

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 2 D'AGOST DE 2006, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA

A l'Ajuntament d'Alaior, a les 21h, es reuneixen els senyors i les senyores que a continuació s'indiquen, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple de l'Ajuntament per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president	:	Pau Morlà Florit
1a tnta. de batle	:	Ignàsia Domènech Pons
2n tnt. de batle	:	Silverio Juanico Sintes
3a tnta. de batle	:	Laurecia Seguí Torres
4t tnt. de batle	:	José M. Falagán Asensio
Regidora	:	Celia Osorio Tapias
Regidora	:	Misericòrdia Sugrañes Barenys
Regidor	:	Juan B. Sintes Riudavets
Regidor	:	Víctor M. Martín Miró
Regidor	:	Onofre Pons Quintana
Regidora	:	María Elsa Pons Fortuny
Regidor	:	Bernardo Pons Mascaró
Regidor	:	Josep I. Portella Coll
Interventor interí	:	Guillem Rotger Coll
Secretària	:	Luz Sanz Villarroya

Presideix l'acte el batle-president, Pau Morlà Florit, assistit per la secretària de la corporació, Luz Sanz Villarroya.

El batle declara obert l'acte.

PRIMER. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS

Es dóna compte dels escrits següents:

- Intervenció modificació pressupostària núm. 6/2006 per generació de crèdit i transferència de crèdit entre partides del mateix grup de funció i diferent vinculació jurídica.

El Ple de la corporació en resta assabentat.

SEGON. FESTES: DIES DE FESTA LOCAL 2007

La secretària llegeix el següent dictamen:

<<Ignàsia Domènech Pons presenta la següent proposta, que copiada diu:

"Vist l'escrit de la Conselleria de Treball i Formació (RE 3693) de data 15 de juliol de 2007 en referència al calendari laboral de l'any 2007 i on se sol·licita que abans del 15 de setembre se li comuniquin les dates que el Ple de l'Ajuntament hagi fixat com a dies festius en l'àmbit del municipi;

Vist l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol;

Atès que l'any passat el Ple de l'Ajuntament ja va aprovar fixar com a dies festius el 17 de gener, festivitat de Sant Antoni, i el dia 28 de febrer, Darrer Dimarts de Carnaval;

PROPÒS:

Primer.- Fixar com a dies de festa local el dia 17 de gener, Sant Antoni, i el dia 20 de febrer, Darrer Dimarts de Carnaval.

Segon.- Notificar el dies de festa locals a la Conselleria de Treball i Formació del Govern Balear."

Després de diverses intervencions dels grups municipals, els membres de la Comissió, per unanimitat, informen favorablement sobre la proposta. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient. >>

Sotmès a votació el dictamen precedent, resulta aprovat per unanimitat.

TERCER. GOVERNACIÓ: ESTATUTS CONSORCI SOCIOSANITARI DE MENORCA

La secretària llegeix el dictamen següent:

<<Ignàsia Domènech Pons presenta la proposta que copiada diu:

"En presència de l'expedient tramitat per a l'aprovació del Consorci Sociosanitari i considerant que si bé inicialment l'únic centre que s'hi incorpora és el sociosanitari de Santa Rita, de Ciutadella, i atès que també podran ser beneficiàries d'aquest centre les persones d'aquest municipi que necessitin els serveis de residència geriàtrica assistida;

Al Ple de la corporació, **PROPÒS:**

Primer.- Aprovar inicialment la creació del Consorci Sociosanitari de Menorca, incorporant-hi l'Ajuntament d'Alaior, i els estatuts d'aquell incorporats a l'expedient.

Segon.- Exposar-ho al públic durant 30 dies i encomanar al CIM la tramitació de l'exposició pública.

Tercer.- En cas que no es presentin al·legacions, considerar-ho aprovat definitivament."

No havent-hi cap comentari al respecte, se sotmet a votació la proposta anterior i obté quatre vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del Partit Popular i del grup Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i tres vots a favor del grup municipal socialista. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient.>>

A continuació fa ús de la paraula el senyor Portella indicant que la Fundació de la qual es pretén la creació en el punt següent de l'ordre del dia i el Consorci Sociosanitari se solapen en molts aspectes i estan integrats pels mateixos socis, per la qual cosa ambdues propostes són contradictòries. Per aquesta raó diu que donarà suport a la constitució del Consorci però no a la Fundació.

La senyora Sugrañes, en la seva intervenció, critica la falta de dades sobre els compromisos econòmics que implica integrar-se en el Consorci, per la qual cosa diu que el seu grup no li donarà suport.

La senyora Domènech, com a portaveu del grup municipal del PSOE, comenta els antecedents de la proposta sobre la base d'un estudi exhaustiu sobre les necessitats sociosanitàries de l'illa el desenvolupament del qual es pretén fer realitat l'any que ve. Valora la importància de treballar des de dintre del Consorci, fet pel qual és necessari integrar-s'hi.

La senyora Sugrañes, en nom del grup municipal del Partit Popular, considera vàlids els arguments de la senyora Domènech tot i que diu que no contesta a la manca de l'estudi econòmic que impedeix al grup municipal que representa donar suport a la proposta.

Sotmès a votació, obté set vots a favor dels grups municipals PSOE i EM-IA, i sis vots en contra del grup municipal del Partit Popular, per la qual cosa el batle el declara aprovat.

QUART. GOVERNACIÓ: FUNDACIÓ PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT

La secretària llegeix el dictamen següent:

<<Ignàsia Domènech Pons presenta la proposta que copiada diu:

"En presència de l'expedient tramitat per a l'aprovació del la Fundació per a Persones amb Discapacitat de Menorca per tal de donar resposta a

la necessitat existent d'un col·lectiu de persones d'aquest municipi que necessiten assistència especial;

Al Ple de la corporació, PROPÒS:

Primer.- Aprovar inicialment la creació de la Fundació per a Persones amb Discapacitat de Menorca.

Segon.- Aprovar el conveni de creació d'aquesta Fundació.

Tercer.- Aprovar els Estatuts de la Fundació, que s'han incorporat a l'expedient.

Quart.- Exposar-ho al públic durant 30 dies i encomanar al Consell Insular de Menorca la tramitació de l'exposició pública.

Cinquè.- En cas que no es presentin al·legacions, considerar-ho aprovat definitivament."

No havent-hi cap comentari al respecte, se sotmet a votació la proposta anterior i obté tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del Partit Popular, un vot en contra del grup Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i tres vots a favor del grup municipal socialista. No obstant això, el Ple, amb superior criteri, resoldrà allò que cregui més adient.>>

En primer lloc, el senyor Portella sol·licita a l'Alcaldia informació sobre si l'encomanda de la gestió de tràmit d'expedients públics es refereix exclusivament al mer tràmit administratiu, a la qual cosa el batle assenteix.

