

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 12 DE MARÇ DE 2008, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA

A l'Ajuntament d'Alaior, a les 20 hores 30 minuts, es reuneixen els senyors i les senyores que a continuació s'indiquen, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple de l'Ajuntament per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president	:	Pau Morlà Florit
1r tnt. de batle	:	Antonio Perea Villalonga
2a tnta. de batle	:	Laurecia Seguí Torres
3r tnt. de batle	:	Josep I. Portella Coll
4t tnt. de batle	:	José M. Falagán Asensio
Regidora	:	Celia Osorio Tapias
Regidor	:	David Moll Mascaró
Regidora	:	Misericordia Sugrañes Barenys
Regidor	:	Ramón Orfila Timoner
Regidor	:	Javier Irigaray Fernández
Regidor	:	Juan Sintes Riudavets
Regidora	:	Gertrudis Verger Febrer
Regidor	:	Bernardo Pons Mascaró
Interventor interí	:	Guillem Rotger Coll
Secr. accidental	:	Núria Torrent Pallicer

Presideix l'acte el batle-president, Pau Morlà Florit, assistit per la secretària accidental de la corporació, Núria Torrent Pallicer.

S'ha excusat d'assistir-hi el regidor Bernardo Pons Mascaró, del grup municipal del Partit Popular.

El batle declara obert l'acte.

La senyora Sugrañes dóna l'enhorabona al PSOE per haver guanyat les eleccions generals.

PRIMER. LECTURA DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La secretària llegeix l'esberrany de l'acta de la sessió ordinària del Ple de dia 5 de desembre de 2007.

La senyora Sagrañes comenta que el més lògic és aprovar l'acta del Ple anterior.

El batle sotmet a votació l'aprovació de l'acta esmentada, que s'aprova per 7 vots a favor del grup municipal del PSOE i del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 5 vots en contra del grup municipal del Partit Popular.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS

Es dóna compte dels escrits següents:

- De la notificació de la Junta Directiva del Centre Valencià a Menorca, en la qual expressa a l'Ajuntament d'Alaior la seva gratitud per la bona disposició mostrada, des de la creació d'aquesta entitat, en totes les sol·licituds efectuades de col·laboració mútua.
- De l'Informe d'Intervenció i del Decret d'Alcaldia núm. 8311/2007 de data 21.12.2007, relatiu a l'expedient de modificació pressupostària núm. 9/2007 de transferència de crèdit.

El Ple de la corporació en resta assabentat.

TERCER. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: ESCOLES MUNICIPALS DE MÚSICA

El senyor Irigaray presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció presentada pel Partit Popular, que diu:

«Assumpte: Escoles municipals de música

Atès que els ajuntaments han d'assumir gran part del cost total de les escoles municipals de música i dansa;

Atès que les subvencions que reben del Consell Insular i del Govern balear representen una mínima part del pressupost total de les escoles;

Atès que des dels ajuntaments i associacions d'escoles de música i professors de música es va constatar la necessitat urgent de millorar el suport econòmic que reben els ensenyaments no reglats de música i dansa;

Atès que el Govern balear va consensuar amb els diferents ajuntaments de Menorca un pla d'ensenyaments artístics i es preveia que el Govern balear es faria càrrec a mitjà termini del 33% del cost de manteniment de les escoles municipals de música i dansa;

Per tots els motius abans esmentats, el Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

1. Instar al Govern de les Illes Balears que faci efectiu el manteniment del cost de les escoles de música municipals assumint el 33% del cost total, tal com preveu el Pla d'ensenyament artístic.»

S'inicia el debat i el senyor Portella manifesta que no està totalment d'acord amb la moció presentada. En el seu parer, indica que caldria fer-hi algunes esmenes.

Continua el senyor Portella que de les despeses de l'escola, el 50% se n'hauria de fer càrrec l'alumne i l'altre 50% s'hauria de repartir entre el Consell Insular, el Govern balear i l'Ajuntament, a raó d'un 33% cadascun, atès que el Consell Insular no contribueix en res.

Sotmesa a votació la moció, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal del Partit Popular, tres abstencions del grup municipal del partit socialista i una abstenció del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient."

El senyor Irigaray explica que el seu grup vol que el Govern balear assumeixi el 33% del cost de l'escola municipal de música. Recorda que la cultura a Alaior quant a música és àmplia.

El senyor Portella diu que aquest tema ja es va deliberar en un Ple de fa tres anys i que defensarà el mateix. Presenta oralment una esmena segons la qual diu que a les escoles de música no hi ha unitat de criteri i que cada municipi crea els seus criteris. Explica que la part que paguen els alumnes es mínima respecte al cost real. Recorda una ajuda que va donar el Govern anterior i que es va utilitzar per fer un curset que no va tenir gaire èxit. Ara el 50% que assumeixi l'Administració pública es reparteix un 33% al Govern, un 33% l'Ajuntament i un 33% el CIM, i l'altra 50% per part de l'alumne.

El senyor Irigaray diu que ja sap que es reitera la qüestió de fa tres anys i que s'abaratiria el cost per a l'Ajuntament i per als alumnes.

El senyor Portella diu que el Partit Popular en el seu dia va estar en contra que el Govern se'n fes càrrec perquè abans el govern era del PP i que Esquerra Unida hi està d'acord.

El batle sotmet a votació la moció si es rectifica en el següent sentit: que de les despeses de l'escola, un 50% hauria de ser a càrrec de l'alumne i l'altre 50% s'hauria de repartir entre el CIM, el Govern balear i

l'Ajuntament, a raó d'un 33% cadascun; que s'aprova per 7 vots a favor

del grup municipal del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 5 vots en contra del grup municipal del Partit Popular.

Finalment, el batle sotmet a votació el dictamen rectificat, que s'aprova per 7 vots a favor del grup municipal del PSOE i Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 5 vots en contra del grup municipal del Partit Popular.

QUART. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: DEFECACIONS DELS CANS PELS CARRERS D'ALAIOR

El senyor Irigaray presenta al Ple de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció presentada pel Partit Popular, que diu:

«Després de molts mesos, les queixes de certs conciutadans han passat de ser comentaris de carrer a cartes d'opinió als diaris insulars.

Com a partit polític, dedicat als nostres ciutadans, també sentim molt de prop . Així, des de Noves Generacions —a través del grup popular— volem brindar una millora en aquest tema en benefici de tots els alaiorencs.

Han estat molts els ciutadans que s'han queixat per les immenses defecacions trobades pels carrers de la nostra localitat, fent que un se senti incòmode quan hi camina.

Hem comprovat a través dels diaris insulars com diferents grups de persones s'han cansat perquè veuen com el seu ajuntament no posa remei al problema.

És per aquest motiu que demanam que s'apliquin mesures contundents per resoldre l'exposat, fent que Alaior torni a ser un poble net, acollidor i que els mateixos ciutadans tornin, a poc a poc, a sentir-se orgullosos del que tenen.

Per tots els motius abans esmentats, el Partit Popular presenta la següent moció per a la seva aprovació en el Ple:

1. L'aplicació urgent de sancions econòmiques als titulars dels cans.
2. La posada en marxa de contenidors específics per a defecacions i bosses per a la seva recollida arreu de la nostra ciutat. Aplicant, també, que la recollida de fems també s'estengui a aquests tipus de contenidors especials.»

S'inicia el debat i el senyor David Moll, del grup municipal socialista, comenta que sobre aquest tema s'està fent feina i que no es poden aplicar
Foli: (49

sancions arreu arreu a tots els propietaris de cans, només quan s'agafa el ca fent la defecació. Comenta que hi ha algunes sancions posades.

El senyor Portella demana si hi ha una ordenança que s'apliqui per a aquest problema i se li contesta en sentit afirmatiu.

A continuació se sotmet a votació la moció, que s'aprova amb tres vots a favor dels regidors del grup municipal del Partit Popular, tres abstencions del grup municipal del PSOE i una abstenció del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient."

El senyor Irigaray explica la moció i vol aclarir que si existeix la normativa municipal només cal aplicar-la, no endurir les sancions.

El senyor Moll diu que veu un canvi entre el dia de la comissió i avui. No veu bé una sanció econòmica a tots els titulars de cans tal com estava en el primer punt de la moció. En relació amb el segon punt, explica que faran una modificació de la taxa i que estan d'acord amb el seu contingut.

El batle vol aclarir que hi ha una correcció a fer en el redactat del primer punt de la moció en el sentit que se sancionaran els titulars de cans que defequin i infringeixin l'ordenança vigent, i que el segon punt de la moció és de difícil compliment.

Sotmet a votació el primer punt modificat de la moció, que s'aprova per unanimitat. Finalment, sotmet a votació el segon punt de la moció, que es desestima per 7 vots en contra del grup municipal del PSOE i Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 5 vots a favor del grup municipal del Partit Popular.

CINQUÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: PARADA DE BUS A LA ZONA DE L'ARGENTINA

La senyora Sugrañes presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció del grup popular de l'Ajuntament d'Alaior:

«Nuestro grupo municipal se ha venido interesando por las comunicaciones de nuestros vecinos. Solicitamos en su momento una parada de autobús para los vecinos de Calascoves–Son Vitamina. Ahora entre los vecinos de la Argentina existe la misma inquietud y necesidad, porque son muchas las familias que han elegido dicha urbanización para vivir. Es por ello que SOLICITAMOS al Pleno de este Ayuntamiento se inste al Consell Insular para que contemple la creación de una parada de

autobús en dicha urbanización. Con ello se facilitaría el transporte de personas mayores que carecen de carnet y escolares.»

La Comissió, després d'escoltar la informació, formula proposta davant el Ple de la corporació, per unanimitat dels membres que la formen, d'adoptar l'acord següent:

Instar al Consell Insular de Menorca que estudiï la possibilitat d'aquesta parada d'autobús complint totes les condicions de seguretat necessàries per a això.

No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

La senyora Sugrañes explica el contingut de la moció i recorda que el seu grup ja va presentar una moció similar per a Son Vitamina i que ara la demanen per a l'Argentina, complint totes les condicions de seguretat necessàries.

El batle està d'acord que s'insti al CIM la parada a l'Argentina.

Finalment, sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat.

SISÈ. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: INFORMACIÓ SOBRE LICÈNCIES D'OBRA MAJOR EN TRÀMIT

La senyora Sugrañes presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció del grup popular de l'Ajuntament d'Alaior:

«El grup municipal del Partit Popular, el 10 d'octubre, es va adreçar a l'alcalde per sol·licitar informació sobre el nombre i la identificació de les peticions de llicència d'obra major que estan sense resoldre i informe de les dades, número de registre d'entrada i situació dels expedients.

Dia 15 de octubre es va rebre la resposta de 'Rebutjar la sol·licitud formulada per la Sra. Misericòrdia Sugrañes Barenys, atès que l'informe demanat no existeix.'

La negativa a lliurar aquestes dades és un reconeixement explícit de l'existència d'una lentitud en la tramitació de les llicències d'obra major.

L'Ajuntament té tota aquesta informació registrada, és molt fàcil elaborar una llista amb els registres d'entrada i sortida, amb el número d'expedient d'obra. El que creim és que existeix una voluntat política de no fer-ho i obstruir tot el dret d'informació a l'oposició.

Per tot això, el grup popular a l'Ajuntament d'Alaior proposa l'adopció dels següents acords:

Foli: (50

1. Instar l'equip de govern a presentar, en un termini de 30 dies, informe que prevegi número i identificació de les peticions de llicència d'obra major que estan sense resoldre i informi de les dades de cada llicència d'obra major pendent de resoldre (número de registre d'entrada, data d'entrada, situació procedimental a data d'elaboració de l'informe), des de primer de gener de 2007 fins a data d'avui.
2. Que trimestralment se'ns faciliti la informació de tots els expedients d'obra major sol·licitats i l'estat d'aquests.
3. Que aquests informes es donin a tots els grups municipals per al seu coneixement.»

Una vegada escoltada la proposta del grup popular, el senyor Falagán proposa de lliurar la informació semestralment excepte en coses molt puntuals.

El senyor Sintès sol·licita poder rebre mensualment la informació, almenys pel que fa al registre d'entrada i a les llicències resoltes, i a llarg termini un detall de l'estat de tramitació dels expedients.

La Comissió Informativa conclou amb tres vots a favor del grup municipal del PP, un vot a favor dels punts 1 i 3 de la moció presentada i abstenció en el segon punt del grup EU-IA i 3 abstencions del grup municipal PSOE. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

La senyora Sugrañes explica que fa uns mesos el seu grup va sol·licitar una relació des de gener de 2007 fins avui de les llicències d'obres, i el Govern municipal va dir que no hi havia "cap informe" d'això. Diu que Esquerra de Menorca també va sol·licitar aquesta documentació quan estava a l'oposició i que encara no s'ha facilitat a ningú. Diu que en la moció demanen tres punts: informació des de gener de 2007, registres de les llicències d'obra i que es doni a tots els grups de l'Ajuntament.

