

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 8 D'OCTUBRE DE 2008, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA**

A l'Ajuntament d'Alaior, a les 20 hores 30 minuts, es reuneixen els senyors i les senyores que a continuació s'indiquen, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple de l'Ajuntament per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president	:	Pau Morlà Florit
1r tnt. de batle	:	Antonio Perea Villalonga
2a tnta. de batle	:	Laurecia Seguí Torres
3r tnt. de batle	:	Josep I. Portella Coll
4t tnt. de batle	:	José M. Falagán Asensio
Regidora	:	Celia Osorio Tapias
Regidor	:	David Moll Mascaró
Regidora	:	Misericordia Sugrañes Barenys
Regidor	:	Ramón Orfila Timoner
Regidor	:	Javier Irigaray Fernández
Regidor	:	Juan Sintes Riudavets
Regidora	:	Gertrudis Verger Febrer
Regidor	:	Bernardo Pons Mascaró
Interventor interí	:	Guillem Rotger Coll
Secretària accidental	:	Marta Vidal Crespo

Presideix l'acte el batle-president, Pau Morlà Florit, assistit per la secretària accidental de la corporació, Marta Vidal Crespo.

El batle declara obert l'acte.

**PRIMER. LECTURA DELS ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS**

La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del Ple de dia 29 de maig de 2008, que s'aprova per unanimitat.

La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del Ple de dia 23 de juliol de 2008, que s'aprova per unanimitat.

**SEGON. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS**

Es dona compte dels escrits següents:

- Donant compliment al requeriment contingut en l'ofici de data 10 de setembre de 2008, es llegeix la part dispositiva de la Interlocutòria

núm. 244/2008, de data 4 de setembre de 2008, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca, en relació amb el PO 200/2004, interposat per INVERSIONS ES PLA, SL contra l'AJUNTAMENT D'ALAIOR, que diu:

*PARTE DISPOSITIVA:*

*PRIMERO: SE REQUIERE AL SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ALAIOR para que proceda a abonar a INVERSIÓN ES PLA S.A. en el plazo de DOS MESES naturales a contar a partir del requerimiento que se le efectúe por el Sr. Secretario municipal en el acto del plenario, la suma de CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS (41.372,16 Euros), con más intereses legales de esa cantidad devengados a partir del día 10 de marzo de 2004, intereses que a partir del 6 de agosto de 2007 se verán incrementados en 2 puntos, hasta el total y cumplido pago de la deuda. Igualmente deberá abonar a la parte actora la suma de OCHENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS (85,68 Euros) en concepto de gastos de concertación de aval acreditados en autos.*

*SEGUNDO: SE REQUIERE AL SR. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE ALAIOR para que en el ejercicio de su cargo, de cuenta ante la Corporación municipal y Pleno de ese Ayuntamiento en la primera sesión que hubiere del contenido de este auto y requiera en forma al Sr. Alcalde y miembros del Consistorio para que procedan al cumplimiento de la sentencia a los efectos establecidos en este auto, con lectura de los apercibimientos y perjuicios en caso de incumplimiento, cuales son imponer al Sr. Alcalde, como responsable último de la ejecución de la sentencia, multas coercitivas con cargo a su peculio personal por importe de TRES MIL EUROS MENSUALES (3.000 Euros) los tres primeros meses inmediatamente posteriores a los dos meses que en este auto se le conceden para su cumplimiento, y posteriormente a ese plazo en caso de persistir el incumplimiento se le impedirían MIL QUINIENTOS EUROS SEMANALES (1.500 Euros), hasta el total y cumplido pago de la deuda, todo ello sin perjuicio de expedir testimonio de particulares de lo actuado por si esa actuación constituyera un delito de desobediencia a la autoridad.*

*TERCERO: Para la práctica de ese requerimiento se libraré el oportuno oficio al que se adjuntará testimonio de las resoluciones*

*que se indican que se remitirá al Sr. Secretario del Ayuntamiento el cual deberá dar respuesta del cumplimiento de esta obligación mediante la remisión del Acta del Ayuntamiento donde se recoja el*

Foli: (121

*requerimiento realizado al Alcalde y al consistorio municipal en el Pleno que se celebre al efecto. Todo ello con apercibimiento que de no hacerlo, el Sr. Secretario podría incurrir en un delito de desobediencia a la Autoridad parándole el perjuicio correspondiente en derecho.*

*Contra este auto cabe interponer recurso de apelación en un solo efecto ante la Sala de lo Contencioso en el plazo de quince días, que deberá articularse mediante escrito razonado.*

*Así lo acuerda manda y firma Dña. Carmen Frigola Castillon, Magistrada-Juez del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Palma de Mallorca; doy fe.*

Intervé el senyor Portella i diu que s'ha d'assumir la culpa per haver tramitat malament l'expedient i exigir la responsabilitat que els expedients es tramitin bé. Això representa un nou esforç, i espera que es recuperin els diners que s'han de tornar, però afegeix que els interessos no es recuperen.

Al seu torn la senyora Sugrañes manifesta que és la primera sentència que ella coneix que el jutge apel·la pel ciutadà. És motiu d'alegria —diu— que prevalgui l'administrat sobre l'Administració i resulta que es tracta d'un defecte en la tramitació del procediment en seu administrativa. Afegeix que tots correm el risc d'equivocar-nos i la segona tropissada és que la sentència es va dictar i notificar l'any 2007 i és en aquesta data quan s'haurien d'haver tornat els diners. Ara s'ha obligat a l'actor a interposar una nova demanda d'execució de sentència, amb la meritació d'interessos legals augmentats en dos punts. Els interessos —continua— pugen a prop de deu mil euros i no es recuperaran. Reitera que és innovador i d'agrair que s'obligui l'equip de Govern a llegir aquests tipus de sentències o interlocutòries al Ple municipal.

Pren la paraula el batle i explica que l'expedient es va tramitar malament i s'havia de rectificar. Continua que els arguments de l'empresa no eren per un defecte de la tramitació administrativa, que es va detectar en seu judicial en la segona instància. L'error hi és —diu—, i s'ha de reconèixer, però la infracció comesa també, per la qual cosa es podrà recuperar l'import de la sanció imposada en el seu dia que ara s'ha de retornar.

- De l'Acord de la Junta de Govern de dia 18 de setembre de 2008, en el qual s'aprova l'alineació per mitjà de subhasta de l'immoble propietat de la corporació que té la condició de bé patrimonial situat al terme municipal d'Alaior, polígon 5, parcel·la 49 del cadastre de

rústica, amb accés a través d'un passatge del camí de sa Mola, finca coneguda com Monte Carmelo, per un preu de sortida de 15.960 euros + IVA. I en el qual s'aprova també, en el mateix acord, el plec de condicions que ha de regir la licitació esmenada.

El Ple de la corporació en resta assabentat.

**TERCER. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: TALLER D'ACTIVITAT CIUTADANA PER DONAR A CONÈIXER COM ÉS D'IMPORTANT L'ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES AL POBLE D'ALAIOR**

El senyor Irigaray presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"El senyor Portella dóna la paraula al senyor Irigaray, que comenta la moció que es transcriu tot seguit:

«Des d'aquest Ajuntament s'està treballant per eliminar o almenys intentar disminuir les barreres arquitectòniques existents a la nostra població. L'esforç s'està notant, però hi ha certs aspectes que cauen pel seu propi pes.

Ens agradaria instar aquest Ple a intentar desplaçar-se amb cadira de rodes per algun dels carrers d'Alaior, intentant no envair en cap moment la calçada per on es desplacen els vehicles o bé per qualsevol carrer sense haver de fer del nostre passeig una marató amb salts d'obstacles o desviacions ràpides per evitar possibles accidents.

Creim que seria molt interessant crear un taller d'activitat ciutadana, on juntament amb la col·laboració de la Coordinadora de Minusvàlids de Menorca, l'Once i totes les entitats que hi vulguin col·laborar, en què ens donin a conèixer de primera mà i viure l'experiència als nostres carrers de com realment existeixen moltes barreres que per a nosaltres no són perceptibles, però que per a qualsevol persona amb una petita discapacitat o deficiència, a la qual nosaltres no donam importància, són realment un gran impediment per a la seva vida quotidiana.

El Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

1. El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda la creació d'un taller d'activitat ciutadana, juntament amb les entitats que hi vulguin col·laborar, per donar a conèixer com és d'important l'eliminació de barreres arquitectòniques, mitjançant l'experiència d'un recorregut per la nostra població.»

Foli: (122

Sotmesa a votació la moció anterior, s'aprova per unanimitat. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient."

El senyor Irigaray diu que és conscient dels esforços que es fan per eliminar les barreres arquitectòniques per a les persones amb dificultats, i encara així insta a donar un passeig amb cadira de rodes per Alaior perquè es constati la impossibilitat de circular. Proposa un taller d'activitat ciutadana per, en col·laboració amb la Coordinadora de Minusvàlids, l'ONCE, etc., ajudar a eliminar totes aquestes barreres en el sentit d'ajudar també les persones majors, perquè circular per la seva ciutat no constitueixi una barrera d'obstacles, sinó un simple passeig.

Afegeix que el seu grup presenta aquesta moció per donar a conèixer les deficiències de la nostra població en aquest aspecte i amb la finalitat de crear un millor ambient al poble.

El senyor Perea manifesta que el grup municipal del PSOE es mostra d'acord i estan molt contents que el PP també es preocupi per aquest tema. Diu que el seu grup votarà a favor, però no sobre el taller d'activitat ciutadana, ja que vol destacar que no estan a favor de fer un taller, atès que en el seu moment ja se'n va fer un i es va passar per tots els carrers, i juntament amb les persones afectades es va fer una visita i moltes de les demandes que es van constatar s'han duit a terme a molts carrers: Miguel de Cervantes, Sant Josep, es Ramal; al Casino, on es va fer una entrada adaptada per a persones amb dificultat de mobilitat... El seu grup és partidari de traspasar a la Fundació de Persones amb Discapacitat la comanda de fer l'exercici de valoració de tot el poble tenint en compte que el nucli antic és agradable, però que s'ha d'adaptar.

Per tant, se sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat.

#### **QUART. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: CREACIÓ D'UN RECORREGUT URBÀ D'EXPOSICIÓ D'ART I PRODUCTES D'ALAIOR**

El senyor Irigaray presenta al Ple de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"El senyor Portella dóna la paraula al senyor Irigaray, que comenta la moció que es transcriu tot seguit:

«Atès l'èxit de públic i la promoció que ha donat als pobles de Ferreries i Migjorn Gran la ruta urbana d'exposició d'obres d'art a diferents domicilis d'aquests pobles, creim molt positiva aquesta idea i transportable al nostre poble, ja que disposam d'un gran ventall de

domicilis particulars on exposar-hi obres d'artistes de la nostra població i de tot Menorca, tant de pintura com de gravat i escultura.

En una ruta còmoda pel nucli antic del nostre poble, existeixen habitatges, patis, edificis i racons dels nostres carrers dignes de ser visitats, ja sigui per la seva antiguitat, per la conservació, per la restauració, etc.

Creim que comptaríem amb l'autorització de molts dels nostres residents, ja que la idea és molt acceptada entre tota la població.

Un altre suggeriment seria la possibilitat d'oferir en altres punts mostres de productes autòctons, com el formatge, la sobrassada, el gin i les pastes.

El Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

1. Que el Ple de l'Ajuntament d'Alaior acordi l'estudi i elaboració d'una ruta urbana d'exposició d'art, al nucli antic de la nostra població, per fomentar i donar a conèixer els artistes locals, així com el nostre poble, a tots els visitants.»

Sotmesa a votació la moció anterior, s'aprova per unanimitat. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient."

El senyor Irigaray exposa que d'acord amb l'experiència de Ferreries i es Migjorn Gran, el seu grup insta el Ple a crear o, almenys, a estudiar un recorregut d'art donant a conèixer el nucli antic d'Alaior. Presenta aquesta moció perquè els artistes d'Alaior puguin donar a conèixer les seves obres i els productes artesans i, de retruc, donar a conèixer Alaior a la resta de l'illa.

El senyor Portella diu que el seu grup hi votarà a favor i comenta que aquest procés està en marxa. Explica que va començar a Migjorn Gran fa tres anys, després hi va haver un parell d'anys de "silenci", i s'ha repetit a Ferreries. Afegeix que a les reunions mensuals amb els regidors de Cultura se n'ha parlat.

Comenta que la preocupació d'enguany ha estat per la coincidència de les dues convocatòries, el mateix cap de setmana, a Ferreries i a Migjorn Gran, perquè ho han promogut els mateixos pintors i els ajuntaments ho han subvencionat. Aclareix que són els pintors els que han cercat les cases, han preparat les obres, etc. Depèn, doncs, de la relació entre els artistes, que a cada poble és diferent.

Foli: (123

Segueix dient que resulta atractiu, també, el fet d'obrir cases particulars, tant o més que les obres que s'hi pengen. Cada poble té la seva idiosincràsia i no se sap molt com pot funcionar a cada poble.