Acte seguit, comenta que en els quatre anys que ell va formar part de l'equip de govern del CIM es va parlar molt del tema i no comprèn que finalment s'hagi apostat per la Fundació, més pròpia d'un govern de dretes, i l'externalització dels serveis.

Considera que aquesta proposta posa de manifest el procés de la política social del CIM amb la qual l'Ajuntament coparticipa integrant-se en la Fundació.

Comenta l'oposició dels treballadors afectats, manifestada públicament en la premsa local el febrer passat i una altra de més negativa el maig, que s'ha resolt no incorporant el centre de Trepucó malgrat ésser-li aplicable la política de la Fundació. I també que els tècnics han informat contràriament sobre l'elecció d'aquesta fórmula i no se'ls ha fet cas.

Considera que la planificació no és matèria delegable i que en matèria de discapacitats són necessaris més recursos econòmics per desenvolupar la gestió directa.

La senyora Sugrañes, en nom del grup municipal del Partit Popular, considera que en les reunions tècniques per a l'elaboració dels Estatuts es van fer uns suggeriments que no han estat contestats i que hi havia dubtes sobre el funcionament econòmic així com si el Consorci quedaria integrat en la Fundació, raons per les quals els seu grup no donarà suport a la proposta.

La senyora Domènech planteja el caire apassionant dels temes desenvolupats avui referents a persones amb problemàtiques difícils que necessiten ajuda.

Valora positivament les propostes socials i els projectes de suport per a persones que, entre altres, desenvolupen els Serveis Socials d'Alaior, tot i que afegeix que arribat el cas de la constitució de la Gestió de la Fundació i la previsió de treballar-hi des de dintre és convenient integrar-s'hi.

Considera que han estat suficientment escoltats en el procés de creació, que ha estat participatiu, per la qual cosa el grup municipal donarà suport a aquesta proposta.

En darrer lloc, el senyor Portella insisteix en els arguments de duplicitat plantejats en el debat del Consorci Sociosanitari, tot i que sembla que està en prioritat sobre l'altra en la necessitat de més recursos econòmics. I manifesta criteris que el PSOE accepta com a mal menor per poder treballar des de dintre.

Sotmès a votació el dictamen anterior, obté sis vots a favor dels regidors del PSOE, un vot en contra del regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior i sis abstencions dels regidors del Partit Popular, per la qual cosa el batle el declara no aprovat.

CINQUÈ. ALBARANS: PLA INSULAR DE COOPERACIÓ 2007

El batle presenta al Ple de la corporació la proposta continguda en el següent dictamen:

<<Vista la proposta d'Alcaldia, que diu:

“Vista la convocatòria del Pla insular de cooperació (PIC) amb les obres i serveis de competència municipal i de carreteres 2007 i el Pla complementari per aplicació dels possibles romanents que es puguin originar;

Atès que el PIC té per objecte la cooperació amb els municipis per millorar les infraestructures municipals, i tenint en compte els articles del Pla general d'ordenació urbana en tràmit aplicables al *Catàleg de protecció dels béns arquitectònics i etnològics*, en concret, l'article 112

que fa referència a les condicions per a les obres d'urbanització del viari i els espais públics al centre històric i elements catalogats, l'article 103.3 que fa referència que les actuacions públiques o privades que afectin el subsòl de la zona arqueològica o dels edificis catalogats hauran de comptar amb informe previ favorable de la Comissió Insular de Patrimoni, i l'article 108 relatiu a la normativa específica aplicable a l'àmbit de protecció arqueològica;

Al Ple de la corporació PROPÒS de sol·licitar la inclusió de les següents obres:

Al Pla d'obres i serveis:

1. Projecte de rehabilitació de paviments; renovació i millora d'aigua i sanejament; i xarxa de pluvials a sa Plaça; carrer Nou i carrer Coll des Palmer, Alaior.

Indicadors físics:

<i>Indicador principal</i>	<i>Obra</i>	
<i>Codi unitats d'amidaments</i>	<i>Tipus</i>	<i>Codi</i>
ML 152	Abastament d'aigües	51022
ML 105	Clavegueram	44012
ML 115	Aconduïment d'aigües pluvials	51541

Indicadors de resultats:

<i>Indicador principal</i>	<i>Obra</i>		<i>Indicador secundari</i>	
<i>Codi unitats amidaments</i>	<i>Tipus</i>	<i>Codi</i>	<i>Codi unitat de mesura</i>	<i>Explicació</i>
55 Habitants	Abastament d'aigües	51002	Viv	137 habitatges afectats
	Clavegueram	44012	Viv	137 habitatges afectats
	Aconduïment d'aigües pluvials	51541	Viv	137 habitatges afectats

Pressupost total del projecte: 262.577,47 €

Redactat per: Joan Giménez Melià, arquitecte tècnic

2. Projecte de rehabilitació de paviments; renovació i millora d'aigua i sanejaments; i xarxa de pluvials, al carrer de s'Arraval, d'Alaior.

Indicadors físics:

<i>Indicador principal</i>	<i>Obra</i>	
<i>Codi unitats</i>	<i>Tipus</i>	<i>Codi</i>

<i>d'amidaments</i>		
MI 275	Abastament d'aigües	51022
MI 130	Clavegueram	44012
MI 130	Aconduïment d'aigües pluvials	51541

Indicadors de resultats:

<i>Indicador principal</i>	<i>Obra</i>		<i>Indicador secundari</i>	
<i>Codi unitats d'amidaments</i>	<i>Tipus</i>	<i>Codi</i>	<i>Codi unitat de mesura</i>	<i>Explicació</i>
104 h.	Abastament d'aigües	51022	Viv	39 habitatges afectats
	Clavegueram	44012	Viv	39 habitatges afectats
	Aconduïment d'aigües pluvials	51541	Viv	39 habitatges afectats

Pressupost total del projecte: 180.387,61 euros
Redactat per: Joan Giménez Melià, arquitecte tècnic

Al Pla complementari:

Projecte de rehabilitació de paviment, renovació i millora d'instal·lacions d'aigua i sanejament al carrer des Forn. Pressupost: 124.534,19 euros.
Redactat per: Joan Giménez Melià, arquitecte tècnic.