El senyor Falagán diu que aquesta documentació com a tal no existeix i que s'hauria de redactar a tal efecte. Que estan dintre del termini adient que marca la llei i que elaborar un informe suposarà un retard més, atès que s'ha de filtrar la informació. Continua dient que sí que es farà aquesta feina, però que per tal de no crear més volum de feina al Departament d'Urbanisme creu que basta que aquesta informació sigui semestral i no trimestral. A més, el PP té la informació de la Junta de Govern i ell mateix la pot filtrar, si vol.

El senyor Portella diu que al mes de març o abril de 2007 el seu grup va presentar una moció per saber l'estat de tramitació de les llicències i no es

va fer. Desconeixia que el Partit Popular hagués fet aquesta petició i que és la primera notícia que en té.

Critica la resposta del PSOE i diu que la resposta de l'equip de Govern d'ara és diferent de la donada al PP, que hi està d'acord i que farà que es compleixi. També s'hauria de fer un petit comentari sobre l'estat de l'expedient, ja que pot ser que tenguí deficiències o estigui pendent d'informes d'altres administracions, per així poder valorar si el retard és culpa de l'Ajuntament o del peticionari.

Comenta que el millor és un informe cada sis mesos, perquè amb tres mesos no es pot fer una valoració real del recorregut dels expedients; per això —reitera— és millor el termini de sis mesos. Conclou que si d'aquí a un mes no ho reben, que ho manifestin a ell.

La senyora Sugrañes diu que és trist que l'Ajuntament no tenguí aquesta informació, que el responsable hauria de saber quines llicències estan pendents, que no existeix control en el Departament d'Urbanisme i la gent es queixa. Es perjudica els particulars perquè els pressuposts de les obres varien pel retard de l'Administració. Afegeix que demanen un informe trimestral per poder fer la feina d'oposició i creu que així aniran "més vius i més ràpid". Dubta que es compleixi això de l'informe, i així, demanant-lo cada tres mesos, retrien comptes i s'estaria al dia, per tal que l'equip de Govern "es posi les piles". Un informe cada sis mesos seria adormir l'equip de Govern.

La senyora Sugrañes recorda al senyor Portella que si forma part de l'equip de Govern és tant per a allò que és bo com per a allò que és dolent.

El senyor Falagán creu que la senyora Sugrañes no coneix com funciona un ajuntament i que no és cert que el Departament d'Urbanisme no funcioni. El Partit Popular sap tot el que passa a través de la Junta de Govern i no pel fet de donar aquesta informació es farà més via en l'atorgament de llicències. No perquè al PP li sigui més còmode s'ha de fer tota aquesta feina, anam bé i estam dins el termini. Afegeix que hi ha hagut una baixada, però ara s'està estabilitzant.

Afegeix que el PP té la informació, però que s'ha de preocupar de filtrar-la, i ara sols demana aquest informe per comoditat. Manifesta que ell es preocupa de totes les llicències i insisteix en un informe cada sis mesos i no cada tres.

El batle sotmet a votació el dictamen amb l'esmena del punt 2, que diu: "Que semestralment se'ns faciliti la informació de tots els expedients d'obra major sol·licitats i estat d'aquests", que s'aprova per unanimitat.

Foli: (51

SETÈ. GOVERNACIÓ: MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA EN SÒL RÚSTIC A L'ILLA DE MENORCA

El senyor Falagán presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la proposta d'Alcaldia, que diu:

«Atès l'acord del Consorci per a la Protecció de la Legalitat Urbanística en Sòl Rústic a l'Illa de Menorca, adoptat per la Junta de Govern en data 5 de febrer de 2008, que per unanimitat resol:

‘Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 22 dels Estatuts del Consorci per a la Protecció de la Legalitat Urbanística en Sòl Rústic a l'Illa de Menorca, relatiu al personal al servei del Consorci, que passarà a tenir la següent redacció:

El Consorci disposarà del personal necessari per al compliment del seu objecte i finalitats. El seu nombre, categories i funcions estaran determinades en la plantilla i en la relació de llocs de treball aprovades per la Junta de Govern de conformitat amb la normativa vigent.

El Consorci podrà disposar de personal propi o de personal adscrit de les entitats consorciades.

Segon.- Encomanar al Consorci per a la Protecció de la Legalitat Urbanística en Sòl Rústic a l'Illa de Menorca la realització dels tràmits necessaris per a l'exposició al públic de l'expedient per un termini d'un mes comptat des de l'endemà del dia que es publiqui el corresponent edicte en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*. En l'anunci de l'exposició s'haurà de fer constar la data d'adopció dels diferents acords per part de totes les administracions consorciades. Si no s'hi presenten al·legacions o suggeriments, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional i la presidència del Consorci ho comunicarà a les administracions consorciades i ordenarà la publicació del text dels Estatuts modificats en els butlletins oficials corresponents.

Si es presentessin al·legacions en el tràmit d'informació pública dels Estatuts, aquestes s'hauran de trametre al Consorci per tal que en dicti resolució i aprovi de manera definitiva la modificació dels Estatuts.

Un cop adoptats els acords d'aprovació definitiva per tots els ens consorciats, aquests ho comunicaran a la presidència del Consorci, que ordenarà la publicació íntegra del text dels Estatuts modificats en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.’

Atès que la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (a partir d'ara Llei municipal) regula el règim dels consorcis locals (art. 43 i següents) i reconeix la naturalesa d'ens locals d'aquests ens;

Atès l'art. 47.2 de la Llei municipal, que estableix que:

Els acords dels ens locals per crear, adherir-se, modificar, separar-se o dissoldre els consorcis, com també per aprovar-ne o modificar-ne els Estatuts, s'han d'adoptar amb el vot de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació. Els acords esmentats, juntament amb els Estatuts, s'ha de sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes, com a tràmit previ a l'aprovació definitiva.

Atès que d'acord amb l'article 85 de la Llei municipal és necessari l'informe previ d'adequació del secretari/ària de la corporació relatiu a l'adequació a la legalitat pel fet de referir-se a una matèria que exigeix majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació;

Vist l'informe de la secretària accidental que, en resum, assenyala que l'acord s'adapta a la legalitat;

En ús de les meves atribucions, propòs al Ple de l'Ajuntament:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 22 dels Estatuts del Consorci per a la Protecció de la Legalitat Urbanística en Sòl Rústic de l'Illa de Menorca, relatiu al personal al servei del Consorci, que en lloc d'establir que *el personal del Consorci podrà ser laboral o funcionari, adscrit en aquest darrer cas per qualsevol administració pública* passarà a tenir la següent redacció: *El Consorci disposarà del personal necessari per al compliment del seu objecte i finalitats. El seu nombre, categories i funcions estaran determinades en la plantilla i en la relació de llocs de treball aprovades per la Junta de Govern de conformitat amb la normativa vigent. El Consorci podrà disposar de personal propi o de personal adscrit de les entitats consorciades.*

Segon.- Encomanar al Consorci per a la Protecció de la Legalitat urbanística en Sòl Rústic a l'Illa de Menorca la realització dels tràmits necessaris per a l'exposició al públic de l'expedient per un termini d'un mes comptats des de l'endemà del dia que es publiqui el corresponent edicte en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*. En l'anunci de l'exposició s'haurà de fer constar la data d'adopció dels diferents acords per part de totes les administracions consorciades. Si no s'hi presenten al·legacions o suggeriments, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional i la presidència del Consorci ho comunicarà a les administracions consorciades i ordenarà la publicació del text dels Estatuts modificats en els butlletins oficials corresponents.

Si es presentessin al·legacions, a l'Ajuntament, en el tràmit d'informació pública dels Estatuts, aquestes s'hauran de trametre, informades, al Consorci per tal que en dicti resolució i aprovi de manera definitiva la modificació dels Estatuts.

Foli: (52

En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament, sense necessitat d'adopció de nou acord exprés i es comunicarà a la presidència del Consorci, a fi que publiqui el text íntegre en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i entrarà en vigor en transcórrer el termini de dos mesos des de la seva publicació conforme determina l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.»

La Comissió Informativa, per quatre vots dels membres dels grups PSOE i EM-IA, i tres abstencions del grup PP, formula al Ple la proposta. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Falagán explica el contingut de la proposta i en què consisteix la modificació dels Estatuts del Consorci, que es refereix a personal seu.

El batle sotmet a votació el dictamen, que s'aprova per 7 vots a favor del grup municipal del PSOE i Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 5 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

VUITÈ. PLANS I PROJECTES: REVISIÓ I ADAPTACIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA D'ALAIOR A LES DIRECTRIUS D'ORDENACIÓ TERRITORIAL I AL PLA TERRITORIAL INSULAR. APROVACIÓ INICIAL

"Vista la proposta d'Alcaldia, que diu:

<<En presència de l'expedient tramitat per a la revisió i adaptació del PGOU a les DOT i al PTI, de les al·legacions presentades durant el termini d'exposició pública a l'aprovació inicial de data 28.2.2007 tant del PGOU com del Catàleg de protecció arquitectònica i de béns etnològics d'Alaior, del contingut de la Llei 11/2006 que regula les avaluacions d'impacte ambiental i les avaluacions ambientals estratègiques, i dels informes tècnics i jurídics municipals emesos en dates 29.2.2008 i 03.03.2008, respectivament;

En presència de la documentació annexa al PGOU: Catàleg de protecció arquitectònica i de béns etnològics d'Alaior, Carta paleontològica i Informe de sostenibilitat ambiental (ISA);

Al Ple de la corporació, PROPÒS:

Primer.- Aprovar inicialment el PGOU, el Catàleg de protecció arquitectònica i de béns etnològics d'Alaior i la Carta paleontològica, havent-hi introduït modificacions que es deriven de l'estudi de les al·legacions presentades a l'aprovació inicial de data 28.2.2007, sotmetent-lo a exposició pública durant el termini de 45 dies hàbils i

anunciant-ho en un dels diaris de major tirada de la província i en el BOIB.

Segon.- Aprovar inicialment l'Informe de sostenibilitat ambiental (ISA), sotmetent-lo a exposició pública i a la fase de consulta prevista en l'art. 89 de la Llei 11/2006, durant el termini de 45 dies hàbils, anunciant-ho a un dels diaris de major tirada de la província i al BOIB.

Tercer.- En compliment de la Llei 20/2006 (art. 102.c), es donarà audiència a les associacions veïnals que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals i que tinguin finalitats relacionades amb l'objecte del present acord plenari.

Quart.- Resoldre les al·legacions presentades a l'aprovació inicial de l'expedient del PGOU de data 28.2.2007, d'acord amb el criteri tècnic de l'equip redactor, en el següent sentit:

S'estimen les següents al·legacions:

- Reg. entrada 2116, presentada per Menor Llars, SL
- Reg. entrada 2082, presentada per Menor Llars, SL
- Reg. entrada 1983, presentada pel Sr. José Andreu Carreras i altres
- Reg. entrada 1984, presentada pel Sr. José Andreu Carreras i altra
- Reg. entrada 2081, presentada per Safenorca, SL
- Reg. entrada 1314, presentada pel Sr. Juan Sintes Gornés
- Reg. entrada 1321, presentada per la Sra. M^a Eugenia Melià Vinent
- Reg. entrada 1587, presentada per Promovem Cases, SL i altres
- Reg. entrada 2097, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2111, presentada per la Sra. Laura Mercadal Pons
- Reg. entrada 2084, presentada per la Sra. M^a Jesús Giménez Meliá i altres
- Reg. entrada 2190, presentada per Costri, SL
- Reg. entrada 2120, presentada pel Sr. Jaime Ameller Pons
- Reg. entrada 2972, presentada pel Sr. John Whickiman
- Reg. entrada 1750, presentada pel Sr. Alfredo Arias Petrus
- Reg. entrada 1619, presentada pel Sr. Jaime Gomila Baber
- Reg. entrada 2027, presentada pel Sr. Belie Belkan
- Reg. entrada 2009, presentada pel Sr. Juan Febrer Riudavets
- Reg. entrada 2005, presentada pel Sr. Juan Febrer Riudavets
- Reg. entrada 2017, presentada pel Sr. Diego Mascaró Jordi
- Reg. entrada 1998, presentada per la Sra. Deborah Joy Lutman
- Reg. entrada (F03), presentada per la Junta de Compensació la Trotxa II

- Reg. entrada (F04) 6303, presentada per Prefabricados Juan Palliser, SA

S'estimen parcialment les següents al·legacions:

Foli: (53

- Reg. entrada 2198, presentada pel Sr. Pedro Pons Camps
- Reg. entrada 1979, presentada pel Grupo Municipal Partido Popular
- Reg. entrada 2093, presentada pel Sr. Pedro Pons Mascaró
- Reg. entrada 2101, presentada pel Sr. Poncio Palliser Pons
- Reg. entrada 2091, presentada per Prefabricados Juan Palliser S.A.
- Reg. entrada 1972, presentada pel Sr. Antonio Pons Carreras
- Reg. entrada 1869, presentada pel Centre d'Estudis Locals
- Reg. entrada 2090, presentada pel Sr. Juan José Torres Morlá i altres
- Reg. entrada 2100, presentada per la Sra. Magdalena Pons Quintana
- Reg. entrada 2019, presentada per la Sra. Catalina Sintés Fortuny
- Reg. entrada (F01)3007, presentada pel Sr. Damián Llull
- Reg. entrada 1871, presentada pel Sr. Gerardo Pons Tudurí
- Reg. entrada 1905, presentada pel Sr. Andrew Tyler
- Reg. entrada 2028, presentada pel Sr. Juan Sintés Sintés
- Reg. entrada 2102, presentada pel Col·legi Oficial d'Aparelladors
- Reg. entrada 1683, presentada per la Asociación Ventanas PVC
- Reg. entrada 1786, presentada pel Sr. Emilio Mercadal Moreno i altres
- Reg. entrada 1790, presentada per Madereros Reunidos, SA
- Reg. entrada 1791, presentada per Madereros Reunidos, SA
- Reg. entrada 1792, presentada per Madereros Reunidos, SA
- Reg. entrada 1793, presentada per Madereros Reunidos, SA
- Reg. entrada 1794, presentada per Representantes Sindicales de Maderesa
- Reg. entrada 1875, presentada per la Sra. Catalina Cardona Pons
- Reg. entrada 1876, presentada per la Sra. Virginia Mercadal Moreno
- Reg. entrada 1877, presentada pel Sr. Juan Sintés Riudavets
- Reg. entrada 1878, presentada pel Sr. Emilio Mercadal Moreno
- Reg. entrada 1879, presentada pel Sr. Pere Triay Humbert
- Reg. entrada 1880, presentada pel Sr. Vicente Rotger Marqués
- Reg. entrada 1881, presentada pel Sr. Miguel Ángel Florez Luego
- Reg. entrada 1882, presentada pel Sr. Pedro Barrera Hidalgo
- Reg. entrada 1883, presentada per la Sra. Maite Barrera Marqués
- Reg. entrada 1884, presentada per la Sra. Margarita Cardona Pons
- Reg. entrada 1885, presentada pel Sr. Juan Bosco Barber Moll
- Reg. entrada 1886, presentada pel Sr. Francisco Salort Villalonga
- Reg. entrada 1887, presentada pel Sr. Francisco Melià Triay
- Reg. entrada 1888, presentada pel Sr. Sebastián Tomás Gomil
- Reg. entrada 1889, presentada pel Sr. Antonio Melià Pons
- Reg. entrada 1890, presentada pel Sr. Juan David Pons Marqués
- Reg. entrada 1891, presentada pel Sr. Juan Gomila Mascaró
- Reg. entrada 1892, presentada pel Sr. Pedro Luís Gelabert Esteva
- Reg. entrada 1893, presentada pel Sr. Juan Gelabert Esteva

- Reg. entrada 1894, presentada pel Sr. Pau Gener Fernández
- Reg. entrada 1895, presentada pel Sr. Juan Petrus Palliser
- Reg. entrada 1896, presentada pel Sr. José Pons Pons
- Reg. entrada 1897, presentada pel Sr. Guillermo Mercadal Huguet
- Reg. entrada 1933, presentada pel Sr. Lorenzo Carreras Sintes

- Reg. entrada 1934, presentada pel Sr. José Anglada Juaneda
- Reg. entrada 1935, presentada pel Sr. Gabriel Anglada Rotger
- Reg. entrada 1936, presentada pel Sr. Joan Febrer Martí
- Reg. entrada 1937, presentada pel Sr. Llorens Coll Casanovas
- Reg. entrada 1938, presentada pel Sr. José Hidalgo Anta
- Reg. entrada 1939, presentada pel Sr. Cayetano Ruz Marinez
- Reg. entrada 1940, presentada pel Sr. Miquel Taberner Ametller
- Reg. entrada 1941, presentada pel Sr. Víctor Casanovas Saurina
- Reg. entrada 1942, presentada pel Sr. Josep Pons Capella
- Reg. entrada 1943, presentada pel Sr. Antonio Moll Florit
- Reg. entrada 1944, presentada pel Sr. Cristobal Moll Florit
- Reg. entrada 1945, presentada pel Sr. Sebastià Servera Comelles
- Reg. entrada 1946, presentada pel Sr. David Herrera Bosch
- Reg. entrada 1947, presentada pel Sr. Juan Mascaró Ribot
- Reg. entrada 1948, presentada pel Sr. Isidro Vaquero Piñas
- Reg. entrada 1949, presentada pel Sr. José Seguí Casanovas
- Reg. entrada 1950, presentada pel Sr. Diego Taltavull Marqués
- Reg. entrada 1951, presentada pel Sr. José Mascaró Casanovas
- Reg. entrada 1952, presentada pel Sr. Juan Pons Bosch
- Reg. entrada 1953, presentada pel Sr. Juan Antonio Fiol Torres
- Reg. entrada 1954, presentada pel Sr. Rafael Fiol Bagur
- Reg. entrada 1955, presentada pel Sr. Juan Fiol Bagur
- Reg. entrada 1956, presentada pel Sr. Juan Luís Fiol Torres
- Reg. entrada 1957, presentada pel Sr. Pedro Bosch Bosch
- Reg. entrada 1958, presentada pel Sr. Emilia Hidalgo Riera
- Reg. entrada 1959, presentada pel Sr. Luís Hidalgo Riera
- Reg. entrada 1960, presentada pel Sr. José Antonio Sintes Olives
- Reg. entrada 1961, presentada per la Sra. Isabel Sintes Martín
- Reg. entrada 1962, presentada pel Sr. Eulogio Sintes Martín
- Reg. entrada 1963, presentada pel Sr. Jaime Sintes Martín
- Reg. entrada 2031, presentada per la Sra. Ana Ruíz Rodríguez
- Reg. entrada 2032, presentada pel Sr. Juan Luís Ruíz García
- Reg. entrada 2033, presentada pel Sr. Antonio Fortuny Pons
- Reg. entrada 2034, presentada pel Sr. José Enrich Cardona
- Reg. entrada 2035, presentada per la Sra. Margarita Florit Ametller
- Reg. entrada 2036, presentada per la Sra. Josefa Rodríguez Hidalgo
- Reg. entrada 2037, presentada pel Sr. Francisco Elias Pons
- Reg. entrada 2038, presentada pel Sr. Francisco Elias Macián
- Reg. entrada 2039, presentada pel Sr. José Fernando Vinent Mestres
- Reg. entrada 2040, presentada pel Sr. Fernando Vinent Mestres
- Reg. entrada 2041, presentada per la Sra. M^a Cristina Vinent Mestres
- Reg. entrada 2042, presentada pel Sr. Damián Vinent Murillo

- Reg. entrada 2043, presentada pel Sr. Miquel Ramis Fiol
- Reg. entrada 2044, presentada pel Sr. Juan Villalonga Vinent
- Reg. entrada 2045, presentada pel Sr. Antonio Vidal Allés
- Reg. entrada 2046, presentada pel Sr. Angel Melis Marqués
- Reg. entrada 2047, presentada pel Sr. Jaume Camps Torres

Foli: (54

- Reg. entrada 2048, presentada pel Sr. Fco. Javier Camps Torres
- Reg. entrada 2049, presentada pel Sr. Miquel Camps Torres
- Reg. entrada 2050, presentada pel Sr. Francisco Timoner Salom
- Reg. entrada 2051, presentada pel Sr. Climent Olives Camps
- Reg. entrada 2052, presentada pel Sr. Pedro Pons Olives
- Reg. entrada 2053, presentada pel Sr. Francisco Pons Martínez
- Reg. entrada 2054, presentada per la Sra. Rosa M^a Pons Martínez
- Reg. entrada 2055, presentada pel Sr. José Pons Pons
- Reg. entrada 2056, presentada pel Sr. José David Pons Martínez
- Reg. entrada 2057, presentada pel Sr. Fco. José Pons Martínez
- Reg. entrada 2058, presentada pel Sr. José Pons Olives
- Reg. entrada 2059, presentada pel Sr. Francisco Gomila Ameller
- Reg. entrada 2060, presentada pel Sr. José Camps Torres
- Reg. entrada 2061, presentada pel Sr. Gervasio Enrich Cardona
- Reg. entrada 2062, presentada per la Sra. Silvia Alzina Allés
- Reg. entrada 2063, presentada pel Sr. Gabriel Col Genestar
- Reg. entrada 2064, presentada pel Sr. Alberto Preto Fernández
- Reg. entrada 2065, presentada pel Sr. Juan Carlos Díaz Febrer
- Reg. entrada 2066, presentada per la Sra. Ana Kogh
- Reg. entrada 2067, presentada pel Sr. J. Marc Caules Villalonga
- Reg. entrada 2068, presentada per la Sra. Maribel Caules Villalonga
- Reg. entrada 2069, presentada pel Sr. Jesús Sintés Navarro
- Reg. entrada 2070, presentada pel Sr. Roberto Cantuche de la Torre
- Reg. entrada 2071, presentada pel Sr. Juan Bosco Barber Mercadal
- Reg. entrada 2072, presentada per la Sra. Nereida Pérez Rivero
- Reg. entrada 2073, presentada pel Sr. Josep Florit Martí
- Reg. entrada 2112, presentada pel Sr. Geroni Florit Florit
- Reg. entrada 2113, presentada pel Sr. José Camps Seguí
- Reg. entrada 2114, presentada pel Sr. Francisco Llabrés Pascual
- Reg. entrada 2115, presentada pel Sr. Pedro Pons Pons
- Reg. entrada 2184, presentada per l'Associació d'Empreses de Fusteria i Afins de Menorca
- Reg. entrada 1781, presentada per Madereros Reunidos, SA
- Reg. entrada 1781 (data 10.4.2007), presentada pel Sr. Juan Carlos Fernandes de Salort
- Reg. entrada 1780, presentada pel Sr. Lorenzo Carreras Sintés
- Reg. entrada 1779, presentada pel Sr. Magdalena Pons Quintana Palliser
- Reg. entrada 1778, presentada per la Sra. M^a Pilar Vinent Mascaró
- Reg. entrada 1777, presentada per la Sra. Maria Sintés Morlà
- Reg. entrada 1776, presentada pel Sr. Santiago Pons Quintana Palliser
- Reg. entrada 1775, presentada pel Sr. Rafael Palliser Enrich

- Reg. entrada 1774, presentada pel Sr. Lorenzo Carreras Pons
- Reg. entrada 1773, presentada per la Sra. Aránzazu Gornés Vinent
- Reg. entrada 1772, presentada pel Sr. Sebastià Ameller Reurer
- Reg. entrada 1789, presentada pel Sr. Esperanza Palliser Pons
- Reg. entrada 1922, presentada pel Sr. Magdalena Florit Sintes

- Reg. entrada 1923, presentada pel Sr. Miguel Piris Mascaró
- Reg. entrada 1924, presentada pel Sr. Basili Enrich Cardona
- Reg. entrada 1925, presentada pel Sr. Pedro Piris Carreras
- Reg. entrada 1926, presentada pel Sr. Basili Enrich Ximenes
- Reg. entrada 1927, presentada pel Sr. Goretti Vinent Mascaró
- Reg. entrada 1928, presentada pel Sr. José Goñalons Cardona
- Reg. entrada 1929, presentada pel Sr. Magdalena Salort Torres
- Reg. entrada 1930, presentada per la Sra. Rosa Mercadal Salort
- Reg. entrada 1931, presentada pel Sr. Gabriel Mercadal Ripoll
- Reg. entrada 1917, presentada per la Sra. María Florit Sintes
- Reg. entrada 1970, presentada per la Sra. Águeda Pons Giménez

Es desestimen les següents al·legacions:

- Reg. entrada 1918, presentada per la Junta de Compensació Pa. 1-4
- Reg. entrada 1486, presentada per Benito Mercadal Giménez
- Reg. entrada 1968, presentada pel Bisbat de Menorca
- Reg. entrada 1971, presentada pel Sr. Antonio Pons Carreras
- Reg. entrada 1782, presentada per la Sra. Yolanda Ramon Carreras
- Reg. entrada 1771, presentada pel Sr. Basili Enrich Ximenes
- Reg. entrada 1976, presentada per Edivissa
- Reg. entrada 1486, presentada pel Sr. Benito Mercadal Giménez
- Reg. entrada 1797, presentada pel Grup Municipal Partit Popular
- Reg. entrada 1796, presentada pel Grup Municipal Partit Popular
- Reg. entrada 2094, presentada pel Sr. Andrés Vidal Pons i altres
- Reg. entrada 2089, presentada per Inseg, SL
- Reg. entrada 2096, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2020, presentada per Grupo Kalise Menorquina, S.A.
- Reg. entrada 2103, presentada pel Sr. William Woodlock
- Reg. entrada 2000, presentada pel Sr. Miquel À. Marqués
- Reg. entrada 2013, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2012, presentada pel Sr. Juan Febrer Riudavets
- Reg. entrada 2014, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2010, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2008, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2007, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2006, presentada pel Sr. Juan Febrer Riudavets
- Reg. entrada 2004, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2003, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2014, presentada per Inversiones de Gestión y Hogar, SL
- Reg. entrada 2002, presentada pel Sr. Juan Febrer Riudavets
- Reg. entrada 2117, presentada pel Sr. Juan Febrer Riudavets