Creu que no s'ha de barrejar amb l'artesanía, atès que hi ha el Mercat de Nit per representar-la.

Exposa que dissabte que ve hi ha reunió amb els artistes de Ferreries i a Migjorn Gran i planteja la possibilitat que la convocatòria sigui bianual: dos anys a Ferreries i a Migjorn i dos anys a Mercadal i a Alaior; o anual, però cada quinze dies a cada dos pobles.

Afegeix que cal fer una agrupació dels artistes que no estiguin agrupats com a tals. I diu que també hi ha un grup de gent estiuejant que potser hi voldrà participar. Comenta que fet des de l'Administració és més car i és més difícil, s'està fent camí, però no pot assegurar que l'any que ve es pugui fer, però ja informaran.

La senyora Osorio diu que des de l'Ajuntament ja es fa a l'estiu a través del Mercat de Nit i del Pla de Dinamització Turística i el Programa "Descobreix l'encant d'Alaior". Hi ha diferents artistes i artesans que s'hi han mostrat interessats, i afegeix que és una idea que com més gran sigui, millor.

El batle sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat.

#### **CINQUÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: CREACIÓ D'UN CARRIL PER A VIANANTS O BICICLETA A LA CARRETERA DE SON BOU I TORRE D'EN GALMÉS**

El senyor Sintès presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció presentada pel portaveu del grup municipal del Partit Popular, que copiada diu:

«Atès que el nostre municipi té unes urbanitzacions de gran importància com Son Bou, Sant Jaume, Torre-solí, les quals tenen accés a Alaior per la carretera anomenada de Son Bou, la qual enllaça també amb el camí de Llucalari i dona accés a un dels conjunts prehistòrics més importants de

Menorca i Balears, sent les dues zones molt visitades pels nostres turistes i residents per la seva proximitat al nostre poble;

Per tal de promocionar el turisme i poder gaudir d'unes visites més tranquil·les, seria molt beneficiosa la creació d'un carril per als vianants o un carril bici per on es pogués transitar amb seguretat.

El Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

1. Que el Ple de l'Ajuntament d'Alaior acordi la creació d'un carril per als vianants o bici des de la urbanització de Son Bou fins Alaior.
2. Que el Ple de l'Ajuntament d'Alaior acordi la creació d'un carril bici o per als vianants a l'enllaç de la carretera de Son Bou fins al conjunt prehistòric de la Torre d'en Galmés.»

El senyor Joan Sintès, com a portaveu del grup municipal del Partit Popular, explica el contingut de la moció amb més detall.

La Comissió informativa, una vegada escoltada la moció, la sotmet a votació i obté sis vots a favor dels membres assistents. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Sintès exposa que aquesta moció es presenta perquè el poble d'Alaior perd moviment, es tanquen comerços i la costa s'ha d'activar. Les urbanitzacions, Son Bou, Sant Jaume, Torre-solí, es troben en aquella banda del poble, estan enfora i en una via que registra una gran circulació que enllaça amb una carretera que era la de Llucalari i que duu a un dels poblats prehistòrics més importants de Balears: la Torre d'en Galmés. Afegeix que atès que el seu grup no sap si a través del Pla de Dinamització Turística o el Consell Insular es preveu eixamplar la carretera, proposa de fer un carril bici i de passeig per poder anar per aquella carretera sense haver d'anar amb cotxe o a peu, sense jugar-se el físic i per oferir l'atractiu de poder passejar per aquella carretera sense perill.

El senyor Falagán manifesta que el seu grup hi votarà a favor, ja que considera la moció positiva en el fons, però s'han de tenir en compte les possibilitats pressupostàries i les prescripcions sobre carreteres del Consell.

El senyor Sintès recorda que el seu grup va presentar la mateixa moció fa quatre anys i com que no s'ha fet res des de llavors, sol·licita que se li informi dels tràmits que es duguin a terme en relació amb la moció que presenten per no haver de tornar-la a formular.

Sotmesa a votació la moció continguda en el dictamen, s'aprova per unanimitat.

**SISÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: MANCA D'APARCAMENT A LA CTRA. NOVA DES DE LA ZONA DEL CAMP LOS PINOS A LA ROTONDA DE SON BOU AMB LA CARRETERA GENERAL**

Foli: (124

El senyor Sintès presenta al Ple de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció presentada pel portaveu del grup municipal del Partit Popular, que copiada diu:

«L'accés de la rotonda de Son Bou-crta. general cap a l'entrada a la nostra població és un del més emprat pels visitants del nostre municipi, i molts d'ells acaben aparcant els vehicles malament allà on poden, o més greu, acaben abandonant el nostre municipi, quan tot visitant és un possible client de la gran varietat de comerços i oferta complementària del nostre poble.

Com tothom amb un poc de sentit comú sap, si no hi ha facilitat en la circulació i l'aparcament, acaben deixant la nostra població i, com és visible, de cada dia es tanquen més comerços i és més difícil competir.

El Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

1. Que el Ple de l'Ajuntament d'Alaior acordi cercar un terreny més o manco proper a la zona de l'entrada a la rotonda Son Bou-crta. general per reconvertir-lo en aparcament públic.»

El senyor Joan Sintès, com a portaveu del grup municipal del Partit Popular, explica el contingut de la moció amb més detall i es queixa de la falta evident d'aparcament a l'entrada al poble des de Mercadal.

La Comissió informativa, una vegada escoltada la moció, la sotmet a votació i obté tres vots a favor dels membres del Partit Popular i tres abstencions dels membres del PSOE. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Sintès exposa que el seu grup presenta aquesta moció perquè a l'entrada a Alaior des de Mercadal o des de Son Bou, per la rotonda, sempre hi ha molts cotxes mal aparcats, fins i tot dins la sèquia, i considera que és una zona que necessita que s'hi habilitin aparcaments. Per això, voldria que els Serveis Tècnics cerquessin el lloc més adient perquè les persones que viuen pels voltants d'aquest emplaçament puguin

aparcar a prop de casa. Proposa de fer-hi una zona provisional d'aparcament i, si és definitiva, encara millor. Afegeix que interessa a tothom deixar el cotxe al més a prop possible de casa seva, no a l'altra banda del poble.

El senyor Portella diu que li agradaria que els Serveis Tècnics municipals estudiessin la possibilitat de fer un aparcament davant de casa seva,

perquè al capdavant tothom vol que s'estudiï que es facin aparcaments a prop de casa seva. És una història que no s'acaba mai, apunta, però s'ha d'educar la gent perquè no empri tant el cotxe.

Explica que la bossa d'aparcament més pròxima és a l'escola nova, i mai no està plena. És un lloc que té una orografia amb dificultats evidents. Afegeix que està bé que s'estudiï i comenta que s'han obert bosses d'aparcament a La Salle, al centre de la ciutat, a la zona del Club Hípic, etc.

Exposa també que en el nou Pla general es preveuen aparcaments darrere del camp de futbol, que donarien prou sortida a aquesta necessitat, però afegeix que parlem de futur i de ics anys, perquè encara s'ha de desenvolupar. Diu que s'estudiï si hi ha possibilitats i si n'hi ha que es plantegin.

El senyor Falagán vol matisar que a la zona concreta no s'aparca en les millors condicions i no presenta majors dificultats que a la resta del poble. Afegeix que si es valora el nombre d'habitatges i de veïns d'aquesta zona i de l'ocupació, no queden tan lluny les zones d'aparcament.

Segueix exposant que fa pocs dies, com ja ha esmentat el senyor Portella, s'han habilitat quaranta-dues noves places d'aparcament a La Salle i també a l'entrada del poble. Afegeix que si el que es pretén és que cada veí pugui aparcar al 'menjador de ca seva', no acabarem mai.

Continua que hi ha una nova esplanada feta recentment, abans d'entrar a la zona del semàfor, a la carretera general venint de Maó, que ja està condicionada i s'esgoten totes les possibilitats sempre mitjançant acord amb els propietaris i sempre que es donin les condicions tècniques raonables. Conclou, per tant, el senyor Falagán que no creu que sigui una zona crítica d'aparcament.

El senyor Sintès manifesta que el PP òbviament no vol que s'aparqui al 'menjador de l'habitatge' de cada habitant d'Alaior, però que una persona que té una hora per dinar i ha d'anar una altra vegada a fer feina ha de poder aparcar a prop de casa seva, ja que no tothom té cotxera.

Comenta que a la zona propera al camp de futbol s'hi ha de poder aparcar, ja que quan hi ha partit de futbol s'aparca a la carretera. A més, a l'estiu els turistes passen per la carretera amb fillets petits i cotxets perquè no hi ha vorera, hi ha cotxes aparcats i han de travessar-la amb el perill que comporta. Un dia hi haurà un accident greu, vaticina.

Foli: (125

Diu que si es posen multes als qui aparquen malament s'ha d'habilitar un aparcament. Afegeix que la seva intenció no és ni de bon tros que la gent pugui 'aparcar al menjador'.

Indica que a la zona del Ramal no hi ha bossa d'aparcament, només el del carrer Comerç. No es pot obligar la gent a anar a peu. De vegades per rapidesa, comoditat o el que sigui la gent vol emprar el cotxe. Es tracta que la gent sigui lliure de poder triar entre emprar el cotxe o no, segons la seva voluntat i necessitats.

És sa anar a peu, però no es pot obligar la gent. La gent ha de ser lliure de poder triar i l'obligació de l'Ajuntament és, dins les possibilitats, fer que la gent estigui còmoda.

El senyor Portella respon que ell mai no ha vist ple l'aparcament de Cala en Busquets; que hi ha persones que viuen a quatre minuts del camp de futbol i hi van amb cotxe. S'ha d'educar la gent a anar a peu. Si no hi ha aparcament, és un problema de la gent que pren l'opció d'anar amb cotxe, que hi vagin a peu. No s'ha de deixar aparcar malament, ja que coincideix que comporta perill. Els cotxes ocupen la vorera i els que van a peu han d'anar per la calçada amb el perill que això implica.

El senyor Falagán diu que, independentment de l'èxit i de la rapidesa que tinguin per habilitar una bossa d'aparcament, el problema és que sempre és el mateix: que la gent voldrà aparcar davant ca seva.

Apunta que al carrer des Ramal ni un sol dia l'ocupació ha estat del cent per cent. No es pot actuar per impulsos de gent que està acostumada a fer les coses malament. Coincideix en la necessitat d'habilitar zones d'aparcament, però s'ha de pensar a conscienciejar la gent perquè empri menys el cotxe. S'ha de pensar en quina és la distància adequada i valorar les necessitats reals. De totes maneres, conclou, seguiran treballant en la mesura proposada.

El batle sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat.

## **SETÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: MANTENIMENT DEL CAMÍ VELL DES MIGJORN (CAMÍ DE BINIGUARDA)**

El senyor Sintès presenta al Ple de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció presentada pel portaveu del grup municipal del Partit Popular, que copiada diu:

«Atès que aquest camí era l'antic que s'emprava per anar as Migjorn i a les finques d'aquell entorn i a causa de la creació de noves carreteres per anar-hi queden quatre finques l'accés natural de les quals és aquest camí Vell, que ara es troba en males condicions.

El camí té una gran bellesa en la majoria dels seus trams, els quals discorren per una zona boscosa i pels plans d'Alaior.

Atès que les parets seques tenen molts d'enderrossalls i estan plenes d'esbarzers, la qual cosa és un perill per a les finques si tenen animals amollats i també per la imatge que dóna aquest abandonament;

Atès que aquest camí discorre per un tram de pendents i un altre tram per la zona dels Plans que quan plou s'inunda i el converteix en intransitable;

El Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

1. El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda que en el més curt temps possible revisi els trams d'aquest camí al seu pas pel terme d'Alaior.
2. El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda el condicionament dels trams que es troben en mal estat, la recuperació de les parets seques, la neteja de les sèquies i el condicionament del pis del camí, com ja s'ha fet amb el primer tram d'aquest camí que discorre des de Sant Pere Nou fins a la marina de Biniguarda.»

El senyor Joan Sintès, com a portaveu del grup municipal del Partit Popular, explica el contingut de la moció i detalla que al camí hi ha un pont enderrocat i recorda que es tracta d'un camí públic en estat d'abandó.

La Comissió, després d'escoltar la moció, la sotmet a votació i obté sis vots a favor dels assistents. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Sintès explica al Ple la moció i diu que tracta del camí que comença darrere Sant Pere Nou i que antigament servia per anar as

Migjorn, as Mercadal, etc. Diu que és un camí molt polit per passejar-hi. Passa per una zona boscosa, arriba a la zona dels Plans, que és una zona inundable, on hi ha el torrent, i travessa la carretera i va fins a més endavant per arribar a Sant Joan. Com és normal, serveix de via a molta gent que hi té la casa i, és clar, aquesta gent es queixa perquè hi ha un tram que no està arreglat. A més, hi ha finques que hi tenen el seu accés natural, amb l'afegit que la gent ha de poder passejar en bones condicions.