Indicadors físics:

<i>Indicador principal</i>	<i>Obra</i>	
<i>Codi unitats d'amidaments</i>	<i>Tipus</i>	<i>Codi</i>
MI 165	Abastament d'aigües	51022
MI 85	Clavegueram	44012
MI 85	Aconduïment d'aigües pluvials	51541

Indicadors de resultats:

<i>Indicador principal</i>	<i>Obra</i>		<i>Indicador secundari</i>	
<i>Codi Unitats d'amidaments</i>	<i>Tipus</i>	<i>Codi</i>	<i>Codi unitat de mesura</i>	<i>Explicació</i>
38 h.	Abastament d'aigües	51022	Viv	21 habitatges afectats
	Clavegueram	44012	Viv	21 habitatges afectats
	Aconduïment d'aigües pluvials	51541	Viv	21 habitatges afectats

PROPÒS a la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme que dictamini per al Ple sobre la proposta d'acord següent:

Primer.- Aprovar els projectes esmentats i exposar-los al públic durant un termini de 15 dies per presentar-hi al·legacions i suggeriments, i enviar aquest projecte a la Comissió de Patrimoni Historicoarqueològica.

Segon.- Sol·licitar al Consell Insular de Menorca la inclusió d'aquestes obres en els plans insular de cooperació corresponents a l'any 2007 i manifestar que l'Ajuntament vol assumir-ne la contractació.

Tercer.- Comprometre's a assignar en el pressupost per a l'any 2007 l'import suficient per assumir l'execució dels projectes relacionats.

Quart.- Acceptar específicament les normes establertes en la convocatòria dels plans insulars de cooperació de l'any 2007 i en el Reglament de cooperació municipal del CIM.”

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per tres vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i quatre vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP i del regidor del grup municipal d'esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient.>>

El senyor Martín Miró exposa la seva satisfacció pel fet de coincidir amb el criteri de prioritats de la proposta. Considera sa Plaça com el "mostrador" del poble, de gran importància en un municipi turístic, igual que les entitats del poble, el torn de les quals no arriba mai, a més de ser el lloc on se celebren les festes. També valora la conseqüència de la resta de les obres posades.

Sotmès a votació el dictamen anterior, resulta aprovat per unanimitat.

SISÈ. CONTRIBUTIONS I IMPOSTOS: MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

El batle, després d'indicar que es tracta d'una proposta conjunta amb el portaveu d'Esquerra de Menorca, que va néixer del pacte pels pressuposts del 2006, presenta al Ple de la corporació el dictamen següent:

<<Vista la proposta d'Alcaldia, que diu:

“Atès que el passat 1 de gener de 2005 van entrar en vigor els nous valors cadastrals del municipi i això ha suposat un considerable increment per als ciutadans en la quota a pagar en concepte de l'impost sobre béns immobles;

PROPÒS:

Primer.- Modificar el punt 3 de l'article 9, que queda de la següent forma:

'3.- El tipus de gravamen serà el 054% quan es tracti de béns rústics.'

Segon.- Exposar-la en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Comunitat durant un termini de 30 dies, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà el text íntegre en el BOIB."

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per quatre vots a favor dels regidors del grup municipal socialista i el regidor del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, i tres vots d'abstenció dels regidors del grup municipal del PP. No obstant això, el Ple acordarà el que cregui convenient.>>>

A continuació el defensa basant-se en el resultat de la liquidació de l'any 2005 i en la previsió del 2006.

Estima que l'increment del valor cadastral com a conseqüència del procés de revisió beneficia els ciutadans perquè es reconeix el valor dels seus immobles i ha suposat un valor de l'edificació del municipi de 305 milions d'euros, la qual cosa suposa un increment del 770% a repercutir en 10 anys i això sense considerar les altes que hi ha hagut des de l'any 2004, més o menys 300, que manifesten un creixement sostenible del municipi que es manté gràcies a la previsió del PGOU en tràmit.

Continua que aquest creixement permet una rebaixa raonable i prudent que s'ha xifrat en un 8,5% per a l'any 2007, que suposa rebaixar l'índex de 0,59% a 0,54, sent el més baix de Menorca.

El senyor Portella estima que també a ell correspon de defensar la present proposta, nascuda durant la preparació dels pressuposts de l'any 2006 i que ve motivada per la revisió del valor i l'increment previst per als pròxims 10 anys. Recorda que es tracta d'una disminució de la pujada més que d'una rebaixa i que el present acord no impedeix que els contribuents rebin per a l'any que ve un rebut més alt que l'abonat enguany.

Justifica la proposta perquè el canvi de pessetes a euros ha produït un encariment de la vida de la població per damunt de l'IPC i que malgrat la poca repercussió que sobre el cost de la vida té la baixada proposada i tot i l'adequació de la redistribució de la política impositiva, en aquest moment la present proposta és un reconeixement que la ciutadania s'ha tornat més pobra però que per resoldre la qüestió fa més hores

extraordinàries, fet que suposa una sobreexplotació i pèrdua de la qualitat de vida.

La senyora Sugrañes explica que en el seu àmbit professional es considera que quan un advocat parla molt és perquè no té arguments i ha de vestir l'exposició amb moltes paraules per fer-se sentir, justificant així la longitud de l'exposició realitzada pel senyor Portella.

Indica que l'any 1994, una vegada aprovada la revisió cadastral, el govern municipal, llavors del Partit Popular, en una situació similar a aquesta el primer que va fer fou rebaixar el coeficient de l'IBI de 0,67 a 0,59, rebaixa molt més important que la d'avui, i que des de 1999 sempre han insistit en la conveniència de rebaixar el tipus que s'aplica per a l'IBI.

Lamenta que els 500.000 € ingressats en més en concepte d'IBI des de 2004 no han servit per generar una nova inversió, sinó per incrementar les despeses de personal.

Comenta que el PP donarà suport a la proposta tot i que els contribuents no percebran cap millora, perquè el rebut de l'IBI seguirà incrementant-se.

L'any 2004 la recaptació de l'IBI ha suposat 1.496.860 € i el 2005, 1.815.294 € amb un increment del 21,06% respecte al 2004. La previsió per al 2006 és de 2.064.483 € amb un increment respecte del 2005 del 13,65% i un increment acumulat del 36% que per al 2007 superarà l'increment acumulat del 40%.

Es queixa que la proposta de modificació no hagi afectat les bonificacions, perquè les regulades en l'actualitat són incoherents i no se situen en la realitat.

Anuncia que quan el PP governi en el municipi s'estudiaran les bonificacions perquè realment s'estableixin aquelles que beneficien els ciutadans.

El senyor Morlà contesta la intervenció anterior indicant que en aquest moment no s'està revisant l'ordenança, això ja es va fer en anys anteriors, sinó només el tipus aplicable a la liquidació de l'IBI.

Considera que l'IBI és l'impost de més transcendència en la fiscalitat municipal i s'amplia per cobrir els dèficits generats per altres serveis la taxa dels quals és deficitària, perquè s'ha adaptat a la capacitat econòmica dels ciutadans.

Respecte de la queixa de l'increment de personal, es posa a disposició del PP per analitzar quin personal és innecessari, ja que parlar d'increment de

personal sense plantejar-se reduir el servei resulta demagògic. Planteja el ràpid increment de població i la necessitat d'atendre les noves demandes.