- Reg. entrada 2118, presentada pel Sr. Juan Febrer Riudavets
- Reg. entrada 1997, presentada per la Sra. Deborah Joy Lutman
- Reg. entrada 2200, presentada pe Gulinves, SL
- Reg. entrada 1992, presentada per la Sra. Catalina Enrich Giménez
- Reg. entrada 1999, presentada pel Sr. Luís Nadal de Olives

Foli: (55

- Reg. entrada 1993, presentada pel Sr. Miguel Torres Sans
- Reg. entrada 1533, presentada pel Sr. Jaime Fábregues Petrus
- Reg. entrada 1964, presentada pel Sr. Llorenç Petrus Carreras i altres
- Reg. entrada 1965, presentada pel Sr. Llorenç Petrus Carreras i altres
- Reg. entrada 2016, presentada per Aglomerados Menorca
- Reg. entrada 2186, presentada pel Col·legi Oficial d'Enginyers de Mines
- Reg. entrada 2185, presentada pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics de Mines de Catalunya i Balears.
- Reg. entrada 2119, presentada per Gravera Loreto, SA
- Reg. entrada 2204, presentada per l'Associació Nacional d'Empresaris Fabricants d'Àrids
- Reg. entrada 2202, presentada pel l'Associació Nacional Espanyola de Fabricants de Formigó Preparat
- Reg. entrada 2188, presentada per la Confederació d'Associació Empresarial de Balears
- Reg. entrada 2087, presentada per Prefabricats i Subministrament de Materials
- Reg. entrada 2077, presentada per Aricemex
- Reg. entrada 2099, presentada per la Sra. Margarita Mascaró Mercadal
- Reg. entrada 1995, presentada pel Sr. Bartolomé Servera Sbert
- Reg. entrada 2187, presentada per Princesa de Son Bou, SL
- Reg. entrada 2189, presentada per Sol Melià, SA
- Reg. entrada 1713, presentada per Gerencia Inmobiliaria Balear, SL
- Reg. entrada 1978, presentada pel Grupo Municipal Partido Popular
- Reg. entrada 2088, presentada pel Sr. Eutiquiano Gomila Morlà
- Reg. entrada 2085, presentada pel Sr. Àngel Carmona Torrent
- Reg. entrada 1788, presentada per la Sra. Juana Celia Enrich Cardona
- Reg. entrada 1985, presentada pel Sr. Bernardo Joaquín Mercadal Arnau
- Reg. entrada 1898, presentada per la Sra. Margarita Carreras Sintes i altre
- Reg. entrada 1986, presentada pel Sr. Bernardo Joaquín Mercadal Arnau
- Reg. entrada 1899, presentada per la Sra. Margarita Carreras Sintes i altre

Cinquè.- Resoldre les al·legacions presentades a l'aprovació inicial del Catàleg de protecció arquitectònica i de béns etnològics d'Alaior, d'acord amb el criteri tècnic de l'equip redactor, en el següent sentit:

S'estimen les següents al·legacions:

- Reg. entrada núm. 1631, presentada pel Sr. Lorenzo Quintana Seguí
- Reg. entrada núm. 1844, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular

- Reg. entrada núm. 1849, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1806, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1799, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, Portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1867, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, Portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1798, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, Portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1807, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, Portaveu del Partit Popular

S'estimen parcialment les següents al·legacions:

- Reg. entrada núm.2001, presentada pel Sr. Miquel A. Marquès en representació del Centre d'Estudis Locals d'Alaior
- Reg. entrada núm. 1845, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, Portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 2229, presentada per la Sra. Ana Maria Camps Mir

Es desestimen les següents al·legacions:

- Reg. entrada núm. 1996, presentada pel Sr. Emilio Orfila Cardelús
- Reg. entrada núm.2022, presentada per la Sra. Aurèlia Juanico Mascaró
- Reg. entrada núm.2098, presentada pel Sr. Miquel Pons Tudurí
- Reg. entrada núm. 1839, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1840, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1841, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1842, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1843, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1846, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1847, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular

- Reg. entrada núm. 1848, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1850, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular

Foli: (56

- Reg. entrada núm. 1851, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1852, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1853, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1854, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1855, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1856, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1857, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1858, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1859, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1860, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1861, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1837, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1836, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1835, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1834, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1833, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1832, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1824, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1823, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1822, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1821, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular

- Reg. entrada núm. 1820, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1819, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular

- Reg. entrada núm. 1818, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1817, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1816, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1815, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1814, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1813, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1812, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1811, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1810, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1809, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1808, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1801, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1805, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1800, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1802, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1801, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1803, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1804, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular
- Reg. entrada núm. 1831, presentada per la Sra. Misericordia Sugrañes Barenys, portaveu del Partit Popular

Sisè.- Ordenar a l'equip redactor del PGOU (GAAT) que rectifiqui el següent:

- Requalificar la part de sòl rústic adjacent a la parcel·la on s'ubicarà la subestació elèctrica del polígon industrial la Trotxa, de tal manera que aquesta s'implanti íntegrament sobre un sòl urbà industrial, destinat a 'dotacions', i evitar una dualitat en la classificació del sòl on s'ha d'ubicar aquesta instal·lació.

Foli: (57

- Esmenar els errors materials establerts en l'informe tècnic municipal i que no invaliden aquesta aprovació.

Setè.- Ordenar a l'equip redactor del Catàleg de protecció arquitectònica i dels béns etnològics d'Alaior (Taltavull, Arquitectura i Urbanisme) que rectifiqui el següent:

- A l'art. 109, invariants tipològiques, afegir a l'apartat a) un nou paràgraf:

‘En la zona de l'àrea de protecció arqueològica no es podran obrir nous forats a la façana superiors a 1,80 m.’

- Al final de l'art. 114.4 afegir el següent:

‘En el termini de dos anys d'ençà l'aprovació del Catàleg, l'Ajuntament aprovarà l'Inventari de béns menors del patrimoni etnològic, que recollirà aquests elements i s'integrarà en el present Catàleg de protecció arquitectònica i dels béns etnològics d'Alaior.’

- Modificar l'art. 118.1 allà on diu ‘L'Ajuntament desenvoluparà en les...’ ha de dir ‘L'Ajuntament *podrà* desenvolupar en les...’.

- L'art. 104.6 haurà de ser així:

‘L'àrea de protecció arqueològica de Calascoves, delimitada en els plànols d'ordenació en Sòl Rústic, es regularà pel Pla especial de protecció arqueològica de Calascoves, les determinacions del qual s'incorporaran en el Catàleg i en el Pla general amb motiu de la seva aprovació.

En el termini de dos anys des de l'entrada en vigor del nou planejament, l'Ajuntament d'Alaior haurà d'aprovar el referit pla especial de protecció.’

Vuitè.- Revisar l'acord de suspensió de llicències, advertint que aquesta suspensió finalitzarà en data 23.5.2008, dos anys després de la publicació de la primera aprovació inicial del PGOU en el BOIB núm. 74 de data 23.5.2006, en els següents aspectes:

- Regulació d'altures: a Alaior i a Torre-solí Nou, on es presentin discrepàncies amb la nova regulació.
- Profunditat edificable: a Alaior, en aquelles illetes en les quals s'ha introduït una profunditat inferior.
- Usos: en les zones turístiques, a les parcel·les unifamiliars d'habitatges adossats.
- En edificis inclosos en el Catàleg de protecció arquitectònica i béns etnològics d'Alaior, en tot allò que resulti contradictori amb el document de protecció.

- En general, en totes les actuacions que contravenguin les normes establertes en el nou Pla general.

Novè.- Notificar personalment a totes aquelles persones a les quals s'hagi desestimat o estimat parcialment les al·legacions presentades a

l'aprovació inicial de data 28.2.2007 del PGOU i del Catàleg de protecció, adjuntant-los còpia de l'informe emès al respecte per part de l'equip redactor GAAT i Taltavull, Arquitectura i Urbanisme.>>

El senyor Falagán explica el procediment que se seguirà per a la nova aprovació inicial del PGOU, del Catàleg de protecció arquitectònica i béns etnològics d'Alaior, de la Carta paleontològica, que estaran en exposició pública durant un mes, i l'Informe de sostenibilitat ambiental (ISA) amb exposició pública de 45 dies.

La Comissió Informativa, per quatre vots dels membres dels grups PSOE i EM-IA, i tres abstencions del grup PP, formula al Ple la proposta. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El batle fa un resum de la feina feta fins ara i explica que les modificacions són suficientment importants per mor de les al·legacions. Explica que aquest pla general fa una contenció del creixement a les zones turístiques en aplicació del Pla territorial insular (PTI) i redueix la població màxima, abans de més de 80.000 persones i ara de 42.000 persones. Es reconeix la importància del sòl rústic protegit, que al municipi és del 50%. Continua que no hi nous sòls urbanitzables, es creen noves unitats d'actuació, es fa una reubicació de les indústries (sobretot de materials de construcció) en sòl per a ús industrial, es preveu sòl per a equipaments (aparcaments, habitatges de protecció oficial...) i s'incorpora el Catàleg de protecció arquitectònica com a annex al PGOU.

Afegeix que es preveu un creixement urbà cap al nord, a més de dues zones de creixement cap al sud i una altra zona de creixement a prop de l'escola pública que es construeix a Cala en Busquets.

Aquest document —diu— recull totes les proteccions i limitacions de les Directrius d'ordenació territorial (DOT) i el PTI, a les quals ens adaptam perquè són normativa de rang superior. Les Àrees de reconversió territorial (ART) són les del PTI, els nuclis rurals són els de Llumena i Biniguarda, i es produiran millores urbanes com ara el desenvolupament d'unitats d'actuació que no s'havien desenvolupat fins ara.

Diu que uns dels motius per a aquesta nova aprovació inicial és que al carrer de Ciutadella es preveu nou sòl urbà, que aportarà més sòl per a apartaments. La unitat d'actuació 6 és la del camp de futbol i la zona de

can Pallisser, que permetrà fer créixer la zona esportiva. Es preveu, també, l'ampliació de les dependències municipals mitjançant l'afectació d'una casa al carrer Menor. La unitat d'actuació 5 crearà una borsa d'aparcaments. Es racionalitzen les zones verdes de Cala en Porter que amb el PGOU 94 s'havien d'expropiar, la qual cosa suposava un gran cost per a l'Ajuntament. S'ha definit millor la zona de l'antiga fàbrica de

Foli: (58

COINGA (zona de Cala en Busquets) creant un nou carrer i dividint la unitat d'actuació en dues parts. La Salle queda igual, com a equipament per poder fer aparcament subterrani, per la qual cosa caldrà afectar dues cases.

Continua explicant que es produeix un important creixement industrial i la reubicació de la fàbrica de J. Pallisser, que era molt necessària ja que està dins el nucli urbà. Respecte a la fàbrica Timoner-España del carrer Comerç, es preveu que mitjançant un estudi de detall se'n defineixin les alçades, així com la implantació d'un hotel de ciutat.

Aquestes —apunta— són les modificacions més importants.

D'acord amb l'informe de la Comissió Balear de Medi Ambient, la nova normativa exigeix un informe de sostenibilitat ambiental (ISA), que s'ha adjuntat amb la documentació del PGOU.

També s'han recollit les al·legacions del PGOU i del Catàleg de protecció arquitectònica, de les quals se n'han estimat vint-i-sis més que abans. Cent quaranta-cinc més s'accepten parcialment (bàsicament les referents a PVC en façanes fora del nucli antic) i seixanta es rebutgen (moltes són repetides).

Pel que fa el Catàleg de protecció arquitectònica, diu que es desestimen o estimen segons l'informe elaborat per l'equip redactor.

El batle proposa d'afegir al punt 6 d'aquesta proposta, i s'afegeix, el següent:

“Sisè.- Ordenar a l'equip redactor del PGOU (GAAT) que rectifiqui el següent:

- Esmenar els errors materials establerts en l'informe tècnic municipal i que no invaliden aquesta aprovació.”

El batle comenta que la feina ha estat complicada, però que la documentació ben val l'aprovació d'aquest PGOU, que tindrà una exposició pública de 45 dies.