Foli: (126

Continua dient que el seu grup demana que es faci una revisió del camí per veure quines zones no estan bé (hi ha parets esfondrades, etc.). Afegeix que abans (avui no ho sap) s'arribava a un acord amb els propietaris per desbrossar el camí, arreglar-lo, etc. Avui tot ho fa l'Ajuntament d'ofici. Conclou que el seu grup demana que aquest tram del camí es deixi com el primer.

El batle sotmet a votació el dictamen, que s'aprova per unanimitat.

#### **VUITÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: PROBLEMES DE CIRCULACIÓ I SENYALITZACIÓ AL MUNICIPI D'ALAIOR**

El senyor Sintès presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció presentada pel portaveu del grup municipal del Partit Popular, que copiada diu:

«Atès que el nostre municipi d'Alaior és de construcció antiga, no estava pensat per la circulació de cotxes i menys per estacionar-los, per la qual cosa és ben necessària la informació i senyalització que tenen els nostres carrers, però creiem que té mancances per la qual cosa els visitants acaben perduts sense saber per on han de circular o aparcar;

El Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

1. El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda l'estudi de reordenació de la circulació del municipi.
2. El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda el canvi de senyalització obsoleta i la implantació de nova senyalització més completa, amb els cartells informatius visibles de les possibles alternatives de circulació i aparcament.»

El senyor Joan Sintès, com a portaveu del grup municipal del Partit Popular, explica el contingut de la moció i demana un replantejament de

la circulació del municipi, molt difícil des que la plaça està tancada al trànsit rodat.

El senyor Falagán assenyala que demanarà al cap de Policia Local un estudi al respecte.

La Comissió, una vegada escoltada la moció, la sotmet a votació i obté tres vots a favor dels membres del Partit Popular i tres abstencions del PSOE. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Sintès diu que aquesta moció podria anar juntament amb l'anterior. Demana que es revisi la senyalització visible, que s'ubiqui bé, que s'informi de les bosses d'aparcament i que es posin també els senyals de parc, biblioteca, club hípic i tots els altres serveis i instal·lacions del municipi.

El senyor Portella planteja que s'estudiï reordenar la circulació del municipi, no la senyalització. Es pot estudiar la circulació del municipi, però el tema dels senyals preocupa més. Creu que s'han posat molts senyals. N'ha vist una de resenyaltzació del municipi, amb indicacions com ara 'Centre 2 minuts'. Considera que no es pot abusar dels senyals, sinó que s'ha de disposar dels necessaris i oportuns, si no, sembla una befa.

Manifesta que a Ciutadella, per exemple, hi ha pocs senyals per tal de no carregar el nucli històric.

Conclou que votarà en contra del segon punt perquè pot implicar convertir el municipi en un arbre de Nadal.

El senyor Falagán diu que quant a la primera part de la moció, ho plantejarà a la Policia Local i ho estudiaran conjuntament.

Quant al punt segon, sobre senyalització, indica que tal vegada hi ha deficiències en algun punt concret del centre. Afegeix que només pel que fa a senyals verticals, n'hi ha més de dos-cents que s'han instal·lat enguany. Apunta que la Policia està atenta sobre el tema de senyals de circulació.

Continua dient que a Ciutadella es va contractar una empresa per regular el tema de la senyalització del nucli històric, i no s'hi aprecien molts senyals instal·lats. Es tracta de cercar l'equilibri, però s'ha treballat i se seguirà treballant en la senyalització.

El senyor Sintès exposa que és necessari estudiar el tema de la reorganització de la circulació. Amb la plaça tancada, de vegades no se sap cap a on tirar i es formen embussos de circulació.

Proposa de situar part de la senyalització fora del poble per tal que el qui passa es pugui aturar i veure a on va. Només proposa de reorganitzar la senyalització per saber cap a on es va. Diu que això és la idea d'aquesta moció, no posar senyals pertot ni enmig del poble. Puntualitza que volen fer les coses a favor del poble, no en contra.

El senyor Portella diu que no considera que els membres del grup popular siguin uns *destroyers*; de fet, s'han aprovat totes les mocions que

Foli: (127

han presentat, només diu que, en la segona part d'aquesta moció, veu el perill de convertir el poble en un betlem. Considera que la moció és obsoleta.

El senyor Falagán manifesta que en cap moment ha pensat que la intenció dels membres del grup municipal del PP sigui anar en contra dels interessos del poble. En la segona part de la moció, se suggereix que es canviï la senyalització obsoleta. Tal vegada n'hi ha algun, de senyal obsolet. No obstant això, al voltant de dos-cents senyals verticals i vuitanta pilons hi ha col·locats a dia d'avui. Quant a metres de pintura lineal, en duim més de 500.

Proposa que sigui la Policia Local la que digui el que faci falta o quines zones s'han de modificar o reforçar. Segons la Policia Local, totes les zones d'aparcament estan ben senyalitzades, i quant als cartells visibles, s'estudiarà.

Finalment, el batle sotmet a votació aquesta moció en dues parts: la primera part per a la reordenació de la circulació, que s'aprova per unanimitat. I la segona part per a la senyalització, que s'aprova amb 12 vots a favor dels grups municipals del PP i PSOE, i 1 vot en contra del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior.

**NOVÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: REFORMA URGENT DEL FINANÇAMENT LOCAL I LA NO-DISMINUCIÓ DELS INGRESSOS LOCALS PER LES TRANSFERÈNCIES DE L'ESTAT**

**TRETZÈ. MOCIÓ D'ESQUERRA DE MENORCA-INICIATIVA PER ALAIOR: FINANÇAMENT DELS AJUNTAMENTS**

**CATORZÈ. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA: ADOPCIÓ DE MESURES RELACIONADES AMB LA**

## **NEGOCIACIÓ SOBRE LA REFORMA DEL MODEL DE FINANÇAMENT LOCAL**

Els punts novè, tretzè i catorzè relatius a les mocions dels diferents grups municipals sobre finançament local es tracten conjuntament.

"Vista la moció presentada pel grup municipal del Partit Popular, que copiada diu:

«VULNERABILITAT FINANCERA DELS MUNICIPIS DAVANT LA CRISI

L'actual moment de crisi econòmica està posant de manifest una vegada més els desequilibris en el model de finançament local, que pot afectar

molt greument a la forma i qualitat de prestació de serveis als veïns per part dels ajuntaments.

La situació financera de molts municipis és difícil i s'ha agreujat substancialment en els últims mesos. La caiguda generalitzada de l'economia espanyola té una especial incidència en les arques municipals on, per exemple, els ingressos locals vinculats a l'activitat urbanística estan disminuint de forma important.

A açò hem d'afegir la dificultat d'accés al crèdit, que és major que altres administracions, així com el difícil compliment dels requisits d'estabilitat pressupostària a pesar dels plans d'austeritat que molts municipis estan aprovant ja.

Si a açò s'afegeix el problema estructural del finançament local que es duu arrossegant a Espanya en els últims 30 anys, per mor, entre altres causes, als serveis que presten els ajuntaments sense ser de la seva competència, per ser l'Administració més propera als veïns i sensible a la seva demanda. Per això, es fa obligatori engegar de manera immediata reformes institucionals i en l'àmbit del finançament que permetin començar a donar solució a aquest problema. El Govern ha de reconèixer, en aquest sentit, la important labor i esforç econòmic que en matèria de dependència estan desenvolupant els municipis en l'actualitat.

És per això que la negociació i l'execució d'un nou model de finançament local ha de ser imminent i simultani a la reforma autonòmica. Així mateix, ha d'establir las bases del Pacte local pel traspàs de competències i finançament des de les comunitats autònomes als ens locals.

Ja el passat 27 de maig, el Comitè Executiu de la FEMP va aprovar una resolució en la qual es reiterava la necessitat d'abordar la reforma del finançament local de forma global i en el seu conjunt, manifestant així mateix que aquesta negociació havia de realitzar-se de forma simultània i

vinculada al finançament autonòmic. Tot això en el marc dels compromisos expressats pel Govern.

PREOCUPACIÓ PER LES PREVISIONS PRESSUPOSTÀRIES 2009 QUANT A LA PARTICIPACIÓ DELS ENS LOCALS EN ELS INGRESSOS DE L'ESTAT, QUE HA AVANÇAT EL MINISTERI D'ECONOMIA I HISENDA

L'increment de la taxa d'atur registrat, que incideix majoritàriament en el sector de la construcció, l'escassa evolució de l'ocupació, la retallada en les previsions de creixement del PIB s'ajunten amb unes previsions de creixement per a 2009 de solament un 1%.

Foli: (128

En aquest context, les xifres avançades pel Ministeri d'Economia i Hisenda per a la participació dels ens locals en ingressos de l'Estat de 2009 són molt preocupants i posen les arquees a la vora de l'abisme (ja que els ingressos fiscals s'estan veient sensiblement reduïts per la crisi immobiliària, igual que la venda de sòl municipal, i el recurs a l'endeutament és molt més inaccessible que per a l'Estat o les CA).

Si es materialitza aquesta previsió, les EL perdran finançament en termes reals en gairebé 700 milions d'euros (uns 690 milions) per la pràctica congelació dels lliuraments a compte l'any 2009, atès que l'IPC pot situar-se probablement en un 4%.

Per tot l'exposat anteriorment, se sotmet a la consideració del Ple l'aprovació dels següents acords:

Primer. Reclamar al Govern d'Espanya un acord simultani i vinculat amb les comunitats autònomes i els ens locals per a la reforma urgent del finançament local paral·lela a la de finançament autonòmic i per establir les bases del Pacte local, de manera que els ens locals puguin comptar abans que finalitzi aquest any amb unes normes clares i precises que s'adeqüin a les seves necessitats reals de finançament, els dotin de major capacitat normativa i solucionin el dèficit arrossegat per la prestació de serveis impropis.

Igualment, s'insta el Govern perquè la futura reforma de la Llei de bases de règim local abordi definitivament la delimitació precisa de les competències dels ajuntaments i diputacions provincials a fi d'evitar la situació actual d'assumpció de competències impròpies.

Segon. Exigir al Govern de la Nació la creació urgent d'un consell local de política financera, que es reunirà trimestralment amb l'Administració general de l'Estat i en la qual participaran la Federació Espanyola de Municipis i Províncies, els sis majors municipis d'Espanya i una

representació de municipis mitjans i petits per tractar els temes d'interès bilateral: actuació del cadastre, transferències estatals, gestió dels convenis i cooperació administrativa.

Tercer. Exigir al Govern de la Nació un increment de la participació en els ingressos de l'Estat per part dels ens locals per a l'exercici 2009.

Quart. Sol·licitar al president de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies la celebració d'una assemblea extraordinària de la FEMP que reivindiqui la reforma del finançament local, la seva estabilitat pressupostària i el sanejament de les hisendes locals, de manera que puguin els ens locals garantir als ciutadans els serveis que necessiten en

condicions d'igualtat i equitat, i per arribar al pes polític i institucional que correspon als ens locals com a administració més propera.»

Sotmesa a votació la moció, s'aprova per unanimitat. No obstant això, el Ple acordarà el que cregui convenient."

"Vista la moció presentada pel grup Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaïor, que copiada diu:

«De tothom és coneguda la deficitària fórmula de finançament dels Ajuntaments, que de cap manera poden assumir la càrrega de serveis que, sense ser de la seva competència, han d'oferir als ciutadans i ciutadanes.

El just i correcte finançament dels ajuntaments és una de les assignatures pendents dels trenta anys de democràcia i la seva situació econòmica, que es pot agreujar per una mala gestió dels recursos, és en general plena de dificultats.

L'actual crisi econòmica, que ha afectat principalment sectors com el de la construcció, tindrà unes repercussions directes molt negatives en una de les principals fonts de finançament dels municipis: les llicències d'obres.

Si aquest fet ja posa de manifest que els ajuntaments no poden basar bona part dels seu recursos en les llicències, també per altres motius, i s'han d'establir amb justícia fons estatals suficients, les darreres decisions del govern del PSOE obren un nou panorama de conflicte.

És així quan es preveu que els Pressuposts Generals per a 2009 representin un nou retall en el finançament dels ajuntaments, un retall del Fons Estatal per als municipis que s'ha calculat entre 700 i 1000 milions d'euros per al conjunt. Malgrat que el Ministeri d'Economia hagi volgut

maquillar aquesta pèrdua del 0,6% amb la inclusió en el mateix capítol de la liquidació de l'exercici de 2007 que l'Estat encara deu als municipis.

Aquesta nova retallada incrementaria la situació d'ofegament econòmic dels ajuntaments. Seria del tot incoherent que el Govern del PSOE, que afirma que no baixarà les prestacions socials en l'actual situació, baixi la ja pobra assignació als ajuntaments que són els que en darrer terme han de fer front a les polítiques socials immediates.

Els ajuntaments no poden acceptar una nova retallada com aquesta, molt més quan les aspiracions són les d'un finançament major i just a partir dels Pressuposts Generals de l'Estat.