Posa sobre la taula l'afectació que en la participació del fons estatal pot tenir la proposta de reducció de l'IBI pel fet de suposar un decreixement de l'esforç fiscal municipal. Considera que precisament les aportacions periòdiques del Fons de Participació Municipal permeten una tresoreria sanejada.

El senyor Portella contesta la intervenció de la senyora Sugrañes indicant que desconeix si la seva intervenció sobre la relació entre la duració de la intervenció mateixa i els arguments l'ha feta per advertir que la seva serà llarga o simplement es refereix a la seva experiència en els tribunals.

Considera que ha entès que la senyora Sugrañes acusa que la present mesura té caràcter electoralista, opinió que atribueix a un perjudici, perquè entén que malgrat estar a un any de les eleccions s'han de realitzar més actuacions, però que no per això tenen caràcter electoralista. Així, considera que la visita a les depuradores de Son Bou i Cala en Porter, efectuada ahir pel conseller de Medi Ambient, no té aquest caràcter, ni tampoc el tindrà la col·locació de la primera pedra de l'escola de Cala en Busquets.

La felicita per la iniciativa de baixar l'IBI l'any 1994 i lamenta que a més d'aquesta mesura en vagin produir d'altres com l'aprovació de la urbanització de Llucalari i la pèrdua del Cine España, i que tot el paquet de mesures en el seu conjunt va provocar la pèrdua de les eleccions locals l'any 1995.

Considera que les crítiques a l'increment de personal són en certa manera demagògiques perquè l'Ajuntament presta molts serveis finalistes i aquests es presten amb persones. Els serveis socials, d'atenció a la gent, les activitats esportives, les de formació són serveis que es presten amb persones i no amb màquines ni robots.

Respecte a les fonts de finançament municipal, entén que els pressuposts de l'Estat haurien de preveure una major dotació per als pressuposts municipals i distintes transferències, situació ja reivindicada per la FEMP.

La senyora Sugrañes intervé de nou assenyalant que el senyor Portella ha fet gala de la seva falta d'arguments per defensar aquesta proposta en la seva llarga intervenció. I també manifesta el seu plaer quan veu com un partit de l'oposició defensa l'equip de govern, perquè ho necessita, ja que el PSOE ha demostrat que no pot amb el govern del municipi.

Afegeix que li preocupa veure com l'Ajuntament perd subvencions milionàries, com el Pla de desestacionalització, i fa inversions no

coordinades i per això es passa tot el dia demanant, perquè perd les subvencions convocades.

Conclou la intervenció —diu— ràpidament, per no semblar-se al senyor Portella.

Tanca el torn d'intervencions el senyor Morlà donant compte de la bona salut de què gaudeix l'equip de govern, dada que —assenyala— no només creu l'equip de govern sinó que també aprecia la població en general.

També defensa l'activitat desenvolupada pel regidor d'Esquerra de Menorca, i comenta que un grup municipal d'un sol regidor treu molt més profit de la seva activitat que el grup municipal del PP amb sis regidors.

Finalment puntualitza que el Govern balear per prioritzar a favor d'uns municipis concrets en perjudica d'altres, i en aquest cas li ha tocat al municipi d'Alaior.

No havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen anterior, que resulta aprovat per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES

A continuació intervé el senyor Josep Portella, regidor d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, per formular les preguntes que segueixen.

<<TÍTOL: Seguretat en el lloc de treball en les obres contractades per l'Ajuntament d'Alaior.

En la pràctica totalitat de les obres de construcció o creació d'infraestructures contractades per aquest Ajuntament, s'està incomplint de manera palesa la normativa de seguretat laboral.

L'Ajuntament, com a part contractant, té una responsabilitat de fer complir el pla de seguretat laboral i el compliment de la normativa pel que fa a la salut i seguretat. Però no es tracta només d'una obligació, sinó del fet que és en aquelles obres públiques on també es pot predicar amb l'exemple pel que fa a la protecció dels treballadors.

Malgrat que aquest regidor ja indicà la situació fa uns mesos, no hem observat un canvi que millori la situació;

Per això li formulam les següents preguntes:

1. Quantes obres de construcció i creació o millora d'infraestructures té contractades aquest Ajuntament i actualment en marxa?
2. Pot afirmar, l'equip de govern, que en totes elles es compleix la normativa pròpia de salut i seguretat en el lloc de treball?

3. De quina manera l'Ajuntament es preocupa de fer complir la legislació en matèria de salut i seguretat laboral?
4. Per què s'incompleix aquesta en obres municipals contractades a empreses diverses?
5. Quines mesures pensa adoptar l'equip de govern per solucionar aquesta situació?>>

El senyor Falagán contesta pregunta per pregunta:

1. L'Ajuntament actualment té en marxa tres obres.
2. De moment no s'ha rebut cap denúncia que indiqui el contrari.
3. Totes tenen un pla de seguretat aprovat i un director d'obra encarregat de vetllar pel seu compliment.
4. Si el regidor d'EM-IA en té constància que presenti l'oportuna denúncia per comprovar si té raó o no.
5. L'equip de govern manté reunions periòdiques amb els directors d'obra. Se'ls traslladarà aquesta preocupació.

A continuació demana el senyor Portella:

<<Títol: Motiu pel qual no es presentà informe al projecte de "sendero litoral" al seu pas pel municipi d'Alaior.

El passat dia 1 d'abril de 2006 va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud d'informe del projecte de "sendero litoral y tránsito en dominio público del Camí de Cavalls entre Cala Galdana y Son Bou y otras zonas públicas de la isla de Menorca", que promou el Ministeri de Medi Ambient i gestiona la Demarcació de Costes de les Illes Balears.

En l'escrit es demana l'emissió de l'informe ja que el municipi d'Alaior està afectat. Per a la remissió, l'Ajuntament tenia un mes.

En un Ple de l'Ajuntament durant aquest mandat, ja es va aprovar una posició concreta davant el projecte de "sendero litoral" que havia promogut inicialment el govern del Partit Popular i ara continua el govern del PSOE.

Ha passat més d'un mes, exactament dos mesos i mig, sense que l'Ajuntament d'Alaior hagi emès cap informe en relació amb el projecte.

Per això formulam les següents preguntes:

1. Han realitzat informe tècnic els Serveis Tècnics municipals sobre el projecte de "sendero de litoral" al seu pas pel terme d'Alaior?

2. En cas afirmatiu, de quina data és l'informe?
3. En cas negatiu, per què no s'ha emès el referit informe?>>

Contesta el senyor Falagán pregunta per pregunta:

1. No s'ha emès informe.
2. No s'ha fet per sobrecàrrega de feina al Departament d'Urbanisme. L'equip de Govern ha prioritzat el PGOU, el Catàleg de patrimoni i les llicències d'obres de particulars.