Intervé el senyor Portella per manifestar que el seu grup també aposta per l'aprovació d'aquest PGOU i recorda que ja hi va haver negociacions al

previ del PGOU, fent memòria de la història del PGOU vigent, que data de l'any 1994. Recalca la importància de l'aprovació d'un PGOU en conjunt (PSOE-EU), que no s'havia donat mai i que ara està més negociat.

Continua que s'ha reduït la població màxima del municipi i es localitza el creixement al sud, cap a la variant. Es creen noves unitats d'actuació per

al reordenament del poble. No creixen cap al nord —apunta que ja se'n va exposar el motiu— i s'amplia nou sòl industrial i noves categories de sòl rústic adaptades al PTI. Explica també que l'ISA va motivar un endarreriment de la tramitació anterior, i tot i que es volia aprovar aquest document abans de les eleccions, no ha pogut ser. No obstant això, diu que aquest temps ha permès estudiar bé les al·legacions presentades. Explica que la unitat d'actuació que reordena la zona de l'antiga COINGA aportarà més infraestructures a la zona, i la unitat d'actuació de davant TAVEMA contribuirà a tenir més zones verdes de cessió gratuïta.

Continua explicant que a la unitat d'actuació prevista a l'espai de darreres Penyes es preveu un important aparcament i un pas per a vianants, i se solucionarà també la zona del pati de sa Lluna.

Una altra qüestió important és la solució a les zones verdes pendents d'expropiar de Cala en Porter, i la d'Alaior que estava qualificada com a equipament cultural es canvia per residencial plurifamiliar d'habitatges de protecció oficial, atès que la superfície d'aquesta parcel·la era insuficient per a equipament cultural.

Continua que es denega la sol·licitud del Bisbat referent a la Salle, i s'han afectat dos habitatges del carrer des Porrassar i també dues cases a prop del pati de sa Lluna ubicades al carrer des Banyer. S'acorda l'aparcament al carrer de Ciutadella i es preveu fer per a vianants la plaça Nova. Es crea una important borsa de sòl industrial, al nucli antic només es permet fusteria (no tancaments metàl·lics), mentre que a la zona declarada àrea de rehabilitació integral (ARI) es podrà posar fusteria o alumini a l'exterior. Es permetrà que les parcel·les urbanes de 60m² es puguin aprofitar, i s'independitzaran els usos soterranis i planta baixa.

Quant al Catàleg de protecció arquitectònica, comenta que la idea és protegir de forma general i també els elements etnològics, esperant que d'aquí a dos anys es pugui complementar amb un catàleg d'elements etnològics menors.

Explica que l'informe tècnic municipal parla de tres qüestions: la zona verda de Cala en Porter (respecte a la qual l'informe jurídic dona una solució), l'aparcament amb desnivell al carrer de Ciutadella i la creació

de sòl urbanitzable d'ús industrial cap al sud. Tots aquests temes —diu— es van deliberar a Esquerra Unida i es va decidir a favor perquè es va considerar més important que aquesta indústria (can Palliser) quedi a Alaior, la qual, a més, permetrà deixar lliure l'espai pròxim al camp de futbol Los Pinos i acabar amb el problema dels edificis que estan fora d'ordenació i que no es poden modernitzar per aquest motiu. Opina que al respecte no s'ha d'intentar manipular l'opinió pública i critica el que va fer el PP de manipular la fotografia de la fàbrica J. Palliser.

Foli: (59)

El senyor Sintès manifesta que esperen que ara es pugui aprovar i afegir que “a la tercera va la vençuda”. Li sembla que el PGOU l'ha fet Esquerra Unida ja que s'atribueix tots els encerts. Diu que el PP el dia 12 de febrer va saber que s'aprojava aquest PGOU i que n'havien d'estudiar els pros i els contres. Creu que ha de ser un document general per al poble i aquest no compleix l'interès general. Afegir que hi ha problemes d'aparcament i circulació, i es deixa en mans de la iniciativa privada el desenvolupament de les unitats d'actuació.

Torna a defensar la creació d'una ronda nord, que no s'ha recollit en el PGOU, i pensa que hi havia altres alternatives per crear aparcament més a prop del centre. A més, s'hauria de fer per a vianants el centre del poble per tal de donar-li més vida. Dona les gràcies a Esquerra de Menorca perquè es fan habitatges de protecció oficial en una zona que era per a equipament, i planteja que si la iniciativa privada ha de desenvolupar les unitats d'actuació, que deixen un percentatge per a habitatges de protecció oficial, quan es faran.

Comenta que el seu partit volia pujar la densitat de les parcel·les, ja que ara surten pisos de 150 m², i denuncia que hi ha al·legacions acceptades i altres no en aquest sentit, i desconeix el motiu de la diferència.

Els sembla bé que s'esmenin els errors materials apuntats en l'informe tècnic municipal i també estan d'acord a ajudar tota la indústria, però no un industrial en concret, sinó que volen igualtat per a tothom. I es demana, finalment, on es construiran els habitatges de protecció oficial i en quin temps estaran fets, si els particulars no es mouen. I també planteja la mateixa qüestió respecte als aparcaments.

El batle aclareix al senyor Sintès que hi haurà vuit habitatges de protecció oficial al carrer de Menorca, que ja estan en licitació (amb un milió d'euros d'inversió). Continua explicant que també se'n preveuen al carrer de Baixamar, que els farà l'IBAVI. I quan s'aprovi definitivament el PGOU, n'hi haurà vint més. D'aquesta manera en quatre anys hi haurà cinquanta habitatges de protecció oficial més. Indica que l'Ajuntament obligarà que el 40% del sòl de les unitats d'actuació es destini a habitatges de protecció oficial, per la qual cosa considera que mai no

s'havia tingut tan aclarit com ara el tema d'aquests habitatges. Afegeix que davant COINGA se'n faran vint més.

En relació amb els aparcaments, a part de tots els previstos en el PGOU nou, hi ha més de dues mil places d'aparcament, més espai d'aparcament i l'obligació de reservar-ne en habitatges privats. A banda d'això, recorda la creació del pàrking del carrer Comerç, molt important per al poble. Explica les zones d'aparcament que preveu el PGOU (quatre zones més), i respecte a les unitats d'actuació diu que es preveu signar convenis urbanístics per agilitar-ne el desenvolupament. Creu que la ciutat ha de

ser per a les persones i no per als cotxes, però comptant amb tots els recursos de mobilitat necessaris. Conclou que és cert que d'aparcaments n'hi ha, però són insuficients.

Quant al tema de la densitat de població, diu que dependrà de la zona. Al nucli antic, per exemple, no es pot preveure una gran densitat ja que desvirtuaria el centre i indica que s'ha fet un esforç per assumir les propostes del PP i afegir-les, però si no es preserven les façanes i es manté l'encant d'Alaior els turistes no vindran. Explica que els propietaris comptaran amb els ajuts de la zona ARI del Govern balear i de l'Estat.

Respecte al creixement industrial, diu que el PP va tenir una opinió abans de les eleccions i una altra després. Critica el fotomuntatge del grup popular i creu que no s'ha d'alarmar l'opinió pública emprant un tema que és d'interès general. Indica que aquesta ampliació de sòl industrial va lligada a la reubicació de la fàbrica i que es mantengui a Alaior i no marxi d'aquí. És cert —diu— que l'ampliació de sòl industrial afavoreix certes persones, però ells no hi tenen res a veure. El fet és que el PP va donar suport públicament al trasllat que ara critica.

El senyor Portella diu que després d'escoltar el senyor Sintès, creu que el PP podria votar a favor o abstenir-se, però no votar en contra, i que el PP ha fixat quatre temes de debat: aparcaments, habitatges de protecció oficial, densitat i trasllat del sòl urbanitzable.

Quant a l'aparcament, explica les propostes del PGOU i creu que falta educació ciutadana, ja que la gent agafa el cotxe per desplaçar-se 200 o 300 metres, i està d'acord amb l'opinió del PP que demana el centre del poble com a zona per a vianants.

Dels habitatges de protecció oficial, recorda el conveni que es va subscriure amb el Govern del PP per a vuit habitatges que ara es fan, també els de COINGA i els de la reclassificació de la zona cultural. Recorda que la llei no permet l'edificació d'habitatges de lliure mercat sense la previsió dels habitatges de protecció oficial necessaris.

Respecte de la densitat, comenta que és un tema que Esquerra Unida no té tancat, però que la tramitació del PGOU s'ha iniciat i que encara queda tramitació per a endavant.

De la creació de sòl urbanitzable, diu que el PP públicament van fer un fotomuntatge per crear polèmica abans de les eleccions, just un dia abans, i creu que això no és manera d'obrir un debat. Veu millor que la fàbrica s'ubiqui en sòl industrial i no en sòl rústic amb declaració d'interès general, com es va fer amb COINGA, ja que les obligacions urbanístiques són diferents, i tot això influeix en la decisió d'Esquerra Unida.

Foli: (60

El senyor Sintès creu que es vol pintar el PP com el dolent i l'equip de Govern com el bo, i recorda que van al·legar en els temes del PVC, la ronda nord, la ubicació de la deixalleria de residus sòlids (que serà un femer). Recorda les paraules de Josep Portella en l'acta de dia 28 de febrer: “que tapava les vistes”.

Diu que en l'informe tècnic municipal s'indica que la fàbrica J. Palliser s'implantarà sobre un aquífer i que és una pràctica urbanística irregular la dualitat del creixement del sòl industrial. Continua que d'aquesta darrera opció el seu grup en va tenir coneixement el dia 12 de febrer i que abans hi havia altres opcions de creixement de sòl industrial. Diu que el PP dona suport al trasllat de la fàbrica, però no a la ubicació.

Quant als aparcaments, diu que s'han de solucionar abans de convertir el centre del poble en zona per a vianants. Cita l'article 188 del nou PGOU que permet evitar la reserva d'aparcaments.

Contestant al tema del habitatges de protecció oficial, diu que és cert que n'hi ha vuit al carrer de Menorca però respecte als catorze del carrer Baixamar l'expedient està molt endarrerit, ja que l'empresa privada propietària del sòl encara l'ha de vendre a l'IBAVI. Creu que els promotors de les unitats d'actuació faran habitatges de protecció oficial quan els surtin rentables, i també creu que el 10% d'aprofitament mitjà de cessió a l'Ajuntament s'hauria d'utilitzar per a interès general, però no subhastar-ho o vendre-ho.

Està d'acord que el nucli antic s'ha de recuperar, així ho demostra el fet que han presentat al·legacions per ampliar la protecció d'alguns edificis, però també han presentat al·legacions per disminuir la protecció en casos puntuals i no els han acceptades.

Es queixa que només han tingut un mes per poder estudiar aquest nou PGOU. Volien un PGOU de consens, però no han tingut les suficients reunions i es troben amb les coses imposades.

El senyor Portella demana la paraula per al·lusions, per concretar que el tema de la ronda nord no va rebre el suport del seu grup perquè una variant que no passés per Alaior era la mort com a ciutat comercial antiga, i quedaria com una illa on no s'hi aturaria mai ningú. Creu que si es feia un creixement urbà cap al nord es desfiguraria la fisonomia actual.

Veiu normal que hi hagi diferències de criteri, però hi haurà temes en què es pugui arribar a un consens. Torna a criticar la notícia del fotomuntatge.

El batle pren la paraula per fer un aclariment sobre el tema de la protecció de vistes de la nova zona industrial i diu que amb el PTI

aquesta protecció no existeix i que el PP invoca el Pla provincial antic. Aclareix que aquest sòl ara és rústic comú, àrea de transició, i l'informe jurídic diu que no impedeix la tramitació. Recorda que va venir dues vegades el tècnic redactor del GAAT per explicar la documentació al PP en una comissió informativa.

Continua explicant que hi ha un abans i un després de la publicació del fotomuntatge, que va ser amb motiu de les eleccions, i considera que l'empresa J. Palliser no es mereixia una crítica tan dura públicament. Creu que s'han equivocat i que en són conscients.

Quant al tema que falta signar l'escriptura amb l'IBAVI, diu que és per la falta de cooperació que hi va haver amb el passat Govern del PP. És una llàstima de no tenir més solars disponibles perquè també els hi oferirien.

En resum diu que el PGOU resoldrà moltes qüestions d'aquest poble, però que encara es poden fer més aportacions; que la tramitació és llarga i denota transparència jurídica; que hi haurà més sòl industrial, més habitatges de protecció oficial, més sòl residencial que permetrà un volum de creixement enorme, però sempre d'acord amb el PTI i amb els criteris de sostenibilitat i de l'Agenda Local 21; que hi haurà equilibri lucratiu i de cessió en les unitats d'actuació i més protecció en sòl rústic d'acord amb l'adaptació del PTI, el qual adapta el criteri sostenible d'acord amb Menorca com a Reserva de Biosfera.

El senyor Sintès també demana la paraula per al·lusions i vol que es desmenteixi públicament que abans havien parlat amb el senyor Palliser del trasllat de la fàbrica, ja que no es pot afirmar que hi hagi hagut una reunió.