Per aquesta causa, presentam la següent MOCIÓ:

Foli: (129

El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda dirigir-se al president del Govern espanyol i al ministre d'economia per fer-los arribar les següents manifestacions:

- 1) El desacord d'aquesta corporació davant la nova baixada d'ingressos que, per als ajuntaments, suposa la previsió de Pressuposts Generals per a 2009.
- 2) La petició que els Pressuposts Generals per 2009, suposin, com a mínim, un increment proporcional a l'IPC i la recuperació de les quantitats no liquidades de l'exercici de 2007.
- 3) La petició que el nou model de finançament dels municipis, pel qual existeix la previsió de 2010, tenguí en compte les competències impròpies que exerceixen els ajuntaments, suposi uns ingressos justs d'acord amb els serveis que donen els municipis, i deixi de ser de caràcter finalista.»

Sotmesa a votació la moció, s'aprova per unanimitat. No obstant això, el Ple acordarà el que cregui convenient."

"Vista la moció presentada pel grup municipal socialista, que copiada diu:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El passat 13 de setembre es varen reunir, a la ciutat de Saragossa, el Consell Territorial de la FEMP, que representa totes les federacions territorials de municipis, províncies, consells i cabildos insulars, que va aprovar una resolució PER UNANIMITAT de tots els participants relacionada amb l'adopció de mesures sobre la negociació de la reforma del model de finançament local.

Per tot això i amb la finalitat d'assumir i subscriure totes les propostes aprovades pel Consell Territorial de la FEMP, es proposa, per a la seva aprovació, al Ple de l'Ajuntament d'Alaior la següent MOCIÓ per la qual s'estableixen els següents acords:

1. L'Ajuntament d'Alaior, en execució dels compromisos expressats pel Govern de l'Estat, per garantir un model de reforma del finançament local que permeti dotar els governs locals d'un finançament adequat i suficient, de manera vinculada i simultània a la reforma del finançament autonòmic, garantint la participació de les entitats locals en els ingressos de les comunitats autònomes, expressa la seva ferma voluntat de donar suport a la FEMP durant el procés de la negociació que està realitzant en representació i defensa dels interessos de totes les entitats locals.
2. L'Ajuntament d'Alaior considera necessària la unitat dels municipis entorn de les propostes presentades per la FEMP, que requereixen una resposta des de la lleialtat institucional per part dels responsables del Ministeri d'Economia i Hisenda, Ministeri d'Administracions Públiques i governs de les CA, que, en coherència a la situació econòmica general, garanteixi l'activitat, la prestació de serveis i l'exercici de les responsabilitats públiques que es realitzen de manera efectiva des dels ajuntaments, diputacions, consells i cabildos insulars.
3. L'Ajuntament d'Alaior considera necessari incrementar la proposta de previsions per a l'exercici pressupostari de l'any 2009, presentat pel Ministeri d'Economia i Hisenda, en aplicació del sistema actual de finançament, amb relació a la participació dels tributs de l'Estat per a les entitats locals, i s'inclouï una previsió d'augment del finançament local amb càrrec als Pressuposts de l'any 2009.
4. L'Ajuntament d'Alaior sol·licita del Govern el compromís ferm de millorar el finançament local incorporant recursos addicionals per a les corporacions locals, tal com s'ha inclòs en la proposta del Ministeri d'Economia per a les comunitats autònomes.
5. L'Ajuntament d'Alaior reitera la necessitat que aquest procés de negociació es vegi impulsat, durant les properes setmanes, conforme amb el calendari i continguts aprovats a la Mesa Negociadora Bilateral FEMP-Govern, tancant simultàniament l'acord de finançament local juntament amb el de les comunitats autònomes.
6. L'Ajuntament d'Alaior planteja que una vegada es tanqui l'acord de negociació d'aquest procés s'ha de plantejar una continuïtat en els àmbits territorials entre els governs de les CA i els partits polítics i cada una de les federacions territorials per determinar la participació de les entitats

locals en els ingressos de les comunitats autònomes, per avançar en el procés de segona descentralització i desenvolupant el pacte local.

7. L'Ajuntament d'Alaior insta, coincidint amb la resolució aprovada pel Consell Territorial de la FEMP a Saragossa, al Govern de l'Estat i a tots els partits polítics representats en el Parlament a aconseguir, des de l'imprescindible consens, de manera immediata, un acord d'estat per a l'aprovació d'un nou estatut de govern local, on es reconegui el marc de competències reals i es respectin els principis bàsics i irrenunciabls d'igualtat, equitat, suficiència financera i autonomia local a tot el territori, d'ajuntaments, diputacions, consells i cabildos insulars.»

Sotmesa a votació la moció, s'aprova per unanimitat. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

Foli: (130

El senyor Portella manifesta que ens trobam amb una baixada real dels fons de l'Ajuntament. Les tres mocions coincideixen en el fons sobre una situació que provoca ofegament i dependència.

Els ingressos que arriben de l'Estat són finalistes i els ingressos municipals s'han vist massa sotmesos i molt dependents de les llicències d'obres, en el cas de Menorca.

La supressió de l'impost d'activitats econòmiques no s'ha compensat.

Els ajuntaments exerceixen competències impròpies (de l'Estat i de les comunitats autònomes) i es presenta un programa difícil que cada cop ho serà més. No veu voluntat política d'arreglar-ho, ja que fa vint anys que es parla d'això, és una assignatura pendent de la democràcia espanyola; per tant, no creu que s'arregli a curt termini.

Indica que, en realitat, no serveix de res aprovar aquestes mocions, serviria que els ajuntaments deixessin de fer coses d'altres administracions, però no ho faran. És molt culpa dels ajuntaments, que assumeixen la prestació de serveis que no els són propis per satisfer les necessitats del carrer. Cada dia s'assumeixen més serveis impropis; el darrera, per exemple, és el tema de la seguretat a les platges, o el tema Educa 3, de Zapatero. Diu que està molt bé que es facin escoletes, però s'ha de dotar de fons els ajuntaments.

Fa una proposta seriosa de convocar una manifestació de tots els regidors dels ajuntaments de Menorca, davant la Delegació de Govern. Si no, es crearà cada cop més dèficit i la sensació d'ofegament serà cada cop més forta, i cada cop es veuran més reduïts els recursos econòmics de l'Ajuntament.

Intervé la senyora Sugrañes i exposa que, com molt bé ha dit el senyor Portella, pel que fa al tema del finançament autonòmic i local, és xerrar per no arreglar res. L'Ajuntament, que és l'administració més propera al ciutadà, és la primera porta on tothom va a demanar, dóna serveis que no són de la seva competència i no rep doblers per fer-ho. A més, diu, ens trobam en una greu situació econòmica, que fa que l'Ajuntament vegi minvar els seus ingressos pel concepte de llicències d'obra. Amb el retall de l'aportació estatal ens trobam amb una situació caòtica. El president de la FEMP ha declarat que a causa de la situació econòmica desgraciadament s'ha de recórrer a l'endeutament per tal de fer inversions. És preocupant, perquè resulta que l'Ajuntament d'Alaior s'ha endeutat cada any per fer les inversions.

El PSOE en el seu programa marc va presentar-se a les eleccions de 2007 dient que la finalitat primordial era la millora del finançament local.

Resulta que tenim el ministre Solbes que diu al Congrés dels Diputats una cosa i "donde dije digo, digo Diego" i ens retallen les aportacions als ajuntaments. Convida el batle a posar-se en contacte amb el senyor Solbes per tal de fer-li memòria, ja que sembla que no se'n recorda i retalla les aportacions als ajuntaments.

El batle respon que coincideix amb la senyora Sugrañes pel que fa al tema del fons, de finançament local, que sempre ha quedat per sota del finançament autonòmic. Li sembla difícil que es compleixin a curt termini els compromisos electorals amb la situació econòmica actual.

Continua dient que el finançament directe de l'Estat dels darrers quatre anys ha augmentat un 30%. Aquesta evolució queda aturada en el pressupost de l'any 2009.

Considera que aquesta és una reivindicació justa perquè la tendència positiva, que mai no és suficient, feia recuperar un poc i així es va demostrar estadísticament. Vol que aquesta tendència es mantengui o almenys en dos o tres punts més que l'IPC per superar el dèficit històric, aquesta evolució positiva.

Manifesta que mai no quedaran satisfets, atès que el retard es remunta a l'any 1979. És difícil de recuperar. S'ha de batallar perquè la tendència es mantengui.

Diu que l'altra qüestió és el finançament de fons, que hauria de ser 33% l'Estat, 33% la CA i 33% l'Ajuntament, i això avui és una utopia, però també hi hem de viure de les utopies, afegeix.

Continua que hi ha un debat de fons, i de moment ens han passat damunt les comunitats autònomes i, malauradament, quedam com els germanets pobres. Hem presentat la moció que va fer la FELIP.

Intervé el senyor Portella i exposa que no ens trobam davant d'un problema actual, d'aquest Govern, sinó que s'ha mantingut en els mandats d'UCD, PP i PSOE, i també d'EM si hagués governat. Constitueix part de la història d'Espanya dels darrers 25 anys. Manifesta que abans salven els bancs que els ajuntaments.

La senyora Sugrañes pren la paraula per fer menció al fet que en el programa del PSOE sortia la millora del finançament local, i a la primera ocasió, retall als ajuntaments.

Vol suposar, diu, que el PSOE i EM-IA presentaran les esmenes corresponents als pressuposts de l'Estat.

Foli: (131

Per acabar, el batle sotmet a votació les tres mocions tractades, que s'aproven per unanimitat.

**DESÈ. MOCIÓ D'ESQUERRA DE MENORCA-INICIATIVA PER ALAIOR: MILLORA DEL SERVEI D'URGÈNCIES DE L'HOSPITAL MATEU ORFILA**

El senyor Portella presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

«L'obertura de l'Hospital Mateu Orfila ha suposat una clara millora de l'atenció sanitària a la nostra illa.

No obstant això, en aquest camí encara hi ha moltes qüestions pendents, com la manca d'especialistes, les llistes d'espera, l'increment de les atencions mèdiques a Menorca sense necessitat de sortir de l'illa, etcètera.

Amb l'obertura del Mateu Orfila, una de les mancances que s'ha fet evident, que fins i tot ha empitjorat, és el dels pacients que es veuen obligats a acudir al Servei d'Urgències: llargues esperes en ocasions incomprensibles, falta d'informació sobre la gestió del seu problema, etcètera.

Per aquest motiu, ja s'han fet públiques moltes queixes dels usuaris, també de ciutadans d'Alaior que s'han vist en aquest problema.

Per tot això, fem la següent PROPOSTA D'ACORD:

L'Ajuntament d'Alaior es dirigeix a la Conselleria de Sanitat del Govern de les Illes Balears, amb la demanda de la presa de mesures urgents per millorar el Servei d'Urgències de l'Hospital Mateu Orfila, amb la creació de les condicions adequades d'atenció als pacients.»

Se sotmet a votació la moció, que s'aprova amb tres vots a favor dels regidors del grup municipal del Partit Popular, un a favor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres abstencions del grup municipal del Partit Socialista. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resolrà allò que cregui més adient."

El senyor Portella explica que aquesta moció es presenta perquè sembla que al Servei d'Urgències de l'Hospital Mateu Orfila ningú no li fa gaire cas. El servei pateix dèficits molt grans, com ara la lentitud en l'atenció, la manca d'informació a la gent que espera, entre altres problemes.

Es va dir que la gent va a urgències quan no fa falta. Però el cert és que la gent hi va quan necessita ser atesa. I molt més quan el metge de capçalera

l'hi envia. El Servei d'Urgències de l'Hospital Verge del Toro funcionava molt millor en condicions pitjors. Suposa que el problema és de recursos humans o de personal, però demana que s'accepti el mal funcionament d'aquest servei.

Intervé la senyora Sugrañes i manifesta que està d'acord amb la moció, però creu que hauria d'anar acompanyada d'un ànim constructiu i donar una solució possible.

Sotmesa a votació, s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del Partit Popular i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 6 abstencions del grup municipal del Partit Socialista.

### **ONZÈ. MOCIÓ D'ESQUERRA DE MENORCA-INICIATIVA PER ALAIOR: DESPESES MUNICIPALS A LES ESCOLES PÚBLIQUES**

El senyor Portella presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

“«És sabut que els ajuntaments assumeixen, de fet, per responsabilitat davant els ciutadans, serveis que no els són propis, que pertanyen a l'àmbit de responsabilitat i competències d'altres administracions.

Un d'aquests serveis, que genera no poques despeses, és el de consergeria i neteja de les escoles públiques infantil i primària, cosa que no passa amb les d'ensenyament secundari.

Si aquestes despeses s'ha de suportar per uns ajuntaments que encara reclamen una millora en el seu finançament, s'entén més que suposen una càrrega afegida de considerable quantia.

La competència en ensenyament és del Govern de les Illes Balears, com abans ho va ser del Ministeri d'Educació i Ciència. En el servei s'hauria de tenir en compte no només el personal educatiu i administratiu, sinó també el personal laboral com puguin ser conserges o personal de neteja, ja que el seu treball és directament necessari per al funcionament de l'escola.