Continua preguntant el senyor Portella:

<<Assumpte: Calendari de compliment de la urbanització de la zona on s'ha de construir la nova escola d'Alaior.

Aquests dies han sortit informacions i opinions sobre el procés de construcció de la nova escola d'Alaior, que competeix al Govern de les Illes Balears, el qual, per boca del seu delegat a Menorca, va anunciar que estaria en funcionament, l'escola, a partir del curs 2006/2007.

L'Ajuntament, per fer possible aquesta obra, ha d'aportar la parcel·la necessària i, aquesta, ha d'estar urbanitzada, o sigui amb els serveis i lliure de càrregues.

La urbanització de la zona on ha d'anar l'escola es fa en dues fases, principalment per motius pressupostaris. Una primera fase que s'havia de concloure el 2005, i una segona fase per la qual es va fer la contractació el passat mes de febrer.

La primera fase de la urbanització, aquella que motiva les nostres preguntes, va començar amb l'inici de l'expedient administratiu de contractació el passat **22 de setembre de 2004**. Fins **al 29 de març de 2005**, gairebé sis mesos després, la Junta de Govern no acordà l'adjudicació del contracte, per 352.300 euros, a l'empresa de Climent Olives. No obstant això, fins **al 20 de maig de 2005**, dos mesos després, no se signa el contracte, i fins **al 30 de maig de 2005**, la Junta de Govern no aprova el Pla de seguretat i salut pertinent a l'obra. És així que l'acta de replanteig, des de la qual es computa el temps de construcció, es firma entre Ajuntament i empresa el dia **20 de juny de 2005**.

El temps màxim de durada de les obres era, per contracte, de sis mesos. Per tant, aquest termini acabaria **el passat 20 de desembre**, fa mig any. A la vista està que les obres encara estan en marxa i no és fàcil distingir si formen part de la primera o la segona fase.

Com que a simple vista és mal de fer saber què pertany a la primera fase, **que havia d'acabar fa mig any**, i què pertany a la segona fase, no sabem si les obres de la primera fase ja estan molt avançades o no.

Com que tampoc sabem si s'han produït fets que justifiquin l'incompliment del calendari d'obres i que no siguin imputables a l'empresa, sinó a l'Ajuntament, com serien modificacions del projecte o altres.

Com que a tots ens interessa que els terminis d'execució es compleixin i fins i tot s'escurcin per impedir que el Govern de les Illes Balears trobi excuses per endarrerir la inversió a Alaior.

Formulam les preguntes següents:

1. Ha rebut l'Ajuntament les obres de la primera fase i s'ha signat l'última certificació d'aquestes? En cas afirmatiu, en quina data?
2. Si no és així, quin retard duen les obres de la primera fase en relació amb el contracte subscrit?
3. Quina previsió de data final de les obres de la primera fase té l'Ajuntament?
4. Si existeix un retard en les obres de la primera fase de la urbanització de la nova zona escolar en relació amb el contracte signat el passat maig de 2005, quines són les causes que el justifiquen?
5. Quines mesures, si s'ha incomplert el contracte pel que fa a terminis, pensa prendre l'Ajuntament?>>

Li contesta el senyor Falagán:

1. Hi ha tres certificacions tramitades i una de pendent, i estarien acabades.
2. Entenem que no hi ha hagut retard ja que el projecte es va modificar en data de febrer d'enguany.
3. Diu que primer i segona fases van lligades i acaben a final de setembre.
4. No hi ha retard.
5. No s'ha incomplert cap contracte.

El senyor Portella demana:

<<Assumpte: Actuacions a la necròpolis de sa Sivina (Alaior)

El passat estiu, a les coves de la necròpolis de sa Sivina, situades a la zona ocupada pels llocs de Binissegarra, Son Esquella i Torre Nova, es van realitzar actuacions contràries a la normativa relativa al patrimoni històric.

En la seva visita d'inspecció, el Servei del Patrimoni Històric va veure que "... en dues coves de sa Sivina, amb la neteja de la terra, s'ha tret i afectat el jaciment arqueològic. Es veuen restes d'ossos humans en superfície".

La necròpolis de sa Sivina es troba recollida a la Carta arqueològica del Govern de les Illes Balears i figura en el registre de béns d'interès cultural del Consell Insular de Menorca.

Els fets denunciats podrien constituir una infracció greu, ja que no comptarien amb cap tipus d'autorització.

Per això, el Consell Insular de Menorca inicià, fa quasi un any, un expedient informatiu per saber si comporta posterior procediment sancionador.

Atesa la responsabilitat dels propietaris dels béns, aquest expedient es va iniciar davant el propietari de les finques, Sr. Martín Varsavsky, i es va comunicar a l'Ajuntament d'Alaior, com a institució interessada en la protecció del patrimoni històric del mateix terme municipal.

En Ple de fa tres mesos, vàrem demanar a l'equip de govern sobre el contingut de l'expedient i en quina situació es trobava, i quin seguiment en feia el govern. Consideràvem que, malgrat que la tramitació de l'expedient correspon a una altra administració, l'Ajuntament, i per això aquesta administració li ho fa saber, ha d'interessar-se en la protecció del patrimoni. La resposta de l'equip de govern va ser que no en sabien res perquè ho tramitava el Consell Insular. És de suposar que aquests darrers mesos s'hauran interessat per la qüestió i, per això li formulam les següents preguntes:

1. En quina situació es troba l'expedient informatiu relatiu a les actuacions contra el patrimoni històric a sa Sivina?
2. S'ha obert expedient sancionador?
3. Quin seguiment fa l'Ajuntament d'Alaior d'uns fets que han afectat negativament el patrimoni històric del municipi?
4. Ha incorporat, l'Ajuntament d'Alaior, aquest expedient a la resta de qüestions relatives a actuacions a les finques Binissegarra, Torre Nova i Son Esquella?>>

El senyor Falagán respon:

1. L'expedient es troba en tramitació per part del Consell Insular de Menorca.
2. Sí. L'ha obert el departament de la Conselleria de Cultura i Educació.
3. Total col·laboració amb el servei de Patrimoni del Consell Insular de Menorca.
4. No, perquè l'Ajuntament no tramita aquest expedient.

Tot seguit el senyor Portella demana:

<< Títol: Construccions il·legals a Binialmaia (Alaior)

Aquesta primavera, al lloc de Binialmaia, el propietari va promoure la realització d'una sèrie d'obres il·legals.

Aquestes obres consistien en la reforma i rehabilitació de dues edificacions agrícoles, antics bouers, annexes a les cases del lloc. Les obres consistien en feines de consolidació de l'estructura i reforma dels edificis (noves divisions, alteració de buits, instal·lacions) i moviments de terres al seu voltant.