El batle diu que no ho ha dit ell, sinó que ha sortit publicat que es van reunir.

El senyor Sintès diu que la premsa no sempre publica la veritat.

La senyora Sugrañes intervé en el debat per aclarir que el PP va demanar permís a l'empresa per fer el fotomuntatge i indica que l'empresari està present a la sala. El batle no pot atacar l'honorabilitat de les persones. Diu que és cert que es va tractar el tema de reubicar la fàbrica a la continuïtat del sòl industrial existent i no a on s'ubica ara.

El batle repeteix que no ha dit res que no hagi sortit publicat per la premsa, i que si no hi estan d'acord ho han de desmentir tant el senyor Sintès com la senyora Sugrañes, que tenen sentiment de culpa i saben que s'han equivocat.

Foli: (61

El batle sotmet a votació el dictamen anterior, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i 5 vots en contra del grup municipal del Partit Popular.

NOVÈ. PLANS I PROJECTES: MODIFICACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE DECLARACIÓ DE ZONA D'ÀREA DE REHABILITACIÓ INTEGRAL (ARI) AL NUCLI URBÀ D'ALAIOR

El senyor Falagán presenta als membres de la corporació la proposta de modificació continguda en el següent dictamen:

"Vista la proposta d'Alcaldia, que diu:

<<Vist que l'acord plenari de 5 de desembre de 2007, en el qual se sol·licita a la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transport la declaració d'àrea de rehabilitació integral, es va rectificar per Resolució d'Alcaldia de 29 de gener, atès que no s'especificava la programació detallada de les obres en anualitats i el nombre d'habitatges que es podran acollir les subvencions, i tenint en compte també l'error de càlcul comès en aplicació del RD 801/2005, d'1 de juliol de 2005;

Vista la necessitat i la urgència de modificar l'acord plenari de 5 de desembre de 2007 per tal de poder remetre la sol·licitud de declaració d'àrea de rehabilitació integral en el termini establert pel Govern de les Illes Balears;

Considerant la Resolució d'Alcaldia de 29 de gener de 2008, núm. 141/2008, que copiada diu:

‘RESOLUCIÓ D’ALCALDIA

Atès l'acord plenari de 5 de desembre de 2007 en el qual se sol·licita a la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transport la declaració de d'Àrea de Rehabilitació Integral i se sol·licita la concessió de la

subvenció d'acord amb el RD 801/2005, d'1 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el Pla estatal 2005-2008, així com les complementàries del Govern de les Illes Balears;

Considerant l'art. 62 del Decret 90/2005, pel qual s'aprova el Pla Jove d'habitatges i les ajudes a la promoció i accés a l'habitatge de les Illes Balears, que regula la tramitació per sol·licitar la declaració d'àrea de rehabilitació integral i disposa que s'haurà de presentar una memòria-programa amb una programació i els seus costos, així com una estimació econòmica inicial de les actuacions per a la rehabilitació, programant els terminis que corresponen;

Considerant el RD 801/2005, d'1 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el Pla estatal 2005-2008 i que disposa en el capítol VI les mesures per impulsar la rehabilitació, així com en l'art. 59 que regula les ajudes econòmiques per a les obres de rehabilitació de les àrees de rehabilitació integral;

Atès que les sol·licituds de rehabilitacions d'habitatges al municipi d'Alaior entre els anys 2002 i 2007 i vist que amb la declaració d'ARI es preveu un increment en les sol·licituds de rehabilitacions d'habitatges;

Atès l'acord de 5 de desembre de 2007 que no especifica la programació detallada en anualitats i el nombre habitatges que es podran acollir a les subvencions;

Tenint en compte que s'ha produït un error de càlcul en l'aplicació del RD 801/2005, d'1 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el Pla estatal 2005-2008, i considerant que en la present convocatòria no s'ha d'especificar l'aportació que correspon al Govern de les Illes Balears;

Considerant l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, que disposa que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment o d'ofici, o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els actes;

És per això que RESOLC:

Primer. - Rectificar l'acord de Ple de 5 de desembre de 2007 substituint el punt 2.1 i Obres d'acció comunitària:

OBRAS	PRESUPUESTO	SUBV. ESTADO (20% de la Subv, Estado del aportado anterior)	SUBV. CAIB (15% presupuest o)	PARTICIP. MUNICIPAL

Rampa para Peatones Pl. St. Josep (fase 1)		33.570,40	2.000,00	5.035,56	26.534,84
Pavimentación y eliminación de Barreras Arquitectónicas calles de Porrassar Nou Y Porrassar Vell		200.000,00	5.000,00	30.000,00	165.000,00
Pavimentación y eliminación de Barreras Arquitectónicas Camí Nou		400.000,00	9.000,00	60.000,00	331.000,00

Foli: (62

Adquisición Inmueble de la C/Menor nº 12 para Ampliación Casas Consistoriales y eliminación de barreras arquitectónicas		109.149,93		16.372,49	92.777,44
Rehabilitación de pavimentos con renovación y mejora en instalaciones de agua y saneamiento y eliminación de barreras arquitectónicas del C/Es Forn		57.285,73	2.000,00	8592,86	46.692,87
Rehabilitación de pavimentos con renovación y mejora en instalaciones de agua y saneamiento y eliminación de barreras arquitectónicas del C/Ciudadella		101.245,83	2.000,00	15.186,87	84.058,96
Rehabilitación de pavimentos con renovación y mejora en instalaciones de agua y saneamiento y eliminación de barreras arquitectónicas de la plaza Nova		200.000,00	5.000,00	30.000,00	165.000,00
Rehabilitación de pavimentos con renovación y mejora en instalaciones de agua y saneamiento y eliminación de barreras arquitectónicas del C/Sa Bolla		180000,00	2.000,00	27.000,00	151.000,00

I 2.2.- Edificis amb finançament de RD 801/2005:

ED. PROTEGIDOS	VIVENDAS	PPT.OBRAS	APORT.PRIV	SUBV. ESTADO	SUBV. CAIB
15	30	1.057.000	832.000	(màx.)	(màx.)

				4.500 fins al 40%) 135.000	3.000 fins al 25%) 90.000
--	--	--	--	----------------------------------	---------------------------------

Pel nou quadre següent:

2.1. Obres d'acció comunitària

AÑO	OBRAS	COSTE TOTAL	APORTACIÓN MINISTERIO	SUBV. CAIB	APORTACIÓN MUNICIPAL
2008	Rampa para peatones Pl. St. Josep (Fase 1)	33.570,40	1.000,00		32.570,40

2008	Rehabilitación de pavimentos con renovación y mejora en instalaciones de agua y saneamiento y eliminación de barreras arquitectónicas del C/ Es Forn	57.285,73	1.000,00		56.285,73
2008	Rehabilitación de pavimentos con renovación y mejora en instalaciones de agua y saneamiento y eliminación de barreras arquitectónicas del C/ Ciutadella	101.245,83	2.500,00		98.745,83
2009	Pavimentación y eliminación de Barreras arquitectónicas Calles de Porrassar Nou i Porrassar Vell	200.000,00	9.000,00		191.000,00
2010	Rehabilitación de pavimentos con renovación y mejora en instalaciones de agua y saneamiento y eliminación de barreras arquitectónicas del C/ Sa Bolla	180000,00	6.000,00		174.000,00
2010	Rehabilitación de pavimentos con renovación y mejora en instalaciones de agua y saneamiento y eliminación de	200.000,00	7.500,00		192.500,00

	barreras arquitectónicas de Sa Plaça Nova				
2011	Pavimentación y eliminación de barreras arquitectónicas Camí Nou	400.000,00	13.500,00		386.500,00
	Adquisición Inmueble de la C/ menor nº 12 para ampliación casas Consistoriales y eliminación de barreras arquitectónicas	109.149,93			109.149,93
	TOTAL	1.281.251,89	40.500,00		1.240.751,89

Foli: (63

2.2. Edificis amb finançament de RD 801/2005:

ED. PROTEGIDOS	VIVENDAS	PPT.OBRAS	Aportación privada	SUBV. ESTADO	Ayuntamiento
	45	1.057.500 €	855.000 €	(màx. 4.500 fins el 40%) 202.500 €	

Segon.- Delegar en la Junta de Govern les incidències que es derivin en la tramitació de l'expedient.

Tercer.- Donar-ne compte al Ple, en la propera sessió que faci per a la seva ratificació.

Alaior, 29 de gener de 2008'

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides, al Ple de la corporació, PROPÒS:

Primer.- Ratificar la Resolució d'Alcaldia núm. 141/2008, de 29 gener de 2008.

Segon.- Notificar la resolució als interessats.>>

La Comissió Informativa per majoria de quatre vots dels membres dels grups PSOE i EM-IA i tres abstencions del grup PP, formula al Ple la proposta. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El batle sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat.

DESÈ. FESTES: JUNTA DE CAIXERS DE SANT LLORENÇ BIENNI 2007-2008

El senyor Perea presenta al Ple de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la proposta d'Alcaldia, que diu:

<<Atès que els *Protocolos de les festes que se celebren a la ciutat d'Alaior en honor a sant Llorenç* especifiquen en el punt 2 que 'després de l'elecció, la Junta de Caixers facilitarà a l'Ajuntament d'Alaior els noms dels caixers que composaran la Junta de Caixers següent, perquè el Ple de la corporació l'aprovi';

Atès que les assemblees de caixers tingudes el 29 de juny de 2005 i 29 de juny de 2006 varen decidir els membres de la Junta de Caixers del bienni 2007-2008;

Atès que el caixer batle i la capellana són elegits per les institucions que representen;

Atès que en l'Assemblea de Caixers tinguda el 14 de febrer de 2008 es va elegir la Junta de Caixers per a l'any 2008 (caixer fadrí, caixer casat i caixer pagès) i els càrrecs vacants dels caixers substituïts del caixer casat i caixer pagès;

Al Ple de la corporació, PROPÒS:

Primer.- Nomenar oficialment la Junta de Caixers del bienni 2007-2008:

- Caixera casada: Catalina Rotger Benítez
- Caixer pagès: Llorenç Pons Benejam
- Caixer fadrí: Josep Carreras Palliser
- Caixer batle: Antoni Perea Villalonga, nomenat per l'Alcaldia
- Caixer capellà: Juan Bosco Faner Bagur, nomenat per la Rectoria

Segon.- Nomenar la Junta de Caixers per a l'any 2008.

- Caixer casat: Juan Antonio Pons Sintes
- Caixer pagès: Toni Pons Sintes
- Caixer fadrí: Toni Joan Pons Bosch
- Caixer batle: batle o regidor en qui es delegui
- Caixer capellà: pendent de ser nomenat per la Rectoria

Tercer.- Nomenar els caixers substituïts per a l'any 2008, que ocuparan els càrrecs durant el bienni 2009-2010.

- Caixera casada: Carina Rotger Benítez
- Caixer pagès: Llorenç Pons Benejam
- Caixer fadrí: Teodoro Palliser Triay
- Caixer batle: batle o regidor en qui delegui
- Caixer capellà: pendent de ser nomenat per la Rectoria.>>

Seguidament, el senyor Perea fa una breu explicació de les reunions tingudes durant l'any, arran de les quals s'ha redactat aquesta proposta.

Finalment, se sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i el grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i tres abstencions del grup municipal del Partit Popular. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient."

El batle sotmet a votació aquest dictamen, que s'aprova per unanimitat

Foli: (64

ONZÈ. TRANSPORTS: REGLAMENT MUNICIPAL DEL SERVEI D'AUTOTAXI DEL MUNICIPI D'ALAIOR

El senyor Falagán presenta als membres de la Corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la proposta d'Alcaldia, que diu:

<<Atès que el Ple d'aquest ajuntament en sessió tinguda el dia 6 de febrer de 2008 —fent ús de les seves competències establertes en l'article 22 de la Llei 7/1985, de bases de règim local— va emetre l'informe previst en l'article 126.2 del Reial decret 1225/2006, de 27 d'octubre, Reglament de la Llei d'ordenació de transports terrestres, sobre l'establiment de l'esmentada àrea per part del Consell Insular i, consegüentment, l'aprovació del CONVENI ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I LA RESTA D'AJUNTAMENTS DE L'ILLA PER A L'ORDENACIÓ DEL SERVEI DE TAXI, que té per objecte la regulació del servei del taxi, l'establiment de criteris de funcionament del servei i, finalment, el compromís de tots els municipis de modificar les seves ordenances per tal de fer possible la implantació d'un sistema únic i obligatori d'emissora o un altre sistema d'adjudicació de serveis, així com la implantació del taxímetre;

Atesa que el Consell Insular de Menorca ha remès un esborrany de reglament perquè pugui ser aprovat, sense gaires modificacions, per tots els ajuntaments, i atesa la necessitat de regular la prestació del servei públic de transport de viatgers en virtut de la potestat normativa reglamentària de l'Ajuntament, prevista en l'article 100 i següents de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears;

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides, al Ple de la corporació

PROPÒS:

Primer.- Aprovar inicialment el Reglament municipal de servei d'autotaxi del municipi d'Alaior.

Segon.- Donar audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa dels consumidors inscrites en el Registre Municipal d'Associacions que tenguin relació directa amb l'objecte d'aquest Reglament.

Tercer.- Exposar-lo en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* durant un termini de 30 dies, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions o observacions que estimin oportunes.

En cas que no es presentin al·legacions, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar nou acord exprés, es publicarà el text íntegre en el BOIB i entrarà en vigor transcorregut el termini de dos mesos des de la seva publicació, conforme determina la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. >>

El senyor Falagán explica que la modificació introduïda en el Reglament és la implantació d'un sistema únic i obligatori d'emissora o un altre sistema d'adjudicació de serveis, així com la implantació del taxímetre.

La Comissió Informativa, per majoria de quatre vots dels membres dels grups PSOE i EM-IA i tres abstencions del grup PP, formula al Ple la proposta. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, adoptarà l'acord que cregui més adient."

El senyor Falagán fa una introducció de la proposta i explica en què consisteix. Diu que s'han fet reunions amb els professionals del municipi i que és un tema molt consensuat.

El batle sotmet a votació el dictamen, que s'aprova per 7 vots a favor del grup municipal PSOE i del grup municipal Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 5 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

DOTZÈ. CONTRIBUTIONS I IMPOSTS: CREACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL 2/21 REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENTS ESPECIALS I PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE LA POLICIA LOCAL

El batle presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la proposta presentada pel batle, que diu:

<<De conformitat amb el que preveu l'article 20 i següents del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), aprovat per RDLeg. 2/2004, de 5 de març;

Vista la necessitat actual de regular alguns dels serveis o aprofitaments especials referents a la Policia Local, així com la d'establir les corresponents compensacions econòmiques;

Vist l'informe d'Intervenció emès al respecte i l'estudi econòmic del servei;

PROPÒS:

Foli: (65

Primer.- Establir la taxa per a aprofitaments especials i la prestació de serveis especials de la Policia Local i aprovar l'ordenança reguladora.

Segon.- Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, durant un termini de 30 dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENTS ESPECIALS I PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE LA POLICIA LOCAL

Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles de 15 a 27 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLeg 2/2004, de 5 de març) i 102 i 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, s'estableix la taxa per la prestació de serveis especials de la Policia Local.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueixen el fet imposable de la taxa els aprofitaments especials o la prestació de serveis amb caràcter especial per part de la Policia Local següents:

A. La prestació de serveis amb caràcter especial de vigilància, protecció, ordenació i regulació de trànsit, estacionament de vehicles o qualsevol altre motivats per la celebració d'espectacles i actes públics, que, bé per la seva naturalesa, l'aglomeració de públic que provoquin o per la necessitat d'ordenar l'accés i la sortida de públic i vehicles, així ho exigeixin.

B. La prestació de serveis de regulació singular de trànsit provocada per la càrrega i descàrrega de materials o per qualsevol altra activitat que així ho exigeixi.

C. L'atorgament d'autorització especial per circular per les zones de la ciutat on regeixi limitació de pes o la circulació per aquestes zones sense haver obtingut l'autorització, quan el vehicle, amb càrrega o sense, sobrepassi les limitacions establertes.

D. Elaboració d'informes tècnics d'accident per part de la Policia Local a petició de les persones interessades, companyies d'assegurances, procuradors o similars, directament o a través de l'autoritat judicial que hagi de conèixer el cas.

E. Realització d'inspeccions de comprovació encaminades a garantir el compliment de l'Ordenança municipal reguladora de les normes particulars relatives a la protecció de l'atmosfera davant la contaminació per renous i vibracions.

F. El préstec de material de regulació de trànsit a tercers, com poden ser senyals verticals de trànsit, tanques o altres de similars.

G. Qualsevol altres serveis especials, a instància de part, que requereixin la presència o la intervenció de membres de la Policia Local.

2. S'entendrà que els serveis i autoritzacions anteriors han estat prestats a instància de part quan aquests siguin provocats per un particular o el beneficiïn, encara que no hagin presentat sol·licitud expressa.

3. La taxa regulada en aquesta Ordenança és independent i compatible amb qualsevol altra taxa, preu públic, impost o contribució que tenguí o pugui tenir regulat o ordenat aquest Ajuntament.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents de la taxa les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 general tributària, que sol·licitin, resultin beneficiades o provoquin la

prestació dels serveis especials o l'aprofitament especial assenyalats en l'article anterior. En particular:

1. En els casos assenyalats en l'article 2.1 apartats A, B, C, D i F serà subjecte passiu el qui sol·liciti el servei o l'autorització, o el qui sense sol·licitar-ho se'n beneficiï.

2. En el cas assenyalat en l'article 2.1.E, tindran la consideració de subjecte passiu:

- En el cas que l'actuació inspectora doni resultat positiu, la persona física o jurídica responsable de la infracció.

- En el cas que l'actuació inspectora doni resultat negatiu, la persona que ha sol·licitat l'actuació inspectora.

Article 4. Responsables

Foli: (66

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003 general tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de les fallides o concursos de societats i entitats d'acord amb el que estableix l'article 43 de la Llei 58/2003 general tributària.

Article 5. Quota tributària

1. Amb caràcter general, la quota tributària es determinarà en funció del nombre d'efectius personals i materials que s'utilitzin per a la prestació del servei i del temps que duri aquest. En els casos d'autoritzacions, informes o actuacions inspectores (art. 2.1 C, D i E) la quota tributària serà una quantitat fixa.

2. Als efectes de càlcul de la quota, es considera que el temps de prestació del servei s'inicia en el moment de sortida dels efectius municipals de les seves respectives dependències o ubicació i com a final, el d'entrada, una vegada conclòs el servei. Les fraccions d'hora seran computades com a senceres.

3. Tarifes:

<i>Per l'assistència de cada membre de la policia local, per hora o fracció d'hora diürna.</i>	<i>25,00 €</i>
<i>Per l'assistència de cada membre de la policia local, per hora o fracció d'hora nocturna</i>	<i>27,50 €</i>

<i>Per cada vehicle de la Policia Local.</i>	15,00 €
<i>Autorització especial circulació zones limitació pes, per vehicle i dia:</i>	
<i>1 a 2 vegades al dia</i>	10,00 €
<i>3 a 5 vegades al dia</i>	20,00 €
<i>Més de 5 vegades al dia</i>	30,00 €
<i>Inspeccions comprovació art. 2.1 E, per cada inspecció</i>	90,00 €
<i>Informes accidents, per cada informe:</i>	
<i>Tipus A. Accident sense ferits.</i>	100,00 €
<i>Tipus B. Accidents amb ferits lleus.</i>	150,00 €
<i>Tipus C. Accidents amb ferits greus o morts.</i>	220,00 €
<i>Préstec de tanques per unitat i dia o fracció.</i>	5,00 €
<i>Per la no-devolució de tanques o deteriorament que n'impossibiliti l'ús. Per unitat.</i>	40,00 €
<i>Préstec de senyals verticals de trànsit i cons, per unitat i dia o fracció.</i>	1,00 €
<i>Per la no-devolució de senyals verticals de trànsit o cons, o deteriorament que n'impossibiliti l'ús. Per unitat.</i>	20,00 €
<i>Reserva temporal d'estacionaments per dia o fracció i estacionament o fracció (1)</i>	5,00 €
<i>Autorització de tancament de carrers per hora o fracció i categoria (segons annex)</i>	
<i>Carrers de 1ª categoria</i>	20,00 €
<i>Carrers de 2ª categoria</i>	15,00 €
<i>Carrers de 3ª categoria</i>	10,00 €
<i>Carrers de 4ª categoria</i>	5,00 €

(1) En cas que l'estacionament no estigués delimitat per marques vials, es considerarà que un estacionament equival a 2 metres lineals.

Article 6. Exempcions i no-subjecció

Estan exempts de pagament de la taxa en el cas assenyalat en l'article 2.1.A els organitzadors d'espectacles i altres actes públics que es considerin d'interès públic per al municipi. Serà competència de l'alcalde la declaració d'un esdeveniment com d'interès públic i, per tant, de la concessió de l'exempció.

Estan exempts de pagament de la taxa en el cas assenyalat en l'article 2.1.E els sol·licitants d'una actuació inspectora quan aquesta tingui resultat negatiu. No obstant això, aquesta exempció no serà aplicable en els casos en què una mateixa persona sol·liciti inspeccions de forma reiterada i sense fonament. Es considerarà que es dona aquest cas quan sol·liciti en un termini inferior a 90 dies tres comprovacions amb resultat negatiu.

Article 7. Meritació

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir en el moment que el subjecte passiu presenta la sol·licitud que iniciï el procediment per a la prestació del corresponent servei o autorització.

En el supòsit a què es refereix l'article 2.2, la meritació de la taxa serà el moment en què s'iniciï la prestació efectiva del servei.

Article 8. Gestió i liquidació de la taxa

1. Els subjectes passius que es proposin realitzar activitats que motivin la prestació dels serveis o autoritzacions de la present ordenança, hauran de presentar a l'Ajuntament la corresponent sol·licitud a on faran constar els extrems de l'activitat per realitzar i la prestació de serveis o autorització que sol·liciten.

2. Una vegada realitzada la sol·licitud, amb informe tècnic previ d'avaluació de l'autorització o del servei per prestar, es practicarà liquidació provisional i se n'exigirà el pagament com a requisit previ a la prestació del servei o autorització. Una vegada efectuat el servei o autorització, si és el cas, es practicarà liquidació definitiva que serà notificada a l'interessat.

3. En els casos en què no hi hagi sol·licitud expressa per part de la persona interessada i una vegada prestat el servei, l'Ajuntament procedirà a la liquidació de la taxa i ho notificarà a l'interessat perquè procedeixi al seu pagament.

Foli: (67

4. En el cas de préstec d'efectes materials (tanques, senyals o cons), amb caràcter previ a la liquidació, s'haurà de fer constar per escrit el compromís del sol·licitant o beneficiari de responsabilitzar-se de la devolució del material en el termini establert en la seva autorització, així com d'assumir el cost que es pugui derivar de la pèrdua o deteriorament que en faci impossible l'ús.

5. Quan de la prestació d'un dels serveis prevists en aquesta ordenança es derivi la necessitat d'informar els ciutadans en general a través d'un anunci en un mitjà de comunicació, es liquidaran al sol·licitant o beneficiari les despeses que se'n derivin.

6. Quan per causes no imputables a la persona obligada al pagament de la taxa no es dugués a terme la prestació del servei, es procedirà a la devolució de l'import ja liquidat o a l'anul·lació de la liquidació en cas que no s'hagués abonat.

En els supòsits de desistiment o renúncia abans de la resolució de la sol·licitud, els subjectes passius estaran obligats a satisfer el 50% de la tarifa establerta. Una vegada autoritzada la sol·licitud no serà procedent la devolució o anul·lació de la liquidació.

7. La prestació o autorització dels serveis establerts en aquesta ordenança són de caràcter discrecional.

Disposició addicional

Tot el que no està previst en aquesta ordenança es regirà pel Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i la Llei general tributària i, si és el cas, pel Reglament de béns i normes generals d'aplicació.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia següent al que es publiqui íntegrament en el BOIB i serà vigent fins que no es modifiqui o derogui.

ANNEX

CATEGORIES DE CARRERS

PRIMERA CATEGORIA. Formada pels següents carrers:

<i>av. Pare Huguet</i>	<i>c. Carreró</i>	<i>c. la Sala</i>
<i>pl. Bisbe Sever</i>	<i>c. Coll des Palmer</i>	<i>c. Forn</i>
<i>c. Comerç</i>	<i>c. Nou</i>	<i>c. Presó</i>

<i>c. Miguel de Cervantes</i>	<i>pl. de la Constitució</i>	<i>c. Santa Rita</i>
<i>c. Sant Josep</i>	<i>c. Baixamar</i>	<i>c. Major</i>
<i>c. Sant Diego Vell</i>	<i>cta. Església</i>	<i>c. Muntanyeta</i>
<i>c. Ramal</i>	<i>pl. Fossar</i>	
<i>pl. Ramal</i>	<i>c. Menor</i>	

SEGONA CATEGORIA: Son Bou, Cala en Porter i resta de carrers del nucli urbà d'Alaior.

TERCERA CATEGORIA: polígon industrial.

QUARTA: Torre-solí, Sant Jaume, Calascoves, Son Vitamina i l'Argentina.>>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal del PSOE i EM-IA, i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del Partit Popular. No obstant això, el Ple acordarà el que cregui convenient."

El senyor Morlà explica que la proposta consisteix que terceres persones puguin sol·licitar serveis especials de la Policia Local, com per exemple la redacció d'atestats d'accidents, i que aquesta ordenança és per regular la taxa i la seva liquidació. Recorda que també es va fer amb els serveis de la Brigada.