Per tot això, es presenta la següent MOCIÓ:

L'Ajuntament d'Alaior acorda dirigir-se a la Conselleria de Cultura i Educació del Govern de les Illes Balears amb la demanda que plantegi un calendari efectiu per a l'assumpció del personal escolar, la consergeria i la neteja, que encara estan sufragant els ajuntaments.»

Foli: (132

Se sotmet a votació la moció, que s'aprova per unanimitat. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient."

El batle exposa que hi ha una esmena presentada pel Partit Popular:

"D<sup>a</sup> Misericordia Sagrañes Barenys, como portavoz del grupo del Partido Popular, al Pleno del Ayuntamiento presenta:

ENMIENDA DE SUPRESIÓN A LA MOCIÓN DE EM-IA SOBRE GASTOS EN LAS ESCUELAS PÚBLICAS

1. Instar a la Consejería de Cultura y Educación del Govern balear la asunción de las competencias de conservación, mantenimiento y vigilancia de los edificios destinados a centros públicos de educación infantil y primaria, sufragando por tanto todos los gastos que comporta."

El senyor Portella explica que aquesta moció es va fer abans de la relativa al finançament municipal. Diu que és un tema que ha sorgit abans sobre els serveis impropis que presten els ajuntaments. Continua que l'Ajuntament des de sempre cobreix els serveis de neteja, consergeria i altres a les escoles d'infantil i primària. Troba que el sistema educatiu també hauria d'incorporar aquests serveis que l'Ajuntament presta. I indica que aquesta assumpció pot representar per a Alaior un cost de dos-cents mil euros anuals. Apunta que són despeses pròpies d'altres administracions que l'Ajuntament fa seves quan correspondrien a la Conselleria d'Educació, i fa aquesta proposta perquè es tenguí en compte i es comenci a reclamar a l'Administració competent.

Pren la paraula la senyora Sugrañes i indica que presenta l'esmena de supressió en el sentit que si es demana neteja i vigilància, s'hi afegesqui tot. Explica que l'Ajuntament paga conservació, manteniment i vigilància, serveis que li pertocuen per la Llei 2/2006.

Continua exposant que actualment l'Ajuntament assumeix les despeses de l'escola Dr. Comas i les de l'escola infantil, i s'hauran d'afegir les de l'escola nova de Cala en Busquets. Afegeix que aquestes despeses difícilment podran ser sufragades per l'Ajuntament.

Comenta que la moció d'EM-IA és com una carta als Reis Mags, perquè si s'insta a la Conselleria d'Educació del Govern balear que pagui això, la seva contestació serà que segons la Llei 2/2006 aquestes competències corresponen a l'Ajuntament i que, per tant, les ha d'abonar l'Ajuntament. Per aquest motiu insta el senyor Portella a plantejar-ho al senyor Llamazares i que aquest presenti una proposició de llei per tal que el Congrés dels Diputats modifiqui la Llei 2/2006, en concret la disposició addicional 15. Llavors, diu, l'Ajuntament ja no tindrà aquesta obligació,

que haurà d'assumir el Govern central o bé serà finançada per les comunitats autònomes, però tal com ho ha plantejat EM-IA és inviable.

El senyor Portella respon que l'esmena presentada pel PP demana que el Govern assumeixi les competències i sufragui les despeses que comporta i diu que si la senyora Sugrañes s'ha il·lustrat més des de la presentació de l'esmena, se n'alegra, però l'esmena diu el mateix que la moció presentada per EM-IA. L'edifici és patrimoni municipal i creu que les petites despeses de conservació d'un edifici municipal són competència de l'Ajuntament. En el cas de les escoles, els edificis són municipals i reverteixen com a patrimoni propi. A la moció d'EM-IA hi falta una cosa i vol afegir que el Govern es faci càrrec dels consums, dels subministraments, que formen part de la despesa escolar, i sol·licita que s'incorpori com a autoesmena.

Pren la paraula la senyora Sugrañes i demana on és ara el to reivindicatiu del senyor Portella, tenint en compte que fins ara es discutia sobre el finançament local, ja que quan arriba el moment de donar un pas endavant fa un pas enrere dient que l'Ajuntament pagarà tot això. Afegeix que la Conselleria té ja la contestació i és que no és competència seva segons la Llei 2/2006. Proposa de demanar-ho tot encara que els béns siguin de titularitat municipal i així l'Ajuntament tindrà diners per a una altra cosa.

El senyor Portella diu que ha agafat la senyora Sugrañes en un "renunció" i ara fa l'al·lotada de cada dia. És l'esmena que presenta avui,

que es podia haver presentat dos anys abans i no es va fer. Diu que la proposta de la senyora Sugrañes són bestieses, que les reivindicacions han de ser justes i que no està previst en el Reglament fer esmenes trampa.

Per tant, primer es vota si s'incorpora l'esmena de supressió, que es rebutja per sis vots a favor del grup municipal del Partit Popular i set vots en contra dels grups municipals d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i Partit Socialista.

Finalment, se sotmet a votació si s'incorpora un afegit al dictamen en el sentit d'incloure-hi els subministraments, que s'aprova per unanimitat.

### **DOTZÈ. MOCIÓ D'ESQUERRA DE MENORCA-INICIATIVA PER ALAIOR: PAS PEL CAMÍ DES POLVORÍ AL BARRANC D'EN RELLOTGE**

El senyor Portella presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

Foli: (133

"Vista la moció presentada pel portaveu del grup Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, que copiada diu:

«Des de fa unes setmanes, com també va succeir l'any passat, el camí que connecta la carretera de Son Bou amb la carretera general, passant per les instal·lacions militars abandonades des Polvorí i les pedreres antigues de Santa Ponça, ha estat tancat al pas públic.

Aquest camí, per la seva proximitat a Alaior, pel seu bon estat, pel seu valor paisatgístic, era un dels més utilitzats per sortir de passeig a peu, amb bicicleta, dalt cavall, sense que aquest ús li fes cap mal. Igualment, és una via ràpida de comunicació entre Alaior i els horts que hi ha en aquesta zona del barranc d'en Rellotge.

Des de fa molts anys, tal vegada vint després de l'abandó de les instal·lacions militars, aquest camí havia estat d'ús públic no restringit.

L'estiu passat, i ara també des de fa unes setmanes, s'han tornat a disposar guardes al camí per impedir el pas franc de les persones. Segons aquests, la prohibició surt de Defensa. Sense conèixer les raons d'aquesta, atès que ja no hi queden més que ruïnes de les antigues infraestructures, es tracta d'una mesura que va en contra del bon ús que en feien els alaiorencs i de la necessitat de disposar de circuits a prop del poble on caminar i passejar sense perill.

Per tot això, presentem la següent MOCIÓ:

El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda dirigir-se al Ministeri de Defensa i a l'Administració de l'Estat a Menorca a fi i efecte que prengui les mesures oportunes per no impedir el pas lliure a les persones que transiten pel camí que transcorre per les instal·lacions conegudes com Es Polvorí al barranc d'en Rellotge.»

Atès que el senyor Portella no ha pogut assistir a la reunió de la Comissió, s'acorda que a la Junta de Portaveus i posteriorment al Ple es debati la qüestió, per la qual cosa els sis membres assistents a la Comissió s'abstenen. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Portella explica als assistents que aquesta moció es presenta perquè els guardes no deixen passar la gent que vol passejar pel camí que va des Polvorí al barranc d'en Rellotge. Continua que el Ministeri de Defensa no deixa passar i suposa que deu tenir a veure amb la necessitat de vigilar punts on s'han fet festes *rave* (o festa lliure). I diu que una cosa és que es tengui zel i l'altra que aquesta vigilància afecti la gent que només vol passejar a peu o amb bicicleta al matí o al capvespre. Creu que

l'Ajuntament s'hauria de dirigir al Ministeri pertinent per tal que es permeti el pas lliure per aquest camí com s'ha fet sempre.

Pren la paraula el senyor Sintès i diu que el seu grup hi votarà a favor, però vol puntualitzar que el camí no sempre ha estat obert, ja que la guàrdia militar vigilava els polvorins, que era el servei que tenien aquests edificis, i sembla que segueix sent zona militar. No està d'acord, però, que no es deixi passar de cap manera. El camí natural cap a la pedrera no l'han tancat en cap moment. El tancament ve d'una proposta feta arran d'una festa que hi va haver amb perill d'esfondrament i manca de seguretat. Es pot vigilar, però deixar pas pel camí. Això no obstant, afegeix que no es pot demanar que es llevi la vigilància per no crear un precedent i que es deixi el pas lliure, perquè si hi ha un accident es recriminarà que ha estat l'Ajuntament el que ha sol·licitat que no hi hagi vigilància.

Troba que més que presentar una moció hauria de ser una gestió del batle amb la Delegació del Govern i aclarir aquest tema, si és que es pot.

El batle respon que coincideixen que una cosa és el pas i l'altra, la vigilància. I diu que el senyor Sintès vol mantenir la vigilància perquè no es repetesquin aquest tipus de festa i fer-ho compatible amb el pas, i a l'estiu mantenir la vigilància per no tenir cap tipus de responsabilitat, però diu que la moció és correcta.

Se sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat.

## **QUINZÈ. GOVERNACIÓ: DIES DE FESTA LOCAL**

El batle presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Es llegeix la Proposta d'Alcaldia, que diu:

«Vist l'escrit de la Conselleria de Treball i Formació (RE 4326) de data 14 d'agost de 2008 en referència al calendari laboral de l'any 2009 i en el qual sol·licita que abans del 30 de setembre se li comuniquin les dates que el Ple de l'Ajuntament hagi fixat com a dies festius en l'àmbit del municipi;

Vist l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol:

**PROPÒS:**

Primer. Fixar com a dies de festa local el dia 24 de febrer, Darrer dimarts de Carnaval i el dia 1 de juny, dilluns de Cinquagesma.

Foli: (134

Segon. Notificar els dies de festa local a la Conselleria de Treball i Formació del Govern de les Illes Balears.»

Després de diverses intervencions per part dels grups municipals, els membres de la Comissió, per unanimitat, informen favorablement sobre la proposta anterior. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient."

Intervé el batle i diu que sobre el tema de referència la proposta és que les festes locals per a 2009 siguin el dimarts 24 de febrer i el dia 1 de juny (Cinquagesma).

Comenta que enguany dia 17 de gener, Sant Antoni, cau en dissabte i només s'agafa com a festiu quan és un dia feiner (de dilluns a dissabte). Aquest any cau en dissabte i se segueix el criteri de la darrera vegada que va venir d'aquesta manera i és que es va decidir que fos festiu el dilluns de Cinquagesma.

El senyor Orfila manifesta que el seu grup hi votarà a favor, però suggereix que podria dia 17 de gener hauria pogut ser festa recuperable i no afectaria ningú.

El batle respon que no sap si això és competència de l'Ajuntament o si és qüestió de la Conselleria de Treball. I indica que potser és podria fer arribar la proposta a la Conselleria per veure si és possible, però de

moment proposa d'aprovar els dos dies esmentats. Afirmar que, això no obstant, s'ha d'estudiar la proposta del senyor Orfila.

El batle sotmet aquest dictamen a votació, que s'aprova per unanimitat.

**SETZÈ. PLANS I PROJECTES: PLA DIRECTOR DEL CENTRE CULTURAL CONVENT DE SANT DIEGO. RESPOSTA A LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA**

El senyor Portella presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

“«Atès que en data 7.5.2008 el Ple de la corporació local va acordar aprovar inicialment el Pla director del Pati de sa Lluna i Espai Cultural Sant Diego, el qual es va publicar en el BOIB núm. 74 de dia 29.5.2008, per a la seva exposició al públic per termini d'un mes, per tal que es poguessin presentar al·legacions i suggeriments abans de l'aprovació definitiva;

Atès que també es va demanar al Departament de Patrimoni del CIM l'emissió d'informe relatiu al Pla director, el qual es va emetre en sentit

favorable mitjançant Resolució núm. 2008/151, de data 12.9.2008, amb 19 prescripcions;

Atès que la figura jurídica del pla director no té una regulació específica s'ha optat des dels Serveis Jurídics municipals que es tramiti, per analogia, segons el procediment establert pels estudis de detall (art. 140 i s. RPU), en què l'aprovació inicial és competència del batle (Junta de Govern en el cas d'Alaior) i l'aprovació definitiva, del Ple de la corporació.

No obstant això, des de l'equip de govern es va considerar positiu donar al projecte la major transparència i participació política, per la qual cosa l'aprovació inicial es va sotmetre a la consideració del Ple, en sessió de data 7.5.2008, i no de la Junta de Govern municipal.