Aquestes obres no tenien la llicència municipal perquè no s'havia tramitat. Arran de l'informe dels serveis d'inspecció del Consorci de Disciplina Urbanística en sòl rústic, es van paraitzar les obres i es va ordenar a les empreses subministradores d'energia elèctrica el tall del subministrament.

En el procés de legalització, si és que és possible, el promotor havia de presentar la sol·licitud de les oportunes llicències i altres autoritzacions davant l'Ajuntament d'Alaior. Per a això disposa d'un termini de dos mesos, que ja s'han exhaurit.

Per això, formulam les preguntes següents:

1. Ha presentat el promotor de les obres il·legals a Binialmaia la documentació davant l'Ajuntament d'Alaior per a la sol·licitud de llicències i autoritzacions oportunes?
2. En cas afirmatiu, en quina data han tingut entrada?
3. Ha fet el seguiment, l'Ajuntament d'Alaior, del manteniment de la paralització de les obres?>>

Contesta el regidor José Falagán:

1. No l'ha presentada.
2. Aquesta competència correspon al Consorci, que va declarar la paralització d'obres el 14 de març.

El senyor Portella formula el prec següent:

<< Títol: Contaminació de l'aigua del torrent de Cala en Porter

Des de fa dues o tres setmanes, els residents de les proximitats del torrent de Cala en Porter han pogut comprovar com esclatava la pudor d'aigua bruta i de restes fecals al pas del torrent. Aquesta pudor es va fent més insistent i forta de cada dia que passa.

El fet no només es viu al llarg del torrent, sinó que també arriba a la cala on el torrent aboca les aigües i provoca el malestar i la imatge negativa que tots hauríem d'intentar impedir.

Segons sembla, les aigües del torrent baixen contaminades. Per tant, no es tractaria únicament d'un problema estètic o olfatiu, de molèsties als residents, sinó també d'una qüestió que podria afectar negativament la salut dels animals i les plantes que viuen al torrent, i les persones de l'entorn.

De l'observació simple dels fets sembla que el funcionament deficient de l'estació depuradora d'Alaior, que aboca les aigües tractades al torrent, seria l'origen d'aquesta situació.

És per això que formulam el següent PREC:

Que l'Ajuntament d'Alaior emeti informe sobre l'estat del torrent de Cala en Porter i dels perills per a la salut que pot suposar, amb l'anàlisi de les aigües i la investigació sobre l'origen de la contaminació.

Que amb tota la urgència necessària, l'Ajuntament d'Alaior es posi en contacte amb la Conselleria de Medi Ambient i els responsables de l'IBASAN per informar-los del problema i reclamar una actuació immediata que el resolgui, en el cas que sigui aquest el seu origen.>>

El batle li contesta que l'Ajuntament ha estat en contacte amb els responsables de la Conselleria de Medi Ambient, per telèfon i per escrit, que van remetre un informe de l'Agència Balear de l'Aigua on es deia clarament que tot era correcte, que no hi ha contaminació. Afegeix que tot i això s'han demanat més informes i anàlisis per fer-ne un seguiment rigorós.

Demana el senyor Portella:

<< Assumpte: Mural artístic a l'escoleta des Pouet

Per l'acta de l'última Junta de Govern del mes de juny, tinguda fa una setmana, hem pogut veure com aquesta ha encomanat a un artista resident a Alaior la realització d'un mural per embellir l'escoleta nova des Pouet.

El cost d'aquesta obra artística s'ha fixat en 16.000 euros (2.700.000 PTA), que abonarà l'Ajuntament d'Alaior.

Hem de sentir-nos satisfets que es pensi amb el foment de la creativitat artística a l'hora de les inversions i que s'aprofiti l'obertura de la nova escola per a iniciatives d'aquesta mena, però no entenem com s'ha fet

una encomanda directa i no un concurs d'idees i projectes en el qual poguessin participar els artistes d'Alaior o residents a Alaior (o a Menorca) que ho desitgessin. Igualment, no comprenem com la decisió de crear una imatge artística que fixarà en el futur una idea de l'escoleta no ha estat compartida amb la resta de membres de la corporació, molt més quan l'acord i el compromís de tots és el que ha fet possible la realització del projecte.

Sense cap dubte que hi haurà poderoses raons que ho explicaran, i per açò li formulam les següents PREGUNTES:

1. Per quin motiu l'equip de govern no va fer concurs públic obert i d'idees o projectes per a la creació d'una obra artística vinculada a l'escoleta des Pouet?
2. Per quin motiu la creació d'un símbol artístic que serà imatge de l'escoleta no ha estat posat a la consideració de la resta de grups municipals, tota manera que el compromís i l'acord han impulsat la creació de la infraestructura? >>

Contesta la senyora Domènech:

1. No es va fer concurs d'idees per causa de la urgència de les obres.
2. La proposta va sorgir del professor de dibuix de l'Ajuntament. Afegeix que no entén que entri en conflicte amb acords anteriors.

Continua el senyor Portella amb el prec següent:

<<Assumpte: Obres il·legals a la zona des Plans d'Alaior

Fa aproximadament vuit dies que, com a portaveu del grup municipal d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, vàrem presentar una petició perquè s'actués en el cas d'unes presumptes obres il·legals a la zona dels Plans d'Alaior, suvora el centre comercial.

Aquestes obres consistien en l'obertura d'un accés a zona privada i l'explanació i cobertura de formigó d'una plataforma d'uns 400 m2.

En l'escrit li demanàvem que es prenguessin les mesures adients per informar sobre el cas, l'obertura d'expedient i que es dictessin les ordres necessàries per preservar la legalitat urbanística.

Independentment del paper que ha de jugar el Consorci Insular per la Defensa de la Legalitat Urbanística en Sòl Rústic, l'Ajuntament, a través del Consorci o directament, també té la responsabilitat de vetllar pel compliment de la legalitat.

Desconeixem quines mesures de preservació de la legalitat han pres el Consorci o l'Ajuntament.

El que sabem és que malgrat els dies que han passat les obres il·legals continuen en marxa, i aquest mateix matí, dia 4 de juliol, s'estaven aixecant construccions en la zona denunciada.

És per tot això que li formulam el següent PREC:

1. Que posi el cas en coneixement del Consorci Insular per a les mesures que aquest pugui prendre al respecte.
2. Que assegurí el compliment de la paralització de les obres que no compten amb les oportunes autoritzacions.
3. Que es posi el cas de l'incompliment de les ordres de paralització de les obres a estudi dels serveis jurídics municipals per si escau denúncia davant la Justícia.>>

Respon el senyor Falagán:

1. Que ja es va posar en coneixement del Consorci Insular abans que el senyor Portella sol·licités informació amb escrit presentat el 21 de juny passat.
2. Que la policia ha duit a terme dues inspeccions per comprovar la paralització de l'obra.
3. Que l'incompliment de les ordres de paralització són agreujants en l'expedient sancionador. Només en darrer terme s'ha d'anar a la Justícia.

Segueix demanant el regidor Josep Portella:

<<Assumpte: Permís obres il·legals es Plans d'Alaior

Segons sembla, i els testimonis gràfics són clars, continuen les obres il·legals a la parcel·la veïna del centre comercial dels Plans d'Alaior com ja hem denunciat en escrit anterior.

En aquests moments s'estan aixecant les construccions sobre la superfície formigonada.

La present és perquè he rebut avui escrit, que adjunt a aquesta, de veïns de la parcel·la en qüestió, en el qual es diu que "el propietario y promotor, Sr. Basilio Enrich, de la obra en cuestión está alardeando de que tiene el permiso verbal del Sr. Pau Morlà y que por tal motivo sigue la construcción (...)".

Aquesta afirmació ja ens ha arribat també per altres vies.

Naturalment que aquesta afirmació no ens mereix cap crèdit, però no podem permetre de cap manera que es pugui posar en entredit el bon nom de l'Ajuntament i els seus representants amb afirmacions falses i molt menys que s'usin afirmacions com "tenc permís des batle" per executar obres il·legals.

Per tot això, presentam el següent PREC:

Que l'equip de govern de l'Ajuntament d'Alaior prengui les mesures oportunes davant aquestes afirmacions que posen en entredit el bon nom de l'Ajuntament i actuï en defensa de la legislació per impedir la realització de les obres il·legals.>>

El senyor Morlà li contesta que l'equip de govern ha demostrat amb fets i actuacions que ha defensat la legalitat urbanística i lamenta que el senyor Portella doni crèdit a rumors falsos.

Josep Portella demana:

<< Títol: Estudi de detall i projecte de l'escola de Cala en Busquets

Atès que en l'informe jurídic de febrer de 2006 consta la necessitat de presentació davant l'Ajuntament i tramitació, amb exposició pública, d'estudi de detall per a l'ordenació de volums i la seva ubicació a la parcel·la destinada a la nova escola, així com el projecte d'obres de la nova escola de Cala en Busquets;

Es formulen les següents preguntes:

1. En quina data ha tingut entrada a l'Ajuntament l'estudi de detall referit a la construcció de la nova escola d'Alaior?
2. En quina data ha tingut entrada a l'Ajuntament el projecte d'obres per a la construcció de la nova escola d'Alaior?>>

El batle li contesta que el projecte mateix es va tramitar com estudi de detall, amb exposició pública i sense al·legacions. Mentre que el projecte d'execució i el projecte d'activitats no han tingut entrada a l'Ajuntament després de sis mesos d'haver atorgat la llicència municipal.

A continuació el senyor Portella demana:

<< Títol: Activitat classificada COINGA

Atès el procediment iniciat per l'Ajuntament d'Alaior en relació amb la instal·lació d'indústria d'elaboració de formatge i envasat de llet i EDAR de COINGA;

Atès que el Consell Insular va remetre escrit (28.2.2005) sobre deficiències en la documentació municipal, comunicat també al promotor, i on es relacionava una sèrie de documents que s'havien de presentar per tal de poder tramitar l'expedient d'activitat classificada esmentat;

Atès que van transcórrer més de tres mesos des de la remissió d'aquestes deficiències a l'Ajuntament d'Alaior i aquests no va remetre cap comunicació ni esmena al respecte;

Atès que el febrer de 2006, el Consell Insular de Menorca va remetre escrit a l'Ajuntament d'Alaior, que deia: "Considerant que la manca de resposta es pot considerar com a desistiment en la petició de l'Ajuntament d'Alaior, amb el consegüent arxiu de les actuacions;

Atès que el Consell Insular va fer, en aquella data, advertiment d'arxiu d'actuacions per la declaració d'activitat classificada;

Fem les següents preguntes:

1. Per quina causa van transcórrer 12 mesos des de l'escrit de deficiències a la documentació municipal (28.2.2005) quan la llei especifica que passats tres mesos sense resposta es poden arxivar les actuacions, fins que l'Ajuntament va rebre d'advertiment del Consell Insular (17.2.2006)?
2. Quines eren les deficiències en la documentació municipal en relació amb la instal·lació d'indústria d'elaboració de formatge i envasat de llet i EDAR de COINGA?
3. En quina data es van esmenar, davant el Consell Insular de Menorca, aquestes deficiències?
4. En quina situació es troba el referit expedient, a dia d'avui?

Contesta el regidor Silverio Juanico:

1. Perquè COINGA va proposar un canvi respecte del projecte original.
2. Les deficiències eren d'infraestructura, indivisibilitat, vinculació de la finca, inscripció a indústries agràries i autorització de recursos hídrics.
3. No s'han esmenat completament.
4. Està pendent de l'aprovació de la modificació del projecte de COINGA.

Segueix demanant el regidor Josep Portella:

<<Títol: Compliment de condicions de la sala de jocs des Ramal 51

Atès que es promou l'obertura d'una sala de jocs amb màquines escurabutxaques al núm. 51 del carrer des Ramal, la qual va ser al·legada en el seu dia per Esquerra de Menorca i els veïns de la zona;

Atès que el projecte va obtenir l'informe favorable condicionat de la Direcció General d'Interior del Govern de les Illes Balears, el passat mes de març;

Atès que l'informe favorable per a l'obtenció de la llicència de funcionament s'atorgava condicionat al compliment del Decret 20/2003, de supressió de barreres arquitectòniques, i altres quatre condicions;

Atès que el promotor va obrir la sala de jocs durant uns dies, i, per denúncia del veïnat, va haver de tancar-la ja que no disposava de la corresponent llicència d'obertura;

Atès que aquests dies s'ha tornat a obrir la sala;

Fem la següent PREGUNTA:

S'han complit les condicions determinades per l'Administració autonòmica dia 24 de març de 2006, per a l'obtenció de llicència de la sala de jocs escurabutxaques de referència?

En quina data ha atorgat l'Ajuntament la corresponent llicència d'obertura?>>

El senyor Falagán contesta que sí s'han complit i la data és el 9 de juny d'enguany.

El senyor Portella demana:

<<Títol: Parcel·la 182 de Torre-solí

Atès que la parcel·la 182, de Torre-solí, situada en una zona residencial extensiva familiar, té una superfície assignada, segons Cadastre, de 2.578 m²;

Atès que en aquesta parcel·la existeixen diverses construccions amb una superfície total edificada de 627m², uns 175 com a oficines i la resta com a magatzems de la promotora Menorca Swiss Investment, encara que es tracta de dipòsits reguladors de l'abastament d'aigua;

Atès que es produeix un aprofitament del sòl de 0,243 m²/m², superior al màxim admès o aplicable al sector, de 0,160 m²/m²;

Atès que els usos de les construccions existents no es corresponen al fixat, que és el d'habitatge unifamiliar aïllat;

Es formula la següent PREGUNTA:

Quines actuacions ha realitzat o realitzarà l'Ajuntament d'Alaior en relació amb aquest possible incompliment de la normativa urbanística?>>

Contesta el senyor Falagán que aquest possible incompliment, d'acord amb els Serveis Jurídics de l'Ajuntament, ha prescrit.