El batle sotmet a votació el dictamen, que s'aprova per 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 5 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

TRETZÈ. CONTRIBUCIONS I IMPOSTS: MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL 3/19 REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA INFANTIL AL CENTRE MUNICIPAL ES POUET

El senyor Portella presenta als membres de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

"Vista la proposta presentada pel regidor delegat d'Educació i Cultura, que diu:

<<Atès que la darrera modificació de l'Ordenança fiscal reguladora del preu públic per a la prestació del servei de guarderia al centre municipal Es Pouet es troba en vigor des del 29 de juny de 2007 i és d'aplicació durant el curs 2007-2008;

Atenent a l'evolució sempre creixent dels costos del servei i en vista al proper curs 2008-2009, es considera necessària l'actualització del preu

Foli: (68

per tal d'adequar-lo a la realitat del servei, així com afegir-hi una nova tarifa per al servei de guarda que fins ara no estava prevista;

Vist l'informe d'Intervenció emès al respecte i l'estudi econòmic del servei;

PROPÒS:

Primer.- Modificar l'article 3 de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la prestació del servei de guarderia al centre municipal Es Pouet que queda redactat de la següent forma:

Article 3. Quantia

Servei d'escoleta:

- Matrícula: 37,00 € que es pagaran una sola vegada en el moment de formalitzar la matrícula.
- Preu mensual: 161,00 €

1. Servei de guarda de mitja hora diària:

- Preu mensual servei de guarda: 8,00 €

Segon.- Modificar la Disposició final, que quedarà redactada de la forma següent:

Disposició final

La present ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació íntegra en el BOIB i serà d'aplicació a partir del curs escolar 2008-2009.

Tercer.- Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Comunitat, durant un termini de 30 dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB.>>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal del PSOE i EM-IA, i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del Partit Popular. No obstant això, el Ple acordarà el que cregui convenient."

El senyor Portella explica en què consisteix aquesta modificació i remarca que s'ha comptabilitzat amb 16 euros/1/2 hora i que la taxa tan sols és de 8 euros.

El batle sotmet a votació el dictamen anterior, que s'aprova amb 7 vots a favor dels grups municipals del PSOE i d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i 5 abstencions del grup municipal del Partit Popular.

PRECS I PREGUNTES

La senyora Misericordia Sagrañes, portaveu del grup municipal del Partit Popular, formula la següent pregunta:

"Lamentam la poca sensibilitat que ha demostrat l'Ajuntament d'Alaior quan, ateses les temperatures de ple hivern i les denúncies i queixes constants per part d'universitaris i del Consell Assessor de la UIB a Menorca, que finalment han fet públiques a través d'un escrit en el qual es denuncia que no és sols la calefacció sinó que són constants els talls de llum que afecten el sistema de videoconferència;

I atès que el batle ha manifestat que fins al juny no s'hauran acabat les obres del nou generador elèctric.

Per tot l'exposat anteriorment, sol·licitam la següent proposta d'acord:

Que es procedeixi a la instal·lació d'un generador provisional, ja que s'hauria d'haver instal·lat des d'un principi, i que aquest ajuntament, a pesar de les queixes, no ha instal·lat."

Contesta el senyor Falagán que no doni la responsabilitat a l'Ajuntament, ja que és precisament aquest el qui està facilitant la resolució definitiva a aquesta qüestió. L'Ajuntament no ha de posar cap generador. L'any 2005, quan es va atorgar la llicència a la UIB i a la Conselleria d'Educació, ja es va advertir que haurien de garantir el subministrament elèctric del nou edifici. La pregunta clau és per què no es va contractar la potència suficient en el comptador d'obres.

A continuació formula preguntes la senyora Gertrudis Verger, regidora del Partit Popular:

"A què és degut que la comitiva del patge, el dia 1 de gener, tenint en compte les baixes temperatures d'aquell capvespre i sabent que l'acte està dedicat als més petits, arribés quaranta-cinc minuts tard a la plaça des Ramal? Acte coordinat per la regidora de Festes.

Com és que no hi va haver ningú que controlés que quan arribés la comitiva del patge dels reis mags evités (com va passar) que es rompés la fila d'espera que havien format, de forma espontània, els assistents mentre esperaven que arribés el patge?

Per què junt a l'escenari del patge, al costat del fanal, hi havia un quadre elèctric en el sòl amb els cables amollats damunt la voravia sense

Foli: (69

protecció, amb risc que qualsevol nen o persona adulta pogués tropissar amb ells i provocar un accident a qualque ciutadà?"

Contesta les preguntes la senyora Celia Osorio i diu que l'acte no començava a la plaça des Ramal sinó a la porta de l'Ajuntament, i en el recorregut hi havia molts fillets i filletes que van ser atesos pel patge; que, com es pot entendre, amb tanta participació i il·lusió dels més petits es produeixen fets de difícil control; que tots els cables estan protegits i hi havia dos membres de Protecció Civil perquè tot anés bé.

Seguidament, torna a demanar la senyora Gertrudis Verger:

"Per què no hi havia més de dos agents de Protecció Civil al camp de futbol quan tothom era a fora tirant petards?"

Per què el poliesportiu va estar tancat fins a les 19.50 h, fent esperar tothom fora del recinte i provocant un allau de gent quan obriren les portes, amb el fred tan gran que feia, mentre els músics ja estaven esperant a dins?"

La senyora Celia Osorio respon a les preguntes dient que Protecció Civil és un servei voluntari que col·labora amb la Policia Local i que considera que van fer una bona feina. I respecte a la pregunta sobre l'hora

d'obertura del poliesportiu, diu que es va esperar que arribés la comitiva d'en Bernat Figuerola que venia de l'animació infantil de la plaça des Ramal. No obstant això, diu que entén que s'havia d'haver obert abans.

Torna a demanar la senyora Gertrudis Verger, del Partit Popular:

"Per què el passat Dijous Llarder els col·legits d'Alaior no realitzaren el típic passeig pels carrers del poble, fins arribar a la plaça des Ramal?"

Si és per les obres de la plaça, per què no es va realitzar un recorregut alternatiu, tal com es va fer amb la rua del dissabte?"

L'acte fou coordinat per la regidora de Festes; per què es va embarrerar el pas per on passaven els fillets/es disfressats d'una manera tan estreta que impedia que els pares poguessin veure els fillets/es?"

No hauria estat millor embarrerar tota la pista de patinatge i així els pares haguessin pogut veure amb tranquil·litat els fillets/es de totes les escoles, evitant l'opressió dels fillets?"

Contesta Celia Osorio que la sortida dels fillets disfressats pel carrer és una decisió autònoma de cada col·legi i que l'Ajuntament es va posar a disposició de tots; que no va ser per les obres de sa Plaça, ja que hi havia

diversos recorreguts alternatius; que va ser per petició expressa de l'escoleta Es Pouet i que es va fer tal com l'escoleta va demanar.

La senyora Sugrañes demana:

"Les actuacions per la segona anualitat del Pla de dinamització recullen una partida per a la direcció de les obres de l'espai públic de trobades, que puja a 30.000 € qui va ser el director d'aquestes obres?"

Contesta el senyor Falagán que l'arquitecte Guillem Coll.

Torna a demanar la senyora Sugrañes:

"Les actuacions per la segona anualitat del Pla de dinamització recullen dues partides: una amb el nom de *despeses de gerència* amb un import de 46.267,67 € i l'altra com a *despeses de funcionament de gerència* per 4.500,00 €. A què s'han destinat aquests doblers de manera desglossada?"

Contesta el senyor Falagán que, com el nom indica, fan referència al sou del gerent i a les despeses complementàries que la seva funció pot tenir (viatges, lloguers, material, etc.). Afegeix que quan es liquidi la segona

anualitat del Pla (31 de juliol) tindran totes les despeses desglossades, ja que els dos programes encara s'estan executant.

Segueix demanant la senyora Sugrañes:

"Quins són els projectes tècnics que l'Ajuntament té prevists elaborar durant l'any 2008 i pels quals ha iniciat un procediment negociat sense publicitat?"

Torna a contestar el senyor Falagán i diu que es tracta dels projectes dels carrers de sa Bolla, Porrassar Vell i Porrassar Nou, i plaça Nova.

A continuació pregunta el senyor Javier Irigaray, regidor del Partit Popular:

"L'equip de Govern ens parla sempre de realitzar actuacions sempre de forma participativa, i això, en realitat, sols queda en simples declaracions de principis i d'intencions.

Una vegada més, això es pot constatar quan, sense fer cap menció al nostre partit, ens hem informat que la Comissió de Govern proposa al Centre d'Estudis Locals d'Alaior per al Premi M. Lluïsa Serra.

No els sembla que ja és hora que canviïn i que, de veritat, actuïn d'acord amb el que prediquen i lamentablement no practiquen?"

Foli: (70

Contesta a la pregunta el senyor Portella i diu que com que el senyor Irigaray és nou com a regidor no sap com ha funcionat fins ara i tampoc no sap com funcionava quan governava el Partit Popular en aquest Ajuntament; per tant, tant l'antecedent com la pregunta duen implícit un judici que creu que equivocats.

Continua dient que fa quatre mesos que es parla del Reglament de participació ciutadana; que s'han fet quatre o cinc reunions públiques sobre cultura i iniciatives culturals amb la gent que hi vol venir, en les quals hi ha assistit el PP i l'equip de Govern; que el Reglament de participació ciutadana nou s'ha refet per iniciativa d'aquest regidor i grup; que ja s'hauria d'haver duit al Ple i que si no s'hi ha portat és perquè a la darrera reunió el grup popular va demanar que no es fes perquè no hi podrien assistir i que es fes un altre dia, després de les eleccions. Conclou que el regidor sap que amb el Reglament, en aquests moments, hi estan d'acord en un 95%.

Continua que fa tres mesos se'ls va presentar una proposta del Consell de Cultura d'Alaior i se'ls van demanar propostes. Durant els tres mesos encara no se n'ha rebut ni una. Quan es va celebrar el Dia de la Biblioteca, hi van anar els tres grups a celebrar-ho i el senyor Irigaray personalment hi va participar directament, cosa que ell li va agrair i

també l'acció dels tres partits. Es van fer quatre jornades de feina sobre les festes de Sant Llorenç amb na Celia, regidora de Festes, i amb participació ciutadana, cosa que no s'havia fet mai, i es va quedar que al mes de març es donaran les conclusions i es tornaran a fer tallers de feina.

S'ha fet la programació del cine i la programació de les cançons del festival per votació popular, i la bandera de Menorca, per signatura popular. Fa un mes que es té i que s'ha donat la programació dels deu actes del Dia del Llibre abans de presentar-ho.

Respecte a la Diada de la Fundació, que es va aprovar per unanimitat, a la darrera reunió es va arribar a un acord sobre com havia de ser la sortida de diumenge, el concert del vespre i del diumenge, l'acte institucional, respecte al qual els tres partits van acordar que cada any el Dia de la Fundació d'Alaior vingués un batle d'una capital important convidat un any per un partit, un altre any per un altre partit i un altre any per l'altre partit. En lloc de participar en les feines, quan encara no s'havia ni presentat el que es faria el Dia de la Fundació i es tenia la idea de presentar-ho conjuntament, l'endemà el PP presenta una moció parlant de fer una missa d'acció de gràcies el Dia de la Fundació. Conclou que si el regidor que ha presentat la pregunta sap tot això, està espantat que pugui presentar aquest escrit després que es doni al seu grup tota la informació que demanen i la que no demanen.

I respecte al Premi M. Lluïsa Serra, diu que va arribar una sol·licitud del CIM, després de la darrera comissió, perquè es proposés algú per a aquest Premi i l'equip de Govern, sense donar-li més importància, va proposar el Centre d'Estudis Locals en Junta de Govern, però matisa que també s'hauria duit a comissió.

Conclou que la seva intenció des del principi és mantenir-se aquests quatre anys, i que es mantindrà, però que de cada vegada li ho posen més difícil.

Per acabar la senyora Sugrañes demana:

"En la mesa de contractació en la qual s'adjudicà a l'empresa Recaudación y Gestión de Tributos Locales SL, el senyor Portella es va abstenir.

Tenint en compte que forma part de l'equip de Govern, quins són els motius per abstenir-se en la votació per a la referida adjudicació?"

El senyor Portella contesta que Esquerra de Menorca sempre ha defensat els serveis públics, si pot ser, tot i que per circumstàncies especials no sempre és possible. Continua que des del principi va votar en contra

d'aquesta proposta i ja en l'adjudicació es va abstenir perquè ja havia votat en contra des d'un principi.

Finalment, el batle demana al públic assistent a la sala si vol intervenir en alguna qüestió, i atès que no hi cap intervenció ni més assumptes per tractar, el batle aixeca la sessió, a les 23h 12min del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretària, certifico.