Atès que s'han presentat 6 al·legacions al projecte, de les quals s'han de destacar les presentades pels propietaris afectats, on en resum demanen més concreció a l'hora de determinar en què consistirà l'afectació dels seus habitatges, ubicats al carrer des Banyer, anunciada pel Pla director;

Vist l'establert en l'informe jurídic municipal, emès en data 26.9.2008, l'únic instrument de planejament que pot afectar i deixar fora d'ordenació immobles o espais diversos és el Pla general d'ordenació urbana, del qual es troba en fase d'aprovació inicial la revisió i adaptació a les DOT i al PTI, i que qualifica el claustre de Sant Diego, el pati de sa

Lluna i les cases adossades tot d'equipament, i fins i tot dins l'àmbit de protecció arqueològica, sense diferenciar els habitatges de cap manera especial (plànol SU-02).

La normativa urbanística atribueix als plans d'ordenació urbana l'eficàcia legitimadora de la declaració de necessitat d'ocupació i utilitat pública, per a la posterior expropiació forçosa. En aquest sentit l'art. 65.3 del TRLS 76 diu que seran expropiables els terrenys i edificis destinats en el Pla a l'establiment de serveis públics o a la construcció de temples, mercats, centres culturals, docents, assistencials i sanitaris, zones esportives i altres d'anàlogues amb finalitats no lucratives.

Per tot l'exposat, el batle PROPOSA al Ple de la corporació l'adopció d'un acord amb el següent contingut:

Primer. Estimar parcialment l'al·legació presentada pel senyor Miquel A. Marqués Sintes en data 21.5.2008, RE 2454, en nom del Centre d'Estudis Locals d'Alaior, de la següent manera:

En la primera: desestimar la possibilitat de deixar prova física de l'ocupació moderna dels espais durant el segle XX, però sí estimar que

Foli: (135

en la documentació explicativa del centre quedi testimoniatge d'aquesta ocupació.

En la segona: estimar parcialment l'al·legació i denominar de forma més neutra alguns espais per tal de tenir la llibertat organitzativa de concretar el seu ús cultural.

En la tercera: desestimar l'al·legació atès que el Pla director ja explica per què no és possible la creació d'un restaurant a la planta baixa i sí un servei de cafeteria o similar. A part, la resta de propostes d'aquesta al·legació ja estan previstes en el Pla director.

En la quarta: desestimar, atès que les zones de soterrani no permeten les actuacions que es demanen.

En la cinquena: desestimar segons informe de l'equip redactor.

En la sisena: desestimar segons informe de l'equip redactor.

En la setena: desestimar, perquè el Pla director ja preveu aquest espai exterior de magatzem.

En la vuitena: estimar i treure la referència a un espai com a Arxiu Històric Municipal.

Segon. Estimar parcialment l'al·legació presentada per Josep Portella Coll, en nom d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, d'1.7.2008, núm. registre 3402, de la següent manera:

En la primera: estimar l'al·legació perquè la denominació sigui més d'acord amb el conjunt, i es passi a dir *Centre Cultural Convent de Sant Diego*.

En la segona: estimar l'al·legació perquè es tregui de la denominació dels espais la referència a l'Arxiu Històric d'Alaior.

En la tercera: desestimar la proposta per no haver de determinar tan concretament els usos dels espais culturals del Centre.

En la quarta: estimar parcialment l'al·legació en el sentit que la creació d'un espai nou s'hauria de concretar en el Projecte d'execució i ser objecte de l'atenció de la participació ciutadana.

Tercer. Desestimar les al·legacions/suggeriments interposades per Jorge Petrus Reurer, presentades en data 25.6.2008 (RE 3328), per Catalina Enrich Carreras, presentada en data 27.6.2008 (RE 3354), per Francisco Rafael Juanico Barber i Esperança Torrent Taltavull, presentada en data 28.6.2008 (RE 3380), i per José Morello Mengual i María del Carmen Guerrero presentada en data 28.6.2008 (RE 3381), tots ells en nom propi i en qualitat de propietaris d'immobles ubicats al carrer des Banyer, adossats físicament al claustre del Convent Sant Diego (pati de sa Lluna), pels següents motius en comú:

El Pla director sols menciona l'existència d'una part del conjunt que no és de titularitat pública, i després de valorar-la la deixa de banda amb la concepció actual del conjunt. Es reconeix que part dels habitatges ocupen

una zona de l'edifici històric i part corresponen a uns afegits durant la segona meitat del s. XX.

El Pla director no pot afectar uns habitatges que estan fora del límit físic de la proposta; a tal fi cal remetre's al PGOU d'Alaior que es troba en tràmit, amb les limitacions de la Llei de patrimoni.

L'accés actual al conjunt no es proposa modificar perquè aquest ja és de titularitat pública.

Finalment, el Pla director no és un projecte executiu, per tant no fa més que apuntar una possible solució i reconèixer l'existència d'habitatges privats, sense modificar les condicions d'aquests.

Quart. Aprovar definitivament el Pla director, amb la denominació Centre Cultural Convent de Sant Diego, redactat per l'equip format pels arquitectes Domènec Enrich, Joan J. Gomila, Magdalena Rebollo i Lluís Castelló; l'arqueòloga M. Josep León; Pau Salort, llicenciat en Història; l'aparellador Francisco Crespi, i Dámaso de la Cruz, enginyer, amb les 19 prescripcions imposades per la Resolució núm. 2008/151 de data 12.9.2008 del Departament de Patrimoni del CIM.

Cinquè. Anunciar l'acord d'aprovació definitiva en el BOIB (art. 140.6 RPU), i comunicar-ho al Consell Insular de Menorca (art. 140.5 RPU).

Sisè. Notificar el present acord a les persones interessades, indicant-los els recursos legalment previstos i adjuntant còpia de l'informe emès per part de l'equip redactor al respecte de les al·legacions/suggeriments presentats.

Setè. S'haurà d'aportar un text refós, per part de l'equip redactor, signat i visat, que incorpori tant les prescripcions del Departament de Patrimoni com les al·legacions estimades, el qual es remetrà al Departament de Patrimoni del CIM per tal que s'emeti el preceptiu informe (art. 29 LPHIB i art. 82 Llei 30/92).»

Se sotmet a votació la proposta, que s'aprova amb tres vots a favor dels regidors del grup municipal del Partit Socialista, un a favor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres abstencions del grup municipal del Partit Popular. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient."

El senyor Portella explica que a la comissió d'informació es va parlar amb detall del Pla director i de les al·legacions presentades, i es va defensar la proposta dels arquitectes redactors del projecte, amb la incorporació dels detalls de l'informe del Consell, que és favorable. Així es donaria fi a la tramitació i l'Ajuntament tindria feta una passa més amb aquesta feina de recuperació.

Foli: (136

El senyor Pons diu que la seva votació serà d'abstenció, en part per les formes, ja que no veu bé que la gent que ha fet al·legacions se n'assabenti pel diari. Afegeix que en el seu moment el grup del PP també va fer al·legacions al PGOU i ho va conèixer pel diari. Diu que és poc seriós assabentar-se'n per la premsa. Per això, vol que quedi en acta el tema que la gent no se'n pot assabentar per la premsa. No entén, a més, que les al·legacions presentades al maig, juny i juliol les hagin de resoldre els serveis de l'Ajuntament a darrera hora, fa tres dies, i que està en contra que al centre d'Alaior es posin senyals, però també que se'n col·loquin davant d'un bé patrimonial, i resulta se n'han posat precisament fa més de dos mesos.

El senyor Portella contesta que li agradaria que els membres del PP baratessin el sentit del vot després de la seva segona intervenció. Així, explica que l'informe del Consell Insular té data de fa quatre dies, i fins que no arriba a l'Ajuntament, òbviament no es pot tramitar. Les al·legacions s'aproven (o no) pel Ple, per la qual cosa és difícil poder informar-hi amb anterioritat. Quan el Ple accepta o rebutja les al·legacions, després es contesta als al·legants. És impossible informar-los sobre si s'aproven o no les al·legacions abans que el Ple les aprovi o rebutgi. Aclareix que la informació que es va fer pública era la proposta que feia l'equip de govern a aquest Ple. Quan hi hagi una decisió ferma

del Ple d'avui, s'informarà els al·legants de com ha quedat la seva al·legació. Així és com s'ha fet sempre, la decisió ferma és la del Ple.

El batle sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 6 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

### **DISSETÈ. PLANS I PROJECTES: PLA INSULAR DE COOPERACIÓ (PIC) 2009**

El senyor Falagán presenta la Proposta d'Alcaldia inclosa en el dictamen següent, que diu:

“«Vista la convocatòria del Pla Insular de Cooperació (PIC) amb les obres i serveis de competència municipal i de carreteres 2009 i el Pla complementari per a aplicació dels possibles romanents que es puguin originar, el qual té per objecte la cooperació amb els municipis per millorar les infraestructures municipals;

Al Ple de la corporació es presenten les següents obres:

#### **PLA D'OBRES I SERVEIS:**

1. Projecte de reurbanització dels carrers Porrassar Nou, Porrassar Vell i Ample. Pressupost: 316.257,52 € Redactat per l'arquitecta Elisabet Quintana Seguí.

#### **Indicadors físics:**

Codi unitats d'amidaments	Tipus	Codi
265 ML	Abastament d'aigües	51022
260 ML	Clavegueram	44012
265 ML	Aconduïment aigües pluvials	51541
2.410 M2	Pavimentació de carrers	51023
491 ML	Enllumenat públic	43007

#### **Indicadors de resultats:**

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
	Tipus	Codi	Codi unitat de mesura	Explicació
159 habitants	Abastament d'aigües	51022	Viv.	73 habitatges afectats
	Clavegueram	44012	Viv.	73 habitatges afectats

Aconduïment aigües pluvials	51541	Viv.	73 habitatges afectats
Pavimentació de carrers	51023	Viv.	73 habitatges afectats
Enllumenat públic	43007	Viv.	73 habitatges afectats

Aquest projecte està aprovat per Junta de Govern de dia 27 de març de 2008 i es va sol·licitar una subvenció que és compatible amb el Pla Insular de Cooperació per a la rehabilitació integral de barris, dictada per Resolució del conseller d'Habitatge i Obres Públiques, el 14 de desembre de 2007. El passat dia 2 de juliol es va rebre la proposta de resolució amb registre d'entrada núm. 3446, en la qual s'atorga una quantia inicial màxima de la subvenció de 204.907,54 €. S'ha de tenir en compte que s'han de descomptar de la subvenció 9.016,50 € dels ciutadans que van manifestar que volien fer obres de rehabilitació a la façana.

2. Projecte de reforç del paviment de la calçada de diversos trams de carrers de la urbanització de Cala en Porter d'Alaior. Pressupost: 88.954,10 € Redactat per l'arquitecte tècnic Joan Giménez Melià.

Indicadors físics:

Foli: (137)

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
Codi unitats d'amidaments	Tipus	Codi	Codi unitat de mesura	Explicació
8.845 M2	Paviments carrers	51023		

Indicadors de resultats:

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
Codi unitats d'amidaments	Tipus	Codi	Codi unitat de mesura	Explicació
76 habitants	Paviments carrers	51023		

3. Projecte de reforç del paviment de la calçada del carrer del Pinar a la urbanització de Sant Jaume del terme municipal d'Alaior. Pressupost: 46.229,51 € Redactat per l'arquitecte tècnic Joan Giménez Melià.

Indicadors físics:

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
Codi unitats	Tipus	Codi	Codi	Explicació

d'amidaments			unitat de mesura	
4.689,65 m2	Paviments carrers	51023		

Indicadors de resultats:

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
Codi unitats d'amidaments	Tipus	Codi	Codi unitat de mesura	Explicació
13 habitants	Paviments carrers	51023		

4. Projecte d'enllumenat públic a la urbanització de Sant Jaume, carrer del Pinar, terme municipal d'Alaior. Pressupost: 56.597,57 € Redactat per l'enginyer industrial Josep M. Pons Benejam.

Indicadors físics:

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
Codi unitats d'amidaments	Tipus	Codi	Codi unitat de mesura	Explicació
590 ML	Enllumenat públic	43007		

Indicadors de resultats:

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
Codi unitats d'amidaments	Tipus	Codi	Codi unitat de mesura	Explicació
13 habitants	Enllumenat públic	43007	Viv.	35 habitatges afectats

PLA COMPLEMENTARI:

Reurbanització de la rotonda entre l'avinguda de la Verge del Toro i el carrer Menorca d'Alaior. Pressupost: 90.616,47 € Redactat per l'arquitecte tècnic municipal Albert Hurtado Pardos.

Indicadors físics:

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
Codi unitats d'amidaments	Tipus	Codi	Codi unitat de mesura	Explicació
	Xarxa viària	51739		

Indicadors de resultats:

Indicador principal	Obra		Indicador secundari	
Codi unitats d'amidaments	Tipus	Codi	Codi unitat de mesura	Explicació
9.113 habitants	Xarxa viària	51739		

PROPÒS a la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme que dictamini, per al Ple, sobre la formulació de la proposta d'acord següent:

Primer. Aprovar els projectes esmentats:

- Projecte de reforç del paviment de la calçada de diversos trams de carrers de la urbanització de Cala en Porter d'Alaior.
- Projecte de reforç del paviment de la calçada del carrer del Pinar de la urbanització de Sant Jaume, terme municipal d'Alaior.
- Projecte d'enllumenat públic a la urbanització de Sant Jaume, carrer del Pinar, terme municipal d'Alaior i reurbanització de la rotonda entre l'avinguda de la Verge del Toro i el carrer Menorca d'Alaior.

I exposar-los al públic durant un termini de 15 dies naturals enviant anunci d'exposició al BOIB i a la premsa local per tal que es presentin les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns. Si no se'n presenten, s'entendran aprovats definitivament els projectes.

Foli: (138

Segon. Sol·licitar al Consell Insular de Menorca la inclusió dels projectes següents en els plans insulars de cooperació corresponents a l'any 2009:

1. Projecte de reurbanització dels carrers Porrassar Nou, Porrassar Vell i Ample d'Alaior.
2. Projecte de reforç del paviment de la calçada de diversos trams de carrers a la urbanització de Cala en Porter d'Alaior.
3. Projecte de reforç del paviment de la calçada del carrer del Pinar de la urbanització de Sant Jaume del terme municipal d'Alaior.
4. Projecte d'enllumenat públic a la urbanització de Sant Jaume, carrer del Pinar, terme municipal d'Alaior.

I com a projecte complementari, el Projecte de reurbanització de la rotonda entre l'avinguda Verge del Toro i el carrer Menorca d'Alaior.

Manifestar que l'Ajuntament vol assumir-ne la contractació.

Tercer. Comprometre's a assignar en el pressupost per a l'any 2009 l'import suficient per assumir l'execució dels projectes relacionats.

Quart. Acceptar específicament les normes establertes en la convocatòria dels plans insulars de cooperació de l'any 2009 i en el Reglament de cooperació municipal del Consell Insular de Menorca.

Cinquè. Delegar en la Junta de Govern la competència per contractar i resoldre totes les incidències que derivin d'aquests expedients de contractació.»

El president de la Comissió explica el programa previst en el PIC 2009.

La Comissió sotmet a votació la proposta, que obté tres vots a favor dels membres del PSOE i tres abstencions dels membres del Partit Popular. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Falagán explica el dictamen i diu que com cada any es presenta el PIC, i en remarca el tema de la supressió de les barreres arquitectòniques.

El senyor Sintès respon que amb la mateixa filosofia que es segueix amb totes les actuacions, aquesta vegada també es dona suport.

Continua que es va aprovar el dia 27 per Junta de Govern, per la qual cosa no hi han participat. I comenta que les barreres arquitectòniques no només es troben en aquests carrers, sinó a molts d'altres.

Diu que moltes vegades no es demana als veïns l'opinió sobre els seus carrers, quan són els que coneixen la problemàtica.

Acaba la intervenció dient que el seu grup demana que la pròxima vegada el deixin participar per arribar a un acord i que tinguin en compte les idees dels veïns. I proposa que es faci una planificació global, no només per a un any.

El senyor Falagán contesta que no es basa en pressuposts propis, sinó en interessos del Consell i del Govern. Sobre el tema de la participació ciutadana diu que no està d'acord amb el que ha dit el senyor Sintès, ja que precisament s'ha escoltat tots els veïns que han acudit a l'Ajuntament.

Aclareix el senyor Falagán que als veïns sempre se'ls comuniquen les mesures que els poden afectar. Es fan reunions prèvies, etcètera, per la qual cosa no es pot dir de cap manera que no hi hagi participació.

El senyor Orfila replica que el carrer de Ciutadella és l'exemple més recent. Els veïns no participen a la Junta de Govern ni a les reunions; per tant, és lògic que els veïns ho diguin a l'oposició.

Conclou que hi votaran a favor, però reclamen més participació i més consens entre els dos grans partits.

El senyor Falagán reitera que es tracta del Pla insular de cooperació i que no es pot arribar a un punt de vista negatiu. Comenta que quan s'ha utilitzat el romanent per arranjar algun carrer el PP ho ha criticat dient que no s'ha emprat per tapar deutes. Acaba dient que no consent que es digui que no hi ha participació ciutadana.

El batle sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat.

**DIVUITÈ. PLANS I PROJECTES: COMPLIMENT DE LES PRESCRIPCIONS ESTABLERTES EN L'ACORD DEL PLE DEL CONSELL INSULAR DE MENORCA, ADOPTAT EN DATA 19.11.2007, D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR UA 1.2 D'ALAIOR**

Vista la Proposta d'Alcaldia inclosa en el dictamen que segueix, que diu:

"«Atès que l'estat de la tramitació del present expedient del PERI sector Ua.1-2 (av. Verge del Toro, c/Orient i cta. des Pou) d'Alaior és el següent:

1. En data 30/08/2005 la Junta de Govern acordà L'APROVACIÓ INICIAL amb cinc condicions, i l'exposició al públic del PERI sector Ua1-2.

Foli: (139

2. Es publica l'acord en el BOIB núm. 14 de data 31/01/2006.
3. En data 04/10/2006 el Ple de la corporació acorda l'aprovació provisional de l'expedient, amb cinc condicions.
4. En data 19/11/2007 el Ple del Consell Insular de Menorca acorda l'aprovació definitiva, amb 20 prescripcions.
5. Presentació en data 01/07/2008 i en data 05/09/2008, per part del promotor, del text i els plànols del PERI sector Ua.1-2, en compliment de les prescripcions establertes en l'acord del Consell Insular de Menorca (CIM) de data 19.11.2007.

Atès que ens trobam, per tant, amb la documentació corregida i formalitzada, presentada per part de la promotora per tal d'executar les prescripcions imposades pel Ple del CIM, en el seu acord d'aprovació definitiva de data 19.11.2007;

Atès que la documentació presentada no suposa en cap cas 'modificació substancial' del PERI, perquè es tracta d'aclariments tècnics i conserva la mateixa estructura orgànica del PERI sector Ua.1-2 inicial, provisionalment i definitivament aprovat, per la qual cosa no es requereix un nou tràmit d'informació i exposició pública (art. 147 i 130 RPU);

Atès que l'òrgan competent per a l'aprovació inicial dels instruments de desenvolupament del planejament general, no expressament atribuïdes al

Ple, és l'alcalde (art. 21.j LBRL), que a l'Ajuntament d'Alaior té delegat en la Junta de Govern municipal (JGM), per la qual cosa l'acord d'aprovació inicial d'aquest PERI fou adoptat per la JGM en data 30.08.2005;

Atès que l'aprovació provisional i l'aprovació d'esmena de deficiències a l'aprovació definitiva del CIM correspon al Ple de la corporació local, sent el quòrum exigít el de majoria simple en virtut de l'establert en l'art. 47.1 de la Llei de bases de règim local (LBRL), en descartar-se que es tracti d'un acord per a l'aprovació d'instrument de planejament general (és parcial) que sí requeriria la majoria absoluta (art. 47.2.11 LBRL);

Vists els informes municipals emesos en dates 24.07.2008 i 16.09.2008 els tècnics, i el jurídic emès en data 26.09.2008;

Vist que la legislació aplicable en ordre al procediment a seguir ve determinada en els art. 41 i seg. de la Llei del sòl (RD 1346/1976), art. 127 a 130 i 132 a 134, 136, 138 i 139 del RPU (RD 2159/1978) i art. 6 del RD 16/1981, i que el present expedient ha seguit la tramitació legalment establerta;

Vist que el municipi d'Alaior té menys de 50.000 habitants i no és capital de província, per la qual cosa correspon al Consell Insular de Menorca l'aprovació definitiva (art. 138.3 RPU);

Al Ple de la corporació local PROPÒS l'adopció d'un acord amb el següent contingut:

Primer. Aprovar el Text refós del Pla Especial de Reforma Interior del Sector Ua 1-2 d'Alaior, donant per formalitzades totes les prescripcions imposades en l'acord de Ple del Consell Insular de Menorca, adoptat en sessió ordinària de data 19/11/2007.

Segon. Remetre l'expedient al Consell Insular de Menorca als efectes oportuns.

Tercer. Diligenciar la documentació i els plànols aportats per la promotora amb el segell municipal i la signatura de la secretària, abans de la seva remissió al CIM.

Quart. Notificar-ho als interessats, recordant al promotor que haurà de facilitar al CIM la normativa del PERI (versió catalana i castellana) en suport informàtic, per a la seva publicació en el BOIB.»

El senyor Falagán, president de la Comissió, explica que es tracta del compliment de les prescripcions imposades pel CIM en relació amb el PERI de la Ua 1.2. Afegeix que totes les prescripcions quedarien formalitzades segons l'informe tècnic excepte dues, que eren temes jurídics i que l'assessora ha considerat formalitzades.

La Comissió sotmet a votació la proposta, que obté tres vots a favor dels membres del PSOE i tres abstencions dels membres del Partit Popular. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El batle sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 6 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

**DINOVÈ. PLANS I PROJECTES: CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT I L'INSTITUT DE DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL (IDI) PER A LA COMPRA DELS SOLARS 11 I 13 DEL POLÍGON INDUSTRIAL D'ALAIOR**

El batle presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la Proposta d'Alcaldia, que copiada diu:

Foli: (140

«Atesa la proposta de conveni urbanístic amb l'Institut de Desenvolupament Industrial, el text de la qual consta a l'expedient;

Atès que a l'expedient consten informes tècnic i de Secretaria;

Vist que el present expedient ha seguit la tramitació legalment establerta;

Al Ple de la corporació, PROPÒS:

Primer. Aprovar inicialment el conveni urbanístic

Segon. Sotmetre el conveni a informació pública per termini de 20 dies per mitjà de publicació en el BOIB i en el tauler d'anuncis de la corporació.

Tercer. Una vegada transcorregut el termini d'exposició pública, sotmetre el conveni novament a coneixement del Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació definitiva, publicar-lo en el BOIB i un cop aprovat i subscrit s'inserirà en el registre públic administratiu de convenis urbanístics.»

El senyor Falagán explica que les parcel·les 11 i 12, agrupades, se cedeixen a l'IDI per a naus modulars per a ús d'empreses del municipi, i

que l'Ajuntament es quedarà amb el dret d'ús d'una o dues d'aquestes naus.

La Comissió sotmet a votació el dictamen, que obté sis vots a favor dels membres assistents. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Sintès vol donar les gràcies per acollir la seva moció de sol·licitar a l'IDI que signés el conveni.

Se sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat.

**VINTÈ. CONTRIBUCIONS I IMPOSTS: APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA FISCAL (OF) REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE SANEJAMENT A LA URBANITZACIÓ DE SANT JAUME**

El batle presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

«El Ple de data 23 de juliol va aprovar inicialment la creació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei

municipal de sanejament de Sant Jaume, la qual es va exposar al públic durant 30 dies.

Atès que durant aquest termini s'ha presentat una reclamació, en data 8 d'agost (RE 4093);

Vist l'informe d'Intervenció emès al respecte;

**PROPÒS:**

Primer. Acceptar la reclamació referent a l'article 4 perquè es tracta d'un error en la transcripció de l'ordenança. Els trams de tarifes queden com segueix:

De 0 a 24 m <sup>3</sup> .....	0,126 €/m <sup>3</sup>
De 25 a 45 m <sup>3</sup> .....	0,168 €/m <sup>3</sup>
De 46 m <sup>3</sup> en endavant .....	0,273 €/m <sup>3</sup>

Segon. Rebutjar la reclamació referent a l'article 2.2 perquè es considera que podria provocar un greuge comparatiu amb el que s'estableix per al sanejament de Cala en Porter i d'Alaior.»

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

El batle explica que és un tema que ja va passar per Ple, però en aquesta ocasió es recull l'al·legació de LUMER. Part d'aquesta al·legació es va admetre, però no així la relativa a la part d'excloure jardins i piscines.

Finalment, el batle sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 6 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

**VINT-I-UNÈ. CONTRIBUCIONS I IMPOSTS: MODIFICACIÓ DE L'OF 3/17 REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER ESTADA DE VEHICLES EN APARCAMENTS SUBTERRANIS MUNICIPALS**

El batle presenta al Ple de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

Foli: (141

«Vist que la darrera modificació de l'Ordenança reguladora del peu públic per estada de vehicles en aparcaments subterranis va ser aprovada en el Ple de data 7 d'abril de 2004, fa ja més de 4 anys.

Vista la necessitat d'actualitzar les seves tarifes a la realitat dels costos actuals;

Vist l'informe d'Intervenció emès al respecte;

**PROPÒS:**

Primer. Modificar l'article 4, Tarifes, que queda de la següent forma:

Article 4 .Tarifes

Cessió d'ús per un termini de 10 anys

-----

- a) El preu a satisfer per la cessió d'ús de l'aparcament municipal subterrani per un període de 10 anys serà de 288,00 euros anuals. Aquesta quantitat es pagarà per trimestres a raó de 72,00 euros per trimestre.

- b) El preu corresponent a les despeses de manteniment i administració serà de 22,00 euros mensuals, que s'abonaran trimestralment a raó de 66,00 euros per trimestre.