Pregunta el senyor Portella:

<<Títol: Trasllat antena Telefònica de la zona nova escola d'Alaior

Atès que des de fa mesos s'anuncia l'acord amb Telefònica per al trasllat de la gran antena que existeix situada a la zona on s'ha de construir la nova escola d'Alaior;

Atès que en el seu informe jurídic de 7 febrer 2006, la secretària de la corporació basava en part el seu informe favorable al fet que "existeixen negociacions amb Telefònica per a la retirada d'aquesta antena abans de l'acabament del proper estiu."

Formulam la següent PREGUNTA:

En quina data s'ha signat conveni o acord amb Telefònica per a la retirada de l'antena que impediria la posada en marxa de la nova escola d'Alaior?

Josep Falagán li respon que el 21 de març de 2006.

Formula el regidor Josep Portella la següent pregunta:

<<Títol: Supressió de barreres arquitectòniques a l'Ajuntament

Atès que l'Ajuntament promou la molt necessària obra de supressió de les barreres arquitectòniques al mateix edifici de l'Ajuntament, que en té moltes;

Atès que en Resolució 75/2005, del conseller executiu de Cultura del CIM, s'informava desfavorablement sobre el projecte en base al fet que l'edifici és BIC i en l'informe negatiu emès per la Inspecció de Patrimoni Històric;

Atès que en Resolució posterior, 30/2006, de 28 de març, el mateix conseller dóna l'informe favorable a les obres en el bé d'interès cultural;

Formulam la següent PREGUNTA:

En quina situació es troba l'execució de projecte d'eliminació de barreres arquitectòniques a l'Ajuntament d'Alaior?>>

La senyora Domènech contesta que l'equip de govern, una vegada obtingut l'informe favorable de Patrimoni, ha decidit que atesa la manca d'espais per a activitats culturals i comunitàries —ja que Sant Diego s'usa per al culte— s'esperarà al pressupost de l'any que ve.

Finalment demana el senyor Portella:

<<Títol: Paralització de les obres per a la protecció de l'aljub des Banyer

Atès que recentment hauria tingut entrada a l'Ajuntament d'Alaior, el divendres 14 de juliol, ordre del Consell Insular de Menorca per a la paralització cautelar de les obres que es realitzen en un immoble del carrer des Banyer, amb la llicència corresponent, atès que podrien estar ocasionant un dany irreparable a l'aljub de grans dimensions i volum existent;

Atès que la protecció d'aquest aljub va ser requerida en l'informe que el Consell Insular de Menorca va remetre a l'Ajuntament amb motiu de l'aprovació inicial del *Catàleg de protecció del patrimoni*, atesa la consideració d'importància històrica de l'immoble;

Atès que el dilluns 17 de juliol se seguien les obres mencionades;

Fem les preguntes següents:

1. En quina data va tenir entrada a l'Ajuntament d'Alaior l'informe del Consell Insular de Menorca en el qual es demana la inclusió de l'aljub des Banyer en el *Catàleg de protecció de patrimoni històric*?
2. En quina data va concedir la llicència d'obres la Junta de Govern d'Alaior per a les obres que afecten el referit aljub?
3. En quina data van començar les obres a l'immoble de referència, al Banyer 77?
4. Com s'ha donat compliment a l'ordre de paralització de les obres emesa pel Consell Insular de Menorca? En quina data?
5. Per quin motiu les obres no disposen de la informació de la llicència vista al públic, com exigeix el Pla general?
6. Quines mesures pensa prendre l'Ajuntament per a la continuació o paralització de les obres?
7. Qui es fa càrrec dels costos que puguin esdevenir de la paralització?>>

El senyor Falagán contesta pregunta per pregunta:

1. El 22 de novembre de 2005.
2. El 18 de juny de 2006.
3. Es desconeix la data exacta d'inici de les obres materials.
4. S'ha decretat la paralització de l'obra el 17 de juliol de 2006.
5. Si incompleix, com el senyor Portella afirma, aquesta qüestió s'haurà de corregir.
6. El Consell Insular de Menorca ha informat favorablement sobre l'expedient que havia tramitat l'Ajuntament i ha ordenat l'aixecament de la paralització d'obres.
7. No hi ha costos derivats de la paralització perquè s'ha actuat d'acord amb la normativa vigent.

Tot seguit la regidora Misericordia Sugrañes, regidora del PP, demana:

<<Creuen justificada la despesa de 70.000 euros per a la rehabilitació de sa Sínia perquè aquest edifici protegit s'usi com a magatzem?>>

Contesta el senyor Falagán que evidentment que sí, ja que era una demanda històrica dels veïns d'aquella zona que ha evitat els nombrosos incidents i la inseguretat per a tothom que la situació anterior a la rehabilitació provocava. Afegeix que l'ús temporal que se'n faci està pendent que s'acabin les obres d'infraestructura de la zona i de la reordenació definitiva de la zona verda i de l'espai cultural.

Per acabar la regidora del Partit Popular, senyora Sugrañes, demana:

<<Coneixent dels anys anteriors les peticions mínimes que sol·licitava la Banda des Migjorn Gran, com que es col·loqués un tendal per evitar que quedessin "fregits" mentre intervenien en el jaleo del diumenge i que aquest Ajuntament no va posar;

Essent l'esmentada banda molt estimada i apreciada per la nostra població, molt especialment per la gent jove que espera la finalització del jaleo per ballar les sambes;

1. Quins motius addueix l'equip de govern perquè aquest any la Banda des Migjorn Gran no intervengui en el jaleo?>>

La regidora Ignàsia Domènech li contesta que com va publicar la mateixa Banda des Migjorn Gran en una carta del 18 d'agost de 2005 —que recomana que es llegeixi—, el problema és l'excessiva durada del jaleo.

Afegeix que tot i les mesures adoptades per l'Ajuntament, com ara que el jaleo s'interpretés sense aturades, l'any passat el del diumenge va durar cinc hores.

Conclou que aquest és el problema que ha manifestat la Banda; l'equip de govern no ha posat cap impediment.

Finalment, el batle tanca la sessió desitjant bones festes al públic assistent i a tota la corporació, i recorda que la convidada als treballadors municipals està prevista per dimecres a les 13.30 hores, a la qual queda convidada tota la corporació.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, a les 22h 30min del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretària, certifico.