificació.....	38,00
8. Per cada fotocòpia de plànols que s'hagi de realitzar fora d'aquest Ajuntament, al preu de cost se li carregaria la quantitat de	3,80
9. Per impressió de plànols realitzada a l'Ajuntament, per m2 o fracció.....	2,60
10. Per qualsevol altre document o expedient no expressament tarifat	3,00
11. Certificat de residència per a viatges	0,70
12. Documents que requereixin recerca i treball d'arxiu, de naturalesa atípica, per cada hora o fracció	38,00
13. Compulsar documents i fe pública de reconeixement de signatures:	

1r full.....	0,75
Per cada full de més.....	0,08
14. Plaques de qual permanent	7,65
15. Quan la longitud del document excedeixi de 2 folis o inclogui més d'1 certificat en el mateix document	3,80
16. Per entrega de disquets en format compatible amb AUTOCAD o similars que contenguin informació territorial, urbanística o cadastral del territori:	
a) Per parcel·la.....	3,80
b) Per unitat d'actuació o polígon de superfície inferior a 6 ha.....	76,00
c) Per nucli de població o urbanització o polígon de superfície superior a 6 ha	190,00
d) Nucli urbà d'Alaior o part d'aquest.....	380,00
17. Documents d'autorització de publicitat dinàmica.....	7,65
18. Per entrega d'informació en format digital (CD, DVD, disquet):	
Cost fix per CD, DVD, disquet.....	1,20
Per nombre d'arxius.....	0,10'

Segon.- Modificar l'article 1, en les seves referències a la Llei 39/1988, de 28 de desembre, substituint-les pel RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, que queda de la següent forma:

'Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides en els articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985 de bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15-19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, RDLeg. 2/2004 de 4 de març, s'estableix la taxa per expedir documents administratius que es regirà per aquesta ordenança fiscal.'

Tercer.- Modificar l'article 3, Subjecte passiu, en la seva referència a la LGT, que queda de la següent forma:

'Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i entitats a què es refereix l'art. 35.4 de la LGT (Llei 58/2003 de 17 de desembre) en interès de les quals redundi la tramitació del document o bé l'hagin sol·licitat.'

Quart.- Modificar l'article 4, Responsables, en la seva referència a la LGT, que queda de la següent forma:

'Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la LGT.

Seràn responsables subsidiaris les persones o entitat assenyalades a l'article 43 de la LGT.'

Cinquè.- Modificar l'article 11, Infraccions i sancions, en la seva referència a la LGT, que queda de la següent forma:

'Article 11. Infraccions i sancions

En tot allò que es refereix a la qualificació de les infraccions tributàries i les seves sancions s'ajustarà a allò que es disposa a l'article 181 i següents de la LGT.'

Sisè.- Modificar la disposició final, que queda de la següent forma:

'Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el BOIB i serà d'aplicació fins que es modifiqui o derogui expressament.'

Setè.- Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la comunitat, durant un termini de 30 dies, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas que no es presentin al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB."

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal del PSOE i tres vots en contra dels regidors del grup municipal del PP. Per causa de l'empat es torna a votar i s'aprova amb el vot de qualitat del batle. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient.>>

El senyor Martín Miró critica el 26,27% de l'increment que representa la modificació, ja que si el preu de l'any passat era correcte, era suficient incrementar l'IPC.

Sotmès a votació el dictamen anterior, obté sis vots a favor dels regidors del PSOE, sis vots en contra dels regidors del Partit Popular i una abstenció del regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior.

El batle sotmet de bell nou a votació el dictamen i en resulten sis vots a favor dels regidors del PSOE, sis vots en contra dels regidors del Partit Popular i una abstenció del regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, per la qual cosa el batle, fent ús del vot de qualitat, el declara aprovat.

**SETZÈ. CONTRIBUCIONS I IMPOSTOS: MODIFICACIÓ
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA TAXA PER
LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

El batle presenta el següent dictamen:

<<Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

"Atès que la darrera modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per llicències urbanístiques es troba en vigor des de l'any 2000, i per tal d'actualitzar les tarifes a la realitat dels serveis i dels costos actuals de cara a l'any 2006;

Vist l'Informe d'Intervenció emès al respecte;

PROPÒS:

Primer.- Modificar l'article 5.1 c), que queda de la següent forma:

'c) La superfície que tinguin assenyalats els terrenys i construccions a efectes de l'impost sobre bens immobles quan es tracti de demolició de construccions.'

Segon.- Modificar l'article 6, Quota tributària, que queda de la següent forma:

'Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els següents tipus de gravamen:

- a) Quan la base de gravamen sigui el cost de les obres i instal·lacions, el tipus de gravamen sobre dita obra serà del 0.95%.*
- b) Quan la base de gravamen sigui exclusivament la superfície del terreny, el tipus d'imposició serà de 0,01 euros el m2.*
- c) Quan la base de gravamen sigui el volum de terra, el tipus d'imposició serà de 0,03 euros el m3. Aquesta tarifa no s'aplicarà en cas que el moviment de terra formi part de la llicència d'obra, dins la qual es troba valorada.*
- d) Quan la base liquidable véngui expressada en metres lineals, el tipus d'imposició serà de 1,20 euros el metre lineal.*
- e) Visita d'inspecció a efectes d'obtenir el certificat de primera utilització o certificat d'habitabilitat. Les dues liquidacions són compatibles.*

- Per cadascuna d'elles, quan la superfície construïda sigui inferior a 250m²...38,00 euros.
 - Quan la superfície construïda estigui entre 251 i 500 m².....55,00 euros.
 - Quan la superfície construïda estigui entre 501 i 1.000 m².....132,00 euros.
 - Quan la superfície construïda sigui superior a 1.000 m² s'incrementarà en 1,10 euros per cada m² que sobrepassi els mil primers.
 - Visites d'inspecció a establiments comercials, sol·licitades per particulars per a fins propis.....55,00 euros.
 - Quan les visites a què es refereixen els apartats anteriors es realitzin fora del nucli urbà es gravarà amb 0,18 euros/Km.
- f) Parcel·lacions o segregacions..... 38,00euros.

2. En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes a liquidar seran entre el 10 i el 50% de les assenyalades en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.'

Tercer.- Modificar l'article 1 en les seves referències a la Llei 39/1988, de 28 de desembre, substituint-les pel RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, que queda de la següent forma:

'Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides en els articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985 de bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15-19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, RDLeg. 2/2004 de 4 de març, s'estableix la taxa per llicències urbanístiques que es regirà per aquesta ordenança fiscal.'

Tercer.- Modificar l'article 3, Subjecte passiu, en la seva referència a la LGT, que queda de la següent forma:

'Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i entitats a què es refereix l'art. 35.4 de la LGT (Llei 58/2003, de 17 de desembre) en interès de les quals redundi la tramitació del document o bé l'hagin sol·licitat.

Tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes d'obres.'

Quart.- Modificar l'article 4, Responsables, en la seva referència a la LGT, que queda de la següent forma:

Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la LGT.

Seràn responsables subsidiaris les persones o entitats assenyalades a l'article 43 de la LGT.'

Cinquè.- Modificar l'article 11, Infraccions i sancions, en la seva referència a la LGT, que queda de la següent forma:

'Article 11. Infraccions i sancions

En tot allò que es refereix a la qualificació de les infraccions tributàries i les seves sancions s'ajustarà a allò que es disposa a l'article 181 i següents de la LGT.'

Sisè.- Modificar la disposició final, que queda de la següent forma:

'Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el BOIB i serà d'aplicació fins que es modifiqui o derogui expressament.'

Setè.- Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la comunitat, durant un termini de 30 dies, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas que no es presentin al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB."

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i tres vots en contra dels regidors del grup municipal del PP. Per causa de l'empat es torna a votar i s'aprova amb el vot de qualitat del batle. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient.>>

A continuació, afegeix que si bé l'increment és del 21% perquè s'ha aplicat la revisió de l'IPC des de l'últim any que es va modificar, atès el baix cost de la taxa no representa gaire incidència quan es tracta de serveis amb un excés de demanda.

El senyor Martín Miró insisteix en l'argument assenyalat en el punt anterior sobre el fet que l'increment només és procedent respecte de la quantitat cobrada actualment, sense tenir en compte els anys que hi hagi de la seva aplicació.

Sotmès a votació el dictamen anterior, obté sis vots a favor dels regidors del PSOE, sis vots en contra dels regidors del Partit Popular i una abstenció del regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior.

El batle sotmet de bell nou a votació el dictamen i en resulten sis vots a favor dels regidors del PSOE, sis vots en contra dels regidors del Partit Popular i una abstenció del regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, per la qual cosa el batle, fent ús del vot de qualitat, el declara aprovat.

DISSETÈ. URBANISME: TEXT REFÓS COMPLIMENTACIÓ PRESCRIPCIONS PREVISTES ACORD PLE CIM 25.9.2005, MODIFIDACIÓ PUNTUAL PGOU COMPATIBILITAT USOS TURÍSTICS RESIDENCIALS I HABITATGES UNIFAMILIARS.-
Finalment la secretària llegeix el dictamen següent:

<<Vista la proposta d'Alcaldia que diu:

Vist l'acord del Ple del Consell Insular de Menorca de data 26 de setembre de 2005 que aprova definitivament la Modificació Puntual del PGOU relativa a la compatibilitat dels usos turístics amb els residencials pels habitatges unifamiliars i permetre el desenvolupament del sòl extrahoteler com habitatge unifamiliar aïllat.

Atès que l'acord del CIM aprova la modificació puntual de planejament amb prescripcions, per la qual cosa s'ha procedit a la elaboració d'un text refós per complementar les prescripcions.

Es pel que, es proposa al Ple:

1.- Aprovar el Text Refós de la Modificació Puntual del PGOU pel que fa a la compatibilitat dels usos turístics amb els residencials pels habitatges unifamiliars i permetre el desenvolupament del sòl extrahoteler com habitatge unifamiliar aïllat incloent les prescripcions assenyalades pel Consell Insular de Menorca en l'acord d'aprovació definitiva.

2.- Remetre el Text Refós al Consell Insular de Menorca.

Alaior 22 de maig de 2006.

La Comissió informativa, després de debatre el contingut de la proposta, formula al Ple per tres vots a favor dels membres del PSOE i quatre abstencions dels membres del PP i d'Esquerra de Menorca la proposta d'acceptar-la.

No obstant això, el Ple de la corporació amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient.>>

Sotmès a votació el dictamen anterior, obté dotze vots a favor dels regidors del PSOE i del Partit Popular i una abstenció del regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, per la qual cosa el batle el declara aprovat.

PRECS I PREGUNTES

La senyora Misericòrdia Sugrañes, regidora del Partit Popular, formula la pregunta següent:

<<Quin és el cost efectiu de la nova pàgina web de l'Ajuntament?>>

La senyora Celia Osorio li contesta que zero euros.

El senyor Pons Quintana, regidor del PP, demana:

<<Urbanització Sant Jaume Mediterrani.

Realitzat l'asfaltat del carrer Nord-oest, s'ha resolt aquesta important artèria, única sortida de la part superior de l'esmentada urbanització.

Al mateix temps, s'ha realitzat l'asfaltat del carrer Nord, cul de sac que afecta 20 habitatges. Malgrat tot, s'ha deixat d'asfaltar el carrer Central, un dels carrers més deteriorats de Sant Jaume que afecta 34 habitatges i, a més, és el vial de sortida dels carrers centrals del complex urbanístic.

1. Per què s'asfaltà el carrer Nord-oest en detriment del carrer Central, molt més necessari per a la circulació rodada, afectant a més un nombre superior de veïns i usuaris?

2. L'equip de govern, té previst asfaltar aquesta temporada l'esmentat vial?

Segons l'acord de la sessió plenària i posterior publicació a la premsa el 2 de febrer de 2006, l'equip de govern es va comprometre a resoldre la problemàtica de l'enllumenat públic de la zona compresa entre l'inici de la costa de Sant Jaume fins el carrer Alt, que ha restat a les fosques des de la passada temporada turística.

Avui, just començada la present temporada, resta sense resoldre aquest important problema amb les consegüents protestes dels respectius usuaris i una imatge d'abandonament per part de l'autoritat competent.

3. Quan restarà restablerta la il·luminació pública dels carrers afectats, a més de realitzar una detinguda revisió de la resta de la urbanització, amb fanals apagats o romputs?>>

El senyor Falagán Asensio respon en aquest sentit:

1. Per petició de l'associació de veïns de Sant Jaume, en el darrer Consell de Turisme, en el qual el regidor popular era present.
2. El projecte està encarregat, dependrà de les disponibilitats pressupostàries.
3. L'empresa té signat el contracte d'obra per a tres mesos, o sigui, fins a final de juny.
La revisió dels fanals que hi restaven s'ha anat fent durant el mes passat.

Demana la senyora Sugrañes:

<<Quin és el nombre d'al·lots de zero a tres anys empadronats a la nostra població?>>

Li contesta el batle que de zero a tres anys, és a dir del 2003 al 2006, són 335 fillets/es.

Seguidament el senyor Portella, regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, formula la pregunta que copiada diu:

<<Informe sobre l'ocupació de la parcel·la 32 per part de la Planta Triatges Menorca als Plans d'Alaior.

Exposició de motius:

El Ple del passat 2 de novembre aprovà la sanció a l'empresa de la Planta de Triatges ubicada als Plans d'Alaior, després de comprovar una sèrie d'incompliments de la llicència atorgada.

A part de la sanció, l'acord també determinava la restitució a la situació original de la superfície ocupada per la planta a la parcel·la 32, després del torrent, que no figurava en la llicència atorgada.

D'aquesta manera es volia posar fi a un capítol que havia començat el desembre de 2004, amb les inspeccions realitzades per l'Ajuntament després de denúncies efectuades pels grups de l'oposició a l'Ajuntament. Durant la llarga tramitació, un any, de l'expedient, s'havia mantingut i fins i tot agreujat la causa d'aquest.

Esquerra de Menorca – Iniciativa per Alaior ja va manifestar, en el Ple del passat 2 de novembre de 2004, que l'important era poder eliminar l'afectació de la parcel·la 32. Ja en aquell Ple vàrem dir que “Reclamam a l'Ajuntament que prengui les decisions oportunes per assegurar el compliment de la llicència. Això seria: a) l'inici d'un nou expedient, el qual ja hauria de tenir en compte la reincidència; b) actuar d'ofici en la reparació dels incompliments, desocupant directament la parcel·la ocupada i passant el càrrec a l'empresa.”

No obstant això, mig any després d'aquell Ple, podem observar que la situació segueix igual, que fins i tot sembla, a simple vista, que ha augmentat l'acumulació de material. La proximitat de l'estiu encara fa preveure una major pressió sobre la planta i el manteniment d'una situació indesitjada.

El procés de canvi d'ubicació de la planta de triatges, ara en marxa, no ha de ser el salconduit per a la vulneració de les condicions d'atorgament de llicència.

En el Ple del passat mes de febrer, en resposta a pregunta d'aquest regidor sobre les mesures que havia pres l'Ajuntament per fer complir l'acord plenari, el portaveu de l'equip de govern únicament va dir que s'havia fet una inspecció sobre el manteniment de l'activitat i ocupació de la parcel·la 32, sense comunicar als presents el resultat d'aquesta inspecció.

Ja estam en Ple del mes de maig, mig any després del Ple resolutori, i tres mesos després de la inspecció per comprovar el compliment dels acords de Ple. Com que no hem tingut més notícies sobre el fet, preocupats pel possible incompliment de l'acord, preocupats davant el manteniment de l'impacte negatiu, formulam les preguntes següents:

1.- En quina data es va inspeccionar la Planta de Triatges dels Plans d'Alaior per comprovar el compliment de l'acord de Ple del passat mes de novembre?

2.- En quina data es va emetre informe fruit de la inspecció?

3.- Quines mesures va prendre l'Ajuntament per assegurar el compliment de l'acord del Ple de l'Ajuntament d'Alaior?

4.- Què diu l'informe d'inspecció, en general i en concret, sobre l'ocupació de la parcel·la 32?>>

Li contesta el regidor Falagán que la planta es va inspeccionar el 14 de novembre de 2005; que l'informe es va emetre el 14 de novembre de 2005; que l'Ajuntament va tramitar la sanció corresponent aprovada pel Ple, però el promotor va presentar recurs; que hi havia restes acumulades a la parcel·la.

La senyora Sugrañes indica que arran de la notícia apareguda en els mitjans de comunicació de dia 8 de maig de 2006, en relació amb la Policia Local, apareixen discrepàncies respecte al que va explicar el batle en el darrer Ple. Per això, sol·licita aclariment de com queda la distribució, el nombre d'agents, les funcions, els horaris, la Policia Turística, etc.

Contesta el batle que el PP té còpia dels criteris d'organització; que s'han concedit dos policies turístics dels sis que s'havien sol·licitat, i que les zones de preferència són Cala en Porter i Son Bou.

Josep Portella formula el prec següent:

<<Assumpte: circulació de cotxes en zona prohibida.

Exposició de motius:

Entre les escoles de La Salle i del Doctor Joan Comas, existeix un ample pas de vianants que condueix de l'avinguda Verge del Toro a la zona del poliesportiu municipal. És el pas que utilitzen molts fillets i filletes, amb els adults que els acompanyen per anar i venir de les referides escoles.

Per prevenir l'accés de cotxes i motos per aquest pas i evitar el perill que suposa, l'accés per l'avinguda Mare de Déu del Toro està tancat, i només s'obre (o millor seria dir *s'obria*) en casos concrets de necessitat pel servei al poliesportiu.

Això no obstant, des de fa algunes setmanes, potser mesos, el pas està permanentment obert i el vial reservat als escolars és utilitzat de forma

normal i habitual per cotxes particulars en el seu accés al poliesportiu, on aparquen.

Com tothom sap, a uns cinquanta metres del poliesportiu hi ha una zona pública d'aparcament de gran capacitat.

Aquesta circulació continuada de cotxes pel pas entre La Salle i el Joan Comas incrementa el risc dels petits i majors que hi transiten a peu. Segurament el fet d'estar l'accés a l'avinguda Verge del Toro obert es pot interpretar que l'accés és lliure, i confondre així els conductors que, en cas contrari, accedirien d'una altra manera al poliesportiu.

És per açò que es presenta el següent PREC:

Que l'Ajuntament d'Alaior prengui les mesures oportunes per tancar l'accés al vial entre els col·legis de La Salle i Doctor Comas, per Verge del Toro, a fi i efecte d'evitar l'accés de vehicles, tret dels casos de necessitat, i assegurar la seguretat dels fillets i filletes i els seus acompanyants.>>

El batle en resta assabentat.

El senyor Portella demana:

<<Resolució d'al·legacions col·lector pluvials d'Alaior.

Atesa la notícia en la qual s'afirmava que el Govern balear deixa en mans de l'Ajuntament d'Alaior la resolució del conflictiu traçat del col·lector de les aigües pluvials d'Alaior;

Atès que es tractaria de la part del traçat que correspon al Govern balear i que ha motivat la queixa dels veïns i propietaris afectats;

Atès que es tracta d'una qüestió que fa anys que es troba sense solució i és urgent que es realitzi;

Es formulen les següents preguntes:

1.- Quin ha estat l'oferiment o petició, i en quins termes, del Govern balear perquè sigui l'Ajuntament qui resolgui el problema del traçat del col·lector per la part que correspon fer al Govern?

2.- Què pensa fer l'Ajuntament davant aquesta proposta?>>

Li contesta el senyor Morlà llegint, en primer lloc, el fax rebut el dia 18 de maig i signat pel conseller Jaume Font:

<<Serveixi aquesta per reiterar la voluntat d'aquest Govern de fer les obres de pluvials d'Alaior, però vista la reunió mantinguda amb els propietaris afectats i la falta de consens, estem a l'espera que per part de l'Ajuntament s'arribi a un acord amb els mateixos per fixar el trajecte que ha de seguir el col·lector de les pluvials.>>

Continua el senyor Morlà que ja s'ha fet una nova reunió amb els propietaris afectats i els tècnics de la Conselleria per cercar el màxim consens.

Segueix el senyor Portella:

<<Reclamacions per les obres de rehabilitació del carrer des Melians.

L'Ajuntament ha rehabilitat el carrer des Melians en la tasca habitual de millora dels carrers del poble.

Amb motiu d'aquestes obres, presumiblement, s'han produït danys i perjudicis a alguns veïns residents en aquesta via, que reclamen per això a l'Ajuntament.

Per això formulam les següents preguntes:

- 1.- Quantes reclamacions o peticions per danys deguts a les obres de rehabilitació del carrer Melians han entrat a l'Ajuntament fins al dia d'avui?
- 2.- Quines mesures ha pres l'Ajuntament per resoldre cadascuna d'aquestes peticions?>>

Respon el senyor Falagán que s'han rebut dues reclamacions i que en cada cas s'ha obert un expedient de responsabilitat patrimonial.

Josep Portella pregunta:

<<Obres a l'edifici de l'Ajuntament d'Alaior, edifici catalogat com a bé d'interès cultural.

El passat dia 16 de maig, la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Alaior va aprovar la contractació de les obres de reforma dels alts de l'edifici de l'Ajuntament per poder donar cabuda a noves ubicacions de llocs de feina. La contractació es va fer per 13.800 euros i era una proposta del 12 de maig, de l'Alcaldia.

Ja fa dies que aquestes obres estan en marxa.

Com és sabut, l'edifici de l'Ajuntament d'Alaior està catalogat com a bé d'interès cultural, i la normativa de protecció del patrimoni històric

estableix que les obres en BIC hauran d'obtenir prèviament l'informe favorable de l'autoritat en matèria de patrimoni que, en el cas de Menorca, és el Consell Insular de Menorca.

En l'expedient referit a aquestes obres no hem pogut observar ni la petició d'informe favorable a la Comissió Insular de Patrimoni, ni tampoc cap document d'aquesta Comissió Insular que avalés les obres ja iniciades.

Podria ser que la documentació no s'hagués incorporat a l'expedient, però també podria ser que l'Ajuntament hagués iniciat les obres en un BIC sense la prèvia autorització de la Comissió Insular de Patrimoni, la qual cosa no seria la primera vegada que passa en aquest mandat.

Això seria d'una especial gravetat, per la qual cosa presentam les següents PREGUNTES:

1. En quina data s'aprovà la contractació de les obres de rehabilitació dels porxos de l'Ajuntament?
2. En quina data van començar les obres de rehabilitació dels porxos de l'Ajuntament?
3. En quina data es va sol·licitar informe o autorització a la Comissió Insular de Patrimoni Històric, i quin nombre de registre de sortida tenia aquesta petició?
4. En quina data es va rebre informe favorable o autorització de la Comissió Insular de Patrimoni, i quin registre d'entrada tenia aquesta?>>

El regidor José Falagán contesta que la contractació va ser el 16 de maig de 2006; que les obres es van començar el dia 17, tot i que la Brigada ja havia duit a terme una sèrie de feines prèvies per aclarir el porxo; que es va sol·licitar informe a la Comissió Insular de Patrimoni el 23 de maig de 2006 (RS núm. 2440); que no s'ha rebut autorització pel que fa a l'obertura de la finestra.

La senyora Sugrañes demana:

<<Quan pensen, tenint en compte que ja estem a 29 de maig de 2006, penjar a la pàgina web d'aquest Ajuntament les actes del Ple tingudes fins aquesta data? Atès que la darrera que apareix és la de 5 d'agost de 2005.>>

Li contesta la senyora Osorio que les actes es penjen a mesura que són ratificades pel Ple i en aquest moment només en falten tres.

Demana la senyora Sugrañes:

<<Quant han costat en total les obres de construcció de dues sales de premsa per a càmeres al camp de futbol Los Pinos?>>

El senyor Silverio Juanico contesta que 29.590 € inclosos dins el Pla insular d'instal·lacions i equipaments esportius.

El senyor Portella formula la següent pregunta:

<<Activitat d'habitatge de vacances turístic de Santa Marianna.

Existeix a l'Ajuntament un expedient en tramitació, relatiu a una declaració d'interès general per a ús complementari d'habitatge de vacances turístic de l'edifici de la finca de Santa Marianna.

Atès que, segons sembla, aquesta activitat d'habitatges de vacances turístic ja es fa, voldríem saber:

1. En quina situació es troba aquest expedient, pel que fa a la tramitació municipal?
2. Compta, aquesta activitat, amb totes les autoritzacions i llicències municipals obligades per a l'inici de l'activitat?>>

Contesta el senyor José Falagán que s'ha remès la documentació al Consell Insular de Menorca per continuar amb els tràmits corresponents; que l'ús turístic és competència del Consell Insular i, a més, es tracta d'una edificació existent.

El senyor Portella demana:

<<Tercera farmàcia d'Alaior.

Atès que la situació de l'atenció farmacèutica a la nostra ciutat és de dèficit evident, amb les conseqüències que això té per als alaiorenscs i alaiorenques;

Atès que una simple comparació de les farmàcies urbanes per habitant a Menorca ens dona relacions com aquestes: a Ciutadella hi ha una farmàcia urbana per cada 3.300 persones; a Maó, n'hi ha una per cada 2.800 persones. A Alaior, aquesta relació és aproximadament d'una farmàcia per cada 4.500 habitants.

La situació de les dues farmàcies, al centre antic d'Alaior, fa que la seva distribució sobre el territori urbà sigui deficient. Si tenim en compte el que ha crescut la ciutat en els darrers anys i el que creixerà (sobretot cap a la zona de Cala en Busquets i del camí de sa Beguda), és poc comprensible que encara s'hagi de tenir el mapa d'atenció de fa cinquanta anys.

La circumstància és especialment greu quan hem d'anar a cercar una farmàcia de guàrdia en torn nocturn, ja que, només amb dues farmàcies en el torn, en moltes ocasions les persones que necessiten atenció farmacèutica bàsica han de sortir d'Alaior i cercar-la a una farmàcia de Maó, o a una del torn del centre de l'illa. Naturalment, això és especialment greu per a les persones grans, amb discapacitat, etcètera.

La situació, no obstant això, és especialment controvertida si tenim en compte que, a Alaior, estaven obertes, fins fa uns 30 anys, tres farmàcies. Si tenim en compte la població de llavors i el número de 3 farmàcies, la relació seria d'una farmàcia per cada 2.000 habitants. O sigui, que hi hem perdut, i molt!

Segons sembla, la tercera farmàcia es va tancar i els drets es van adquirir per les dues farmàcies actualment obertes, sense que s'hagi exercit, amb el perjudici del servei que reben els ciutadans.

Per això, sabent que la capacitat de l'Ajuntament és mínima en aquest aspecte, formulem les preguntes següents:

1.- Quines mesures ha pres l'Ajuntament per millorar l'atenció farmacèutica a la ciutat d'Alaior?

2.- Quines mesures pot prendre l'Ajuntament davant les autoritats sanitàries i de consum?>>

Li contesta el batle que la Direcció General de Farmàcia de la CAIB tramita les peticions; que al municipi hi ha quatre farmàcies: dues a Alaior, una a Son Bou i una a Cala en Porter, i la zona d'Alaior comprèn Alaior, Ferreries, es Mercadal i es Migjorn Gran.

Continua que en alguna ocasió l'Ajuntament va intervenir per la qüestió de les farmàcies de guàrdia; i que actualment no hi ha hagut cap petició de nova farmàcia al nucli urbà d'Alaior.

Continua demanant Josep Portella:

<<Aparcament de càrregues de contenidor a les vies urbanes.

Atès que és un fet freqüent l'aparcament de la caixa o plataforma de contenidor, sense el vehicle tractor, en zones d'aparcament de les vies urbanes; es demana:

La normativa municipal permet l'aparcament en vies urbanes de caixes de contenidor, plataformes, etcètera, sense el vehicle tractor, en zones d'aparcament de vehicles d'Alaior, anul·lant aquests aparcaments?>>

El regidor José Falagán contesta que sí ho permet, amb autorització prèvia motivada per a la realització d'obres o d'altres actuacions. Afegeix que en el cas del polígon hi ha més presència d'aquests vehicles per mor de l'activitat industrial inherent a l'activitat de la mateixa empresa.

Josep Portella pregunta:

<<Llicència d'obra a la pedrera de Biniguarda.

Des de fa setmanes, possiblement dos mesos, s'estan produint moviments de terres, creació d'obertura nova a la carretera general, treballs diversos, a l'antiga pedrera de Biniguarda, gairebé confrontada amb el creuer de la carretera general/carretera des Migjorn Gran;

Atès que no hem pogut veure, als arxius municipals, l'existència de llicència d'obres o algun tipus d'autorització; es demana:

Compten les obres d'entrada a l'antiga pedrera de Biniguarda de l'autorització o oportuna llicència municipal?

En cas afirmatiu, de quin dia és aquesta llicència o autorització i quin òrgan municipal la va concedir?>>

Li contesta el senyor Falagán que no compten amb llicència i que per aquest motiu l'inspector municipal va informar el Consorci de Disciplina Urbanística en sòl rústic dia 23 de febrer d'enguany.

Continua el senyor Portella:

<<Compliment de les ordenances o normativa municipal per obres a la via pública.

Atès que les obres de demolició de l'edifici on s'ha de construir l'ampliació de la UIB (carrer de Santa Rita) ha produït i produeix una càrrega de molèsties als veïns (pols, sorolls, tancaments de la circulació, etcètera);

Atès que, a simple vista, no sembla que s'hagin adoptat les mesures mínimes per protegir el carrer i els veïnats de la pols i pertret produït per les obres de demolició;

Es demana:

1.- S'han complert i es compleixen les ordenances o normativa pel que fa a les obres de demolició de l'edifici del carrer de Santa Rita que ha de servir d'ampliació de la UIB?

2.- Existeix informe tècnic municipal al respecte?>>

El senyor José M. Falagán contesta que és una obra que desenvolupa el COFIU, que té presentat i aprovat l'estudi de seguretat i salut a les obres. Respecte a la segona qüestió, respon que no perquè aquesta qüestió és responsabilitat del director de les obres. Tot i això, a petició dels veïns, hem traslladat aquests dies passats la preocupació municipal per les molèsties ocasionades als responsables de l'obra.

Seguidament demana el senyor Portella:

<<Compliment dels decrets o resolucions d'Alcaldia.

El passat mes d'abril, amb decret o resolució d'Alcaldia, s'ordenà el precinte dels aparells de música de determinat bar del carrer des Ramal, establiment que ja ha estat objecte d'expedients que han acabat amb sanció.

Voldríem saber:

Quin dia es va procedir a precintat el referit aparell? En cas de no haver estat precintat, quina és la causa de la no-efectivitat de la mesura?>>

El senyor Silverio Juanico contesta que en la data prevista, 22 de març de 2006, per dur a terme el precintat, el local va romandre tancat tot el dia i la Policia no va poder dur-lo a terme. A més, hi ha en tràmit un canvi de titularitat. La nova data prevista és divendres dia 9 de juny de 2006, a les 20 hores.

A continuació la senyora Sugrañes formula la pregunta, que diu:

<<Nova escola infantil

Considerant que estem parlant d'un edifici de nova construcció i en les conclusions redactades pel Consell Municipal d'Educació de març de 2006, i segons la revisió d'obres efectuada pels tècnics del Consell i el senyor Vicenç Arnaiz, s'han constatat les deficiències següents:

- *Existeixen problemes de circulació interna per un excés de passadissos interns.*
- *L'edifici s'hauria pogut atracar a la vorera o a les mitgeres guanyant així més de tres metres, que s'hagueren pogut dedicar a pati.*
- *La sala de professorat era molt petita; això ha estat resolt amb l'eliminació d'un bany.*
- *Les aules destinades a infants de 0 a 1 any requereixen necessàriament una zona de dormitori aïllada lumínicament i acústicament. Això s'ha resolt parcialment amb el condicionament d'un passadís com a dormitoris a la planta baixa.*

- *La calefacció de l'escola està mal planificada, ja que es preveuen radiadors a 1,5 metres d'alçada per evitar cremades als fillets.*
- *No hi ha prevista cap sistema de refredament.*

- 1.- Com pensen resoldre aquestes deficiències?
- 2.- Per imprevisió, representen les susdites deficiències qualque despesa addicional?
- 3.- A quant pujarà aquesta despesa?
- 4.- Fins a la data d'avui quina ha estat la despesa de l'escoleta incloent-hi l'equipament?>>>

El batle li contesta que no són deficiències ni es tracta d'un informe del Consell, són consideracions, la més important ja s'ha tingut en compte, disposar per si és necessari de les 13 aules.

Afegeix que la senyora Sugrañes va tres mesos enrere, ja que ja s'han resolt la majoria d'aquestes qüestions. El projecte ha estat supervisat per la Conselleria d'Educació del Govern balear. Els infants de zero a un any dormen dalt.

Continua que la senyora Sugrañes no s'ha de preocupar, perquè no hi ha cap imprevisió ni hi ha cap cost afegit motivat per aquestes recomanacions.

Pel que fa a la despesa indica que és d'aproximadament 1,8 milions d'euros i li vol recordar que el Govern no ha complit l'acord del Ple.

La senyora Sugrañes demana:

<<1. Per què es va remetre al BOIB una còpia del Pla general d'ordenació urbana d'Alaior, el document més important de la població, amb diversos errors?

2. No és costum d'aquest Ajuntament revisar minuciosament qualsevol comunicació oficial abans de remetre-la?

3. Quin cost econòmic tindrà per a aquest Ajuntament aquesta desgraciada anècdota?

4. Quan començarà a comptar el termini d'exposició pública? Amb la nova publicació o amb l'anterior?>>>

El senyor Morlà li aclareix que no s'ha remès cap còpia del Pla general al BOIB, només un edicte.

Pel que fa a la segona pregunta li contesta que sí es revisa minuciosament, com és natural.

Respecte a la tercera qüestió, el batle respon que d'acord amb la pregunta, cap cost.

El termini d'exposició pública començarà a comptar a partir de l'endemà de la publicació en el BOIB de l'edecte d'exposició pública.

Per últim, la senyora Sugrañes pregunta:

<<Ateses les obres que s'estan realitzant en plena campanya turística a la urbanització de Sant Jaume, creim que seria convenient tractar-lo a la Junta Municipal de Turisme; quan pensen convocar-la?>>

El regidor Silverio Juanico li contesta que la Junta de Turisme ja va tractar aquesta qüestió i es va explicar que la prioritat de l'equip de Govern era resoldre la xarxa elèctrica i els fanals afectats, tot i les molèsties que aquestes obres poguessin ocasionar. Així s'ha explicat als veïns i empresaris afectats en diverses comunicacions tingudes al respecte.

Finalment, el senyor Pons Quintana demana:

<<Atès l'incivisme que hi ha amb el dipòsit de tota classe d'objectes a les postes del Punt Verd, quan es troba fora de servei, principalment a partir del dissabte a migdia, acumulant-se el diumenge i donant un aspecte indecorós en aquest vial d'entrada a la població;

1. Seria possible, a manera d'assaig, deixar les portes obertes el dissabte capvespre i tancar-les a darrera hora per evitar així l'acumulació en aquest espai públic emblemàtic d'Alaior i evitar aquest deplorable aspecte?

2. Es podria proposar variar els horaris de l'esmentat servei i ampliar-lo amb l'obertura dels dissabtes capvespre?>>

La senyora Laurecia Seguí contesta que el seu grup no és partidari de deixar la porta oberta, ja que quan s'ha fet ha estat un desastre dintre i defora del recinte. A més, l'horari del servei és prou ampli, sobretot a l'estiu. És obert 70 hores a la setmana (els dies feiners fins a les 9 del vespre i els dissabte i diumenge fins a les dues del migdia).

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, a les 22h 55min del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretària, certific.