Segon. Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Comunitat durant un termini de 30 dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

Tercer. Comunicar l'acord a les persones que actualment tenen la cessió d'ús de l'aparcament del carrer Comerç.

En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB.»

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

El batle explica que aquesta moció implica una actualització dels preus dels aparcaments, a raó de 2 € la quota mensual i 2 € el manteniment mensual.

Se sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 6 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

#### **VINT-I-DOSÈ. CONTRIBUCIONS I IMPOSTS: MODIFICACIÓ DE L'OF 2/2 REGULADORA DE LA TAXA PER CONTROL D'ANIMALS DE COMPANYIA AMB OBLIGACIÓ DE VACUNACIÓ I RETIRADA DE LA VIA PÚBLICA**

El batle presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

«Atès que la taxa de control d'animals de companyia amb obligació de vacunació i retirada d'aquests de la via pública va ser modificada per darrera vegada en el Ple de data 4 d'octubre de 2006 i s'han d'actualitzar les tarifes del servei a la realitat dels costos actuals;

Vist l'informe d'Intervenció emès al respecte;

**PROPÒS:**

Primer. Modificar l'article 4, Quota tributària, i substituir-lo per:

Article 4. Quota tributària

La quota tributària es determinarà en funció de les següents:

- a) Pel manteniment, gestió i alta en el padró 6,00 euros
  - b) Per la recollida d'animals 60,00 euros
- (En cas de reincidència, s'augmentarà la tarifa en 7,40 euros)

Segon. Modificar la disposició final i substituir-la per:

Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el BOIB i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener de 2009 i fins que es modifiqui o derogui expressament.

Tercer. Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Comunitat, durant un termini de 30 dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB.»

Foli: (142

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

El batle explica que la taxa es manté en 60 euros i el padró es modifica.

Se sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 6 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

**VINT-I-TRESÈ. CONTRIBUTIONS I IMPOSTS: MODIFICACIÓ DE L'OF 2/5 DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

El batle presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

«Vista la darrera modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, la qual es va aprovar en el Ple de data 3 d'octubre de 2007;

Vista la necessitat d'introduir algunes petites modificacions en les tarifes establertes en l'Ordenança;

Vist l'informe d'Intervenció emès al respecte;

**PROPÒS:**

Primer. Modificar l'article 6, Quota tributària, que queda de la següent forma:

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els següents tipus de gravamen:

- a) Quan la base de gravamen sigui el cost de les obres i instal·lacions, el tipus de gravamen sobre dita obra serà del 0.95%. S'exigirà la quota mínima de 25,00 euros en els casos que de l'aplicació del tipus de gravamen resulti una quantitat inferior a aquesta.
- b) Quan la base de gravamen sigui exclusivament la superfície del terreny, el tipus d'imposició serà de 0,01 euros el m2.
- c) Quan la base de gravamen sigui el volum de terra, el tipus d'imposició serà de 0,03 euros el m3. Aquesta tarifa no s'aplicarà en cas que el moviment de terra formi part de la llicència d'obra, dins la qual es troba valorada.

d) Quan la base liquidable véngui expressada en metres lineals, el tipus d'imposició serà d'1,20 euros el metre lineal.

e) Visita d'inspecció a efectes d'obtenir el certificat de primera utilització o certificat d'habitabilitat. Les dues liquidacions són compatibles.

- Per cadascuna d'elles, quan la superfície construïda sigui inferior a 250 m2.....39,00 euros.
- Quan la superfície construïda estigui entre 251 i 500 m2.....56,00 euros.
- Quan la superfície construïda estigui entre 501 i 1.000 m2.....135,00 euros.
- Quan la superfície construïda sigui superior a 1.000 m2 s'incrementarà en 1,10 euros per cada m2 que sobrepassi els mil primers.
- Visites d'inspecció a establiments comercials, sol·licitades per particulars per a fins propis.....56,00 euros.
- Quan les visites a què es refereixen els apartats anteriors es realitzin fora del nucli urbà es gravarà amb 0,20 euros/Km.

- f) Parcel·lacions o segregacions..... 39,00euros.
- g) Per a la pròrroga de llicències d'obra..... 25,00euros.

2. En cas de desistiment formulat per el sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes a liquidar seran entre el 10 i el 50% de les assenyalades en el nombre anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Segon. Modificar l'article 9 afegint-hi un nou punt:

4. Per a la tramitació dels expedients de concessió de llicència per primera ocupació d'immobles s'exigirà que el subjecte passiu presenti simultàniament la declaració cadastral de nova construcció o en el seu cas acrediti haver-ho fet.

Tercer. Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Comunitat durant un termini de 30 dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB.»

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

Foli: (143

El batle explica que en aquest cas es modifiquen els coeficients i es tenen en compte tres supòsits: obres menors, mínim 25 euros; pròrrogues d'obres menors i pròrrogues d'obres majors, també 25 euros; i igualment 25 euros per a la pròrroga de llicències d'obra.

Indica que també s'afegeix que s'exigirà la declaració cadastral d'immobles nous per a la tramitació dels expedients de concessió de llicència per a primera ocupació d'immobles.

La senyora Sugrañes considera que no és moment, en plena crisi, d'apujar taxes i crear-ne de noves. Considera que és fer un flac favor als administrats.

El batle contesta que només es reconeix amb un preu una feina de l'Ajuntament que no es cobrava: el cost de tramitar els expedients. Quant a la mitjana que cobren els altres ajuntaments de Menorca, diu que a Alaior ens trobam molt per davall.

El batle sotmet a votació aquesta proposta, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaïor, i 6 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

## **VINT-I-QUATRÈ. CONTRIBUTIONS I IMPOSTS: MODIFICACIÓ DE L'OF 2/4 D'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS**

El batle presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

«Vista la darrera modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, la qual va ser acordada en el Ple de data 3 d'octubre de 2007;

Vista la necessitat d'anar adequant les tarifes a l'evolució dels costos;

Vist que és necessari considerar la incorporació de noves tarifes, a conseqüència de l'increment amb els anys d'alguns serveis prestats per l'Ajuntament, com és el cas de les noces civils i el registre de parelles de fet;

Vist l'informe d'Intervenció emès al respecte;

**PROPÒS:**

Primer. Modificar l'article 7, Tarifes, que queda de la següent forma:

### Article 7. Tarifes

	Euros
1. Certificació o notificació de documents o acords municipals.....	3,20
2. Certificacions exigides en procediments de contingut social.....	1,60
3. Títols i nomenaments de guardes jurats .....	16,30
4. Fe pública de relacions veïnals, sempre que resulti obligatòria per expedient administratiu.....	32,00
5. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia A-4 .....	0,10
6. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia A-3 .....	0,20
7. Certificats urbanístics i Informes sobre característiques de terreny o consulta a efectes d'edificació.....	41,00
8. Per cada fotocòpia de plànols que s'hagin de realitzar fora d'aquest Ajuntament, al preu de cost se li carregaria la quantitat de .....	4,00
9. Per impressió de plànols realitzades a l'Ajuntament per m2 o fracció.....	2,90
10. Per qualsevol altre document o expedient no expressament tarifat .....	3,20
11. Certificat de residència per a viatges .....	0,70
12. Documents que requereixin recerca i treball d'arxiu, de naturalesa atípica, per cada hora o fracció.....	40,50
13. Compulsar documents i fe pública de reconeixement de signatures: 1r full.....	0,80
Per cada full de més.....	0,08

14. Plaques de gual permanent .....	8,00
15. Quan la longitud del document excedeixi de 2 folis o inclogui més d'1 certificat en el mateix document .....	4,00
16. Per entrega de disquets en format compatible amb AUTOCAD o similars que continguin informació territorial, urbanística o cadastral del territori:	
a) Per parcel·la.....	4,00
b) Per unitat d'actuació o polígon de superfície inferior a 6 ha.....	80,00
c) Per nucli de població o urbanització o polígon de superfície superior a 6 ha .....	200,00
d) Nucli urbà d'Alaior o part d'aquest.....	400,00
17. Documents d'autorització de publicitat dinàmica.....	8,15
18. Per entrega d'informació en format digital (CD, DVD, disquet):	
Cost fix per CD, DVD, disquet.....	1,25
Per número d'arxius.....	0,10
19. Tramitació de casaments civils.....	40,00
20. Tramitació de registre de parelles de fet .....	20,00

Segon. Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Comunitat, durant un termini de 30 dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB.»

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

Foli: (144

El batle explica que aquesta proposta representa una puja d'un 4-4,5%. Comenta que s'incorporen tràmits que no es cobraven, per exemple el registre com a parella de fet, a raó de 25 euros, i el matrimoni civil, a raó de 40 euros.

Sotmès a votació aquest dictamen, s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 6 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

## **VINT-I-CINQUÈ. INTERVENCIÓ: PRÉSTEC D'INVERSIONS 2008**

El batle presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la Proposta d'Alcaldia, que diu:

«Atesa la proposta de la Mesa de Contractació reunida el dia 18 de setembre en què s'ha tractat sobre la contractació del préstec d'inversions 2008 i en la qual es decanta per l'oferta de l'entitat "la Caixa";

Atès que aquesta proposta es considera la més apropiada i beneficiosa per a l'Ajuntament;

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides,

**PROPÒS:**

Primer. Contractar amb "la Caixa" el préstec d'inversions 2008 per valor d'1.106.632,47 euros d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Termini: 16 anys amb un any de carència.

Interès: Euríbor trimestral + 0,35 punts percentuals, sense arrodoniment.

Revisió de tipus d'interès i liquidació d'interessos trimestral.

Amortització anual.

Exempt de comissions.

Segon. Notificar-ho a les persones interessades.»

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i del regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP."

El batle diu que es tracta d'un préstec per finançar inversions previstes en el pressupost. La proposta és la corresponent a l'entitat "la Caixa", amb un any de carència i quinze d'amortització.

Finalment, sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 6 vots en contra del grup municipal del Partit Popular.

### **PRECS I PREGUNTES**

Intervé el senyor Joan Sintès, regidor del Partit Popular, i formula la següent pregunta:

“Antecedents:

A la zona del polígon que abasta des de la nau de l'Ajuntament fins a les naus de la Comunitat de Propietaris del Camp Verd cada vegada que plou es produeixen inundacions i un gran embassament a conseqüència de la inexistència de canalització de pluvials, i es converteix en un gran llac impossible de travessar.

Per això, formulam les següents preguntes:

1. Quina solució té pensada la Regidoria d'Urbanisme per a l'evacuació de les aigües que inunden aquesta zona?
2. Suposant que n'hi hagi alguna de prevista, en què consisteix?
3. Suposant que existeixi la previsió de realitzar qualque actuació:
  - a) Concretar en quin termini s'executaria?
  - b) En quina data s'iniciaran?
  - c) En quina data s'acabaran?
  - d) En quina data entraria en funcionament?"

Respon el senyor Falagán que la solució prevista és instal·lar els pluvials que hi falten en aquest carrer del polígon mitjançant la col·locació d'un tub de recollida de pluvials d'uns 200 m. Afegeix que la Junta de Govern de dimarts passat ho va aprovar amb caràcter d'urgència; per tant, es preveu que a finals de novembre passi a entrar en total funcionament.

Seguidament, el senyor Javier Irigaray, regidor del grup municipal del Partit Popular, formula les següents preguntes:

“Durant el mes de juliol aquest Ajuntament, sota la Regidoria de Cultura i Educació i la de Joventut, han realitzat una sèrie d'activitats enfocades als joves que han cursat en el període 2007-2008 de 1r a 4t d'ESO.

Des del nostre grup ens agradaria saber:

1. Si ha merescut la pena l'esforç que s'ha realitzat per dur a terme aquest procés eventual.
2. Una vegada conclusos els esdeveniments programats per a l'estiu 2008 de cara als més joves, activitats a la platja, hip-hop,

Foli: (145

ens preguntam quina aflluència de joves han tingut dites activitats i si el nombre d'assistents que han pagat la quota corresponent ha amortitzat la contractació dels tècnics emprats per dur a terme dites activitats.

3. Respecte a les activitats que han estat enfocades als més joves de la nostra població, es preveu ampliar-les de cara al pròxim estiu augmentant-ne els dies o les hores destinades a elles? O al contrari, ha bastat el temps que se'ls ha dedicat i s'han complit els objectius finals pels quals van ser creades?"

Contesta el senyor Moll que des de l'equip de Govern es considera que qualsevol esforç que es faci en activitats enfocades als joves val la pena; que els tallers del programa Estiu Jove 2008 responen a un compromís adquirit amb els joves, els pares i el Consell Municipal d'Educació; que els tallers es van dissenyar a partir de les propostes dels joves i tots van registrar inscripcions, però no van arribar al mínim exigít llevat del hip-hop. Per tant, i perquè els tallers es van dissenyar per ser econòmicament

autosuficients, diu que la despesa va ser mínima: uns 500 € Conclou la intervenció dient que la previsió de cara a l'any que ve és enfocar-ho de nou, ja que enguany ha estat una experiència pilot.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, el batle aixeca la sessió, a les 22h 50min del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretària, certifico